

附件 1

表 1 土地征收成片开发方案片区情况汇总表

单位：公顷（0.0000）、%（0.00）

序号	开发片区编号	开发片区名称	所在乡（镇、街道）或园区名称	功能定位和主要用途	土地总面积		拟征收农民集体土地面积	公益性用地比例
						其中耕地面积		
1	CP331023-2024-02	白鹤模具产业园片区	白鹤镇	白鹤模具产业园，主要用途为工业用地	13.0866	3.0723	8.2980	25.45
2	CP331023-2024-03	天台县苍山产业集聚二期片区	三合镇	苍山产业集聚区二期，主要用途为商业用地及公共管理与公共服务用地	40.3088	15.6869	34.4443	74.86
3	CP331023-2024-04	洪三橡塑工业片区	洪畴镇	洪畴镇洪三工业园，主要用途为工业用地	6.3563	5.4784	6.3073	5.52
4	CP331023-2024-05	洪畴市集南片区	洪畴镇	主要用途为居住用地及交通枢纽用地	1.5235	1.4437	1.3085	78.50
5	CP331023-2021-06（调）	坦头镇坦头村开发片区（调）	坦头镇	居住和商业服务业用地	27.7424	11.3561	3.7406	43.08
6	CP331023-2021-08（调）	平桥镇数字经济产业园片区（调）	平桥镇	工业用地	32.8224	22.2878	12.4482	26.94
7	CP331023-2021-14（调）	白鹤颐养康居片区（调）	白鹤镇	工业和商业用地	0.0000	0.0000	0.0000	0.00
8	CP331023-2021-15（调）	水南拾得路以北片（调）	始丰街道	商业和居住用地	124.2758	2.5667	15.1938	43.49
9	CP331023-2021-16（调）	水南村留地片区（调）	福溪街道	教育、居住用地	0.0000	0.0000	0.0000	0.00
10	CP331023-2021-17（调）	众联科创片区（调）	福溪街道	工业用地	13.5669	5.6972	0.0000	42.79

序号	开发片区编号	开发片区名称	所在乡(镇、街道)或园	功能定位和主要用途	土地总面积		拟征收农民集体土地面积	公益性用地比
11	CP331023-2021-24(调)	经济开发区官塘张片区(调)	始丰街道	居住用地	14.6492	3.7159	7.3849	40.00
12	CP331023-2021-29(调)	石梁镇集镇片区(调)	石梁镇	商业服务业用地	3.7101	1.9594	0.0000	64.94
13	CP331023-2022-02(调)	石梁农家乐集聚区片区(调)	石梁镇	石梁镇农家乐集聚区,主要用途为商业服务业用地	0.4733	0.0000	0.0000	60.09
14	CP331023-2022-03(调)	福溪水南片区(调)	福溪街道	城区建设,主要用途为商业用地	1.7512	0.0246	0.0000	93.68
15	CP331023-2023-01(调)	赤城丰泽路更新片区(调)	赤城街道	赤城丰泽路更新片区,主要用途为商业服务业用地和居住用地	16.3806	0.5382	0.3904	60.83
16	CP331023-2023-02(调)	始丰龙山商业片区(调)	始丰街道	始丰龙山商业片区,主要用途为商业用地	1.6943	0.8590	1.4524	100.00
17	CP331023-2023-05(调)	平桥下曹工业片区(调)	平桥镇	平桥下曹工业片区,主要用途为工业用地	0.7112	0.0000	0.0000	25.18
18	CP331023-2023-10(调)	福溪北路综合片区(调)	福溪街道	福溪北路综合片区,主要用途为商业服务业用地	0.0000	0.0000	0.0000	0.00
19	CP331023-2023-11(调)	石梁集云商业片区(调)	石梁镇	石梁集云商业片区,主要用途为商业服务业用地	0.0000	0.0000	0.0000	0.00
20	CP331023-2024-01(调)	经济开发区官塘张商住片区(调)	始丰街道	经济开发区官塘张商住片区,以商务用地为主,以二类居住用地为辅	13.2411	5.8273	6.2499	40.32
合计					312.2937	80.5135	97.2183	45.81