关于《岱山县岱西镇中心镇区控制性详细规划》（征求意见稿）起草说明

一、起草背景

为顺应国土空间规划“多规合一”体系要求，按照浙江省自然资源厅印发的《浙江省国土空间规划分区分类指南（试行）》等文件相关要求，结合岱西镇中心镇区实际情况，编制了《岱山县岱西镇中心镇区控制性详细规划》（征求意见稿），征求公众意见。

1. 制定依据

《浙江省国土空间规划分区分类指南（试行）》、《舟山市城乡规划管理技术规定（试行）》等文件规定。

1. 目标定位

“首善幸福岱西，城镇宜美家园”。着眼于岱西高质量发展全局，全面提升集镇品质，优化空间格局，打造集品质生活、休闲娱乐等为一体的综合服务型城镇“入城幸福首善区、魅力宜居品质区、休闲服务客厅区”。

四、主要内容

本规划主要阐述了规划涉及的规划范围、规划期限、目标定位和村域总体格局。