关于公开征求《温州市瓯海区仙岩街道印记渔潭未来乡村建设工程（征求意见稿）》的起草说明

一、起草背景

本项目为浙江省第二批未来乡村创建项目，建设地点为瓯海区仙岩街道渔潭村、社帆村、自力村，建设内容包括滨水自然课堂、塘河水乡风貌提升、社帆村沿路民居风貌提升、道路白改黑、溪流整治、综合云诊室、乡贤会客厅及党员教育中心改造提升等，对加快周边地块发展、提高村民幸福感具有重要的意义。

二、起草依据

1.《中国人民共和国公路法》（2017年修正）；

2.《中华人民共和国环境影响评价法》（2018年第二次修订）；

3.《中国人民共和国建筑法》（2019年第二次修正）；

4.《公路安全保护条例》（国务院令第593号）；

5.《政府投资条例》（国务院令第712号）；

6.《城市道路管理条例》（2019年修订）；

7.《建设工程质量管理条例》（2019年修订）；

8.其他法律、法规及政策文件。

三、项目基本概况

1.拟建项目名称：温州市瓯海区仙岩街道印记渔潭未来乡村建设工程

2.建设单位：仙岩街道办事处

3.项目性质：规划新建

4.拟实施时间：2023年

5.拟建项目选址：本项目位于仙岩街道渔潭村、社帆村、自力村。

6.建设内容：项目主要涉及：滨水自然课堂（步道系统贯通、驳岸修复提升、景观绿化提升、拦水坝修复等），塘河水乡风貌提升（社帆村塘河沿线环境提升，自力村、社帆村的繁荣北路绿化提升、建筑立面管线整治），社帆村沿路民居风貌提升，自力村、社帆村道路白改黑，沿路环境提升，溪流整治，慢行道贯通，综合云诊室、乡贤会客厅及党员教育中心改造提升等。

7.项目投资：总投资估算1000万元，工程费用791万元。

8.项目工期：预计3个月。

9.项目用地：国有土地。

以上各相关数据以最终成果及批复为准。