

附件 1

拟废止行政规范性文件目录

序号	文号	文件名称	清理理由
1	杭房局 [2000] 374 号	关于做好市属破产、拍卖企业职工住宅接收后的房屋维修工作的通知	已出台新的政策措施
2	杭房局 [2000] 379 号	关于认真做好市属破产拍卖企业职工住房接收工作的通知	已出台新的政策措施
3	杭房局 [2000] 382 号	关于努力做好房屋租赁管理工作的通知	该文件出台较早，主要内容已经不适应目前住房租赁管理要求。
4	杭房局 [2001] 11 号 杭财基 [2000] 1086 号 杭价房 [2001] 003 号	关于调整“换约续租”私房租金标准的通知	已出台新的政策措施
5	杭房局 [2002] 70 号 杭房改办 [2002] 19 号	关于做好廉租住房接收、使用、管理的通知	作为制定依据的上位法已废止。
6	杭房局 [2002] 87 号 杭财基 [2002] 95 号 杭价房 [2002] 33	关于调整“换约续租”私房租金标准的通知	已出台新的政策措施
7	杭房局 [2003] 46 号	关于加强房地产中介代理房款监管的通知	已出台新的政策措施
8	杭房局 [2003] 127 号	关于延长公房租用证有效期的通知	已出台新的政策措施
9	杭房局 [2003] 189 号	关于做好道路整治中直管公房面积核实工作的通知	已改为建筑面积测绘，不再适用
10	杭房局 [2003] 295 号	关于继续延长公房租用证有效期的通知	已出台新的政策措施

11	杭房局〔2004〕165号	关于局部调整直管公房房改出售审批程序的通知	已出台新的政策措施
12	杭房局〔2004〕180号	关于转发《对持有〈杭州市困难家庭救助证〉的公房承租家庭可享受租金减免》的通知	已出台新的政策措施
13	杭房局〔2004〕299号	关于调整“换约续租”安置相关政策的通知	已在征收政策中明确
14	杭房局〔2005〕7号	关于对已发还的原宗教包租房产在城市房屋拆迁中按现行包租产拆迁安置政策实行双重安置的通知	已在征收政策中明确
15	杭房局〔2005〕80号	关于再次延长公房租赁证有效期的通知	已出台新的政策措施
16	杭房局〔2007〕106号	关于进一步加强“换约续租”安置用房管理的通知	已出台新的政策措施
17	杭房局〔2007〕303号	关于进一步加强直管公房管理工作的通知	已出台新的政策措施
18	杭房局〔2008〕28号	关于指定廉租住房经租管理专门机构的通知	文件内容已不符合实际情况
19	杭房局〔2014〕216号	关于印发《临时管理规约》、《管理规约》、《业主大会议事规则》和《业主大会业主委员会工作指导文书》等示范文本的通知	已出台新的政策措施
20	杭房局〔2016〕253号	关于《关于公布2017年度公有住房出售价格和租金标准等事项的通知》	已出台新的政策措施
21	杭房局〔2020〕163号	关于印发《杭州市住保房管系统行政处罚裁量基准（修订）》的通知	已出台新的政策措施
22	杭房局〔2021〕152号	关于进一步明确杭州市住房租赁资金监管对象分类管控的通知	已出台新的政策措施
23	杭房局〔2022〕67号	关于印发《杭州市区老旧小区住宅加装电梯与管线迁移财政补助资金使用管理办法》的通知	已出台新的政策措施