附件1

金华市建筑施工安全生产标准化管理

优良工地评价用表

工程项目名称：

施 工 单 位：

金华市住房和城乡建设局

二O二四年制

金华市建筑施工安全生产标准化管理优良工地

评价用表说明

1. **编制依据**
2. 《金华市建筑施工安全生产标准化管理优良工地评审办法》
3. 《浙江省建筑施工安全生产标准化管理优良工地考评实施办法》浙建建［2022］4号；
4. 《建筑施工安全检查标准》（JGJ59）；
5. 《市政工程施工安全检查标准》（CJJ/T257）；
6. 《城市轨道交通质量安全检查指南》

**二、编制原则**

1. 减少主观判断，提高评审科学性；
2. 抓要点，可操作，起导向作用，提升行业整体水平；
3. 将省、市下发的系列有关安全管理的规定进行整合，提高执行力；
4. 与国家、行业和地方现行安全管理体系相配套，尽量不重复、不增加项目负担，提高企业接受度。

**三、表单设计**

1.参照国家、省优良工地考评办法和省优质工程考核认定办法，建立市优良工地实施过程专家检查评分制度，形成一整套市优良工地评审标准，使优良工地评审有据可依。

2.实施过程评价用表由《否决项评价表》、《一般项评价表》、《加分项评价表》、《评价汇总表》共四张表单组成。

3.实施过程评价用表，除否决项评价实行定性评价外，其余表单均进行评分量化。否决项以有或无进行判断，内容为禁止出现的要求。一般项则与浙江省四个安全台账相匹配，方便检查打分，内容为最为基本的要求。加分项内容为我市在安全文明施工方面需要推广引导、提升档次的要求。

4.实施过程评价用表可根据需要和实施情况，每年修订一次。

5.评审汇总表则将市级优良工地申报过程中的工程三阶段属地质安部门打分、实施过程情况打分、任务与网络打分、申报材料专家打分四部分进行有机组合，形成综合结论，供评审委员会使用。

金华市建筑施工安全生产标准化管理

优良工地实施过程评价用表（一）

表1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 | |  | 工程所在地 |  |
| 施工单位 | |  | 检查专家 |  |
| 施工阶段 | |  | 检查日期 |  |
| 否  决  项 | 要求 | | 评价标准 | 结论 |
| 1.创市优良工地是否事前策划（是否制定创建市优良工地实施计划或专项方案） | | 措施到位，全部满足要求，进入一般项和加分项评价流程。 |  |
| 2.是否采用施工现场远程监控管理技术，现场监控显示不少于4个画面，并与市局监管平台联网 | |  |
| 3.施工现场是否实行进出人员实名制登记，设置云平台智能化门禁考勤系统，采用LED显示屏公示，并与市局监管平台联网 | |  |
| 4.开工前是否建立民工工资专户，施工过程中专户工资发放及时规范，并上墙公示发放情况 | |  |
| 5.是否采用施工升降机等机械采用智能安全控制系统，塔式起重机采用安全监控系统，并与起重机械管理平台联网 | |  |
| 6.现场管理人员及作业人员穿戴是否有明显颜色区分 | |  |
| 7.施工现场是否设有围墙及外架喷雾降尘系统 | |  |
| 8.项目工地是否投保安全生产责任保险 | |  |
| 9.是否采用定型化设施达到5项以上（防护棚、防护栏杆、防护门等安全防护设施） | |  |
| 10.施工过程中是否出现过涉及人员伤亡的安全事故，且受到过县市区级及以上行政主管部门通报批评的情况。 | |  |

注：实施过程检查时点为单位工程完成总楼层数的一半至主体结顶之间进行；多个单位工程的，一半以上单位工程应在该区间。

金华市建筑施工安全生产标准化管理

优良工地实施过程评价用表（二）

1、安全管理 表2-1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 | |  | 检查专家 |  | |
| 一  般  项 | 要求 | | 计分标准 | 应得分 | 实得分 |
| 1. 制定安全管理目标，并对安全责任目标进行分解 | | 1. 措施到位，满足标准要求得满分； 2. 措施基本到位，按满足要求数相应扣分；   3.措施不到位，不满足要求得0分。 | 3 |  |
| 1. 按规定配备项目部管理人员，出勤率达到规定要求； | | 3 |  |
| 1. 安全管理制度、安全责任制齐全，与分包单位签订安全协议； | | 2 |  |
| 1. 按要求设置民工学校，设置职工活动室； | | 2 |  |
| 1. 建立安全教育培训制度，按规定对施工作业人员进行安全生产培训教育，并建立安全培训档案。 | | 4 |  |
| 1. 特种作业人员持证上岗； | | 4 |  |
| 1. 安全技术交底的工种或项目齐全，交底手续完备，签字无代签现象； | | 6 |  |
| 1. 按规定编制审核危险性较大的分部分项工程专项方案，超过一定规模的专项施工方案经专家论证； | | 2 |  |
| 1. 按规定组织对危险性较大的分部分项工程安全验收，记录完整； | | 2 |  |
| 1. 隐患排查“四张清单”制度执行情况； | | 6 |  |
| 1. 制定生产安全事故应急救援预案，定期进行应急救援演练； | | 2 |  |
| 1. 项目负责人认真履行带班制度，并有记录和签字； | | 4 |  |
| 1. 双重预防机制的建设； | | 2 |  |
| 1. 施工机械资料：检测报告、安拆方案、验收记录、使用记录、维保记录等。 | | 6 |  |
| 1. 其他 | | 2 |  |
| 小计 | | | | 50 |  |

2、文明施工与消防管理 表2-2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 | |  | 检查专家 |  | |
| 一  般  项 | 要求 | | 计分标准 | 应得分 | 实得分 |
| 1. 施工现场实行封闭管理，人员出入管理规范； | | 1.措施到位，满足标准要求得满分；  2.措施基本到位，按满足要求数相应扣分；  3.措施不到位，不满足要求得0分。 | 1 |  |
| 1. 工地围墙或围挡安全、稳定、整洁、美观、连续设置，高度符合要求（市内≧2.5米，郊区≧1.8米)； | | 1 |  |
| 1. 围墙上公益广告占比不低于30%，且体现社会主义核心价值观内容； | | 1 |  |
| 1. 工地运输车辆冲洗洁净、密闭出场； | | 2 |  |
| 1. 施工现场裸土进行覆盖； | | 2 |  |
| 1. 工程概况牌、管理人员名单及监督电话牌、消防保卫牌、安全生产牌、文明施工和环境保护牌、施工现场平面图，消防平面布置图、扬尘治理责任牌、平安工地牌、宣传栏、重大危险公示牌、班前讲评台按标准设置，内容及时更新； | | 2 |  |
| 1. 三区隔离到位，人车分流设置； | | 1 |  |
| 1. 办公室、会议室设施完善，室内环境整洁； | | 1 |  |
| 1. 施工现场主要道路硬化； | | 2 |  |
| 1. 加工场地、材料堆放场硬化处理； | | 2 |  |
| 1. 施工现场设置完善的排水系统，保持排水畅通、无积水； | | 2 |  |
| 1. 材料分区管理，各类材料堆放按要求码放整齐并采取防护措施，材料检试验状态标识清晰； | | 2 |  |
| 1. 加工区场地、作业面、外架架体内材料、垃圾清理及时； | | 2 |  |
| 1. 建筑楼层垃圾及时清运，运输过程无扬尘； | | 2 |  |
| 1. 设置茶水亭间； | | 1 |  |
| 1. 现场设立洗脚池（不少于2个龙头）； | | 1 |  |
| 1. 生活区内应设置供作业人员学习和娱乐的场所； | | 2 |  |
| 1. 民工宿舍内生活用品摆放整齐，电线不私拉乱接、无大功率电器； | | 2 |  |
| 1. 建筑垃圾、生活垃圾分类投放，并及时清运； | | 2 |  |
| 1. 食堂与厕所、垃圾场的距离符合规定，食堂卫生健康等符合相关规定； | | 2 |  |
| 1. 浴室喷淋头数量满足要求，热水供应充足、安装防爆灯具和防水开关的； | | 1 |  |
| 1. 厕所内清扫及时，铺设地砖和墙裙，通风良好； | | 2 |  |
| 1. 设置医务室或配置相关药品设施； | | 2 |  |
| 1. 活动房、集装箱夹芯板材应达到A级防火； | | 2 |  |
| 1. 现场设置完整的消防供水系统及消防通道，包括独立消防水池、独立增压设备、管网、消防龙头、消防水带等； | | 2 |  |
| 1. 办公区、宿舍及加工区配备灭火器，灭火器挂设支架并有检修记录，作业场所实行动火审批制度，有记录； | | 2 |  |
| 1. 设置危险品仓库，易燃易爆物品按规定存放；氧气、乙炔存放距离大于5米，使用距离大于5米；有氧气乙炔存放笼； | | 2 |  |
| 1. 制定防粉尘、防噪音、防光污染等措施。 | | 2 |  |
| 1. 其他 | | 2 |  |
| 小计 | | | | 50 |  |

**3、**安全检查与验收 表2-3

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 | | |  | 检查专家 |  | |
| 一  般  项 | 要求 | | | 计分标准 | 应得分 | 实得分 |
| 脚手架工程 | 1. 脚手架基础，纵横向扫地杆按规范要求设置； | | 1.措施到位，满足标准要求得满分；  2.措施基本到位，按满足要求数相应扣分；  3.措施不到位，不满足要求得0分。 | 2 |  |
| 1. 架体基础设置排水措施，保持排水畅通无积水； | | 2 |  |
| 1. 脚手架立杆无悬空，转角等部位立杆无缺失； | | 2 |  |
| 1. 脚手架钢管做防锈处理，无弯曲、变形、锈蚀等； | | 2 |  |
| 1. 剪刀撑、连墙件按规范要求设置； | | 3 |  |
| 1. 除顶层顶步外立杆对接按规范要求设置； | | 2 |  |
| 1. 脚手架分段搭设，分段验收并挂设验收合格牌；验收内容进行量化； | | 2 |  |
| 1. 脚手架高于施工面（点）一步架或周边防护到位； | | 1 |  |
| 1. 脚手架上下人通道按规范要求设置； | | 2 |  |
| 1. 悬挑钢梁及钢丝绳按规范要求设置； | | 2 |  |
| 1. 悬挑首步采取硬隔离封闭措施； | | 2 |  |
| 1. 脚手架层间隔离措施到位，作业层脚手板满铺，固定稳固，无探头板； | | 2 |  |
| 1. 架体外侧设置密目式安全网封闭，安全网为阻燃型； | | 2 |  |
| 1. 脚手架顶端栏杆高于女儿墙上端1m，高出檐口上端1.5m； | | 1 |  |
| 1. 脚手架与建筑物之间按规定进行封闭； | | 2 |  |
| 1. 架体主要构配件有质量证明和检验报告； | | 1 |  |
| 模板工程 | 1.现场支模架按专项施工方案执行； | | 4 |  |
| 2.立杆基础处理坚实平整，承载力符合方案要求； | | 3 |  |
| 3.纵横向扫地杆、水平杆、剪刀撑等符合规范和方案要求； | | 2 |  |
| 4. 支模架不得与外脚手架连结； | | 1 |  |
| 高处作业及安全防护设施 | 1. 电梯井防护门按规范要求设置；电梯井内每层设置硬质材料隔离； | | 2 |  |
| 1. 通道口防护棚及时设置或尺寸满足防护要求； | | 2 |  |
| 1. 各类预留洞口、伸缩缝、后浇带防护及时设置； | | 3 |  |
| 4..楼层临边、楼梯边、屋面、阳台、作业层边防护到位； | | 3 |  |
| 5.及时搭设作业防护棚，搭设规范； | | 2 |  |
| 6.高风险区域用定型化栏杆隔离，人员不得随意进入； | | 2 |  |
| 7.安全帽、安全带正确佩戴； | | 2 |  |
| 8.操作平台按规范要求设置； | | 2 |  |
| 9.物料平台按规范要求设置； | | 2 |  |
| 临时用电 | 1. 配电系统应采用TN-S接零保护系统； | | 2 |  |
| 1. 配电系统采用三级配电、三级保护； | | 3 |  |
| 1. 电线和设备应采用国家3C认证的合格产品，接线极数与相数相对应，功率相匹配； | | 2 |  |
| 1. 重复接地按规范要求设置； | | 1 |  |
| 1. 外电防护符合规范要求； | | 2 |  |
| 1. 配电设备、线路采取可靠防护措施； | | 2 |  |
| 1. 漏电保护器参数符合要求； | | 2 |  |
| 1. 配电室、配电装置布设符合规范要求； | | 2 |  |
| 1. 现场照明符合规范要求。 | | 2 |  |
|  | 其他 | | | 2 |  |
| 小计 | | | | | 80 |  |

4、 施工机械 表2-4

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 | | |  | 检查专家 |  | | |
| 一  般  项 | 要求 | | | 计分标准 | 应得分 | 实得分 | |
| 塔式起重机 | 1. 有力矩、起重量限制器，超高、变幅、回转限位器灵敏，有急停开关、回转制动； | | 1.措施到位，满足标准要求得满分；  2.措施基本到位，按满足要求数相应扣分；  3.措施不到位，不满足要求得0分。 | 4 |  | |
| 1. 塔式起重机基础无积水，加强节、标准节设置规范，连接螺栓无松动； | | 3 |  | |
| 1. 吊钩有保险装置、小车有断绳保护装置； | | 2 |  | |
| 1. 钢丝绳断丝、断股、磨损不得超标、并设有防脱装置，吊具选用合理，捆绑可靠； | | 2 |  | |
| 1. 附着装置的设置和自由端高度应符合规定； | | 2 |  | |
| 1. 司机特种作业证、塔式起重机检测合格牌、安全操作牌及使用登记应公示，设置警示牌； | | 2 |  | |
| 施工升降机 | 1. 起重量限制器、对重防松断绳装置、上下限位装置和缓冲器、门开关机械锁口有效； | | 4 |  | |
| 1. 按要求搭设施工电梯防护棚，楼层出料平台设置防护门，防护门应定型化、工具化； | | 2 |  | |
| 1. 吊笼防坠器经年检合格，且未超出5年使用年限； | | 3 |  | |
| 1. 有楼层呼叫系统； | | 2 |  | |
| 1. 导轨架、附着连接螺栓无松动、错位、断裂等现象； | | 2 |  | |
| 1. 司机特种作业证、检测合格牌、使用登记牌要公示，并悬挂操作规程牌和安全警示标志，并明示限载乘员不超过9人； | | 2 |  | |
| 物料提升机 | 1. 提升机设置断绳保护装置、急停按钮、限位装置、门开关、楼层安全停靠装置有效； | | 2 |  | |
| 1. 附墙架或缆风绳设置规范； | | 2 |  | |
| 1. 按要求搭设防护棚、操作棚，楼层出料平台设置规范； | | 1 |  | |
| 其他机械（汽车吊、挖掘机、压路机、摊铺机及中小型等） | 1.汽车吊装吊索系挂点应符合方案要求,吊运易散落物件应使用吊笼； | |  | 2 | |  | |
| 2.汽车吊装作业时，应配备专职信号指挥和司索人员； | | 1 | |  | |
| 3.吊装、挖掘机、压路机、摊铺机等作业时应按规定设置作业警戒区，警戒区应安排专人进行监护等； | | 3 | |  | |
| 4.中小型机械设备转动咬合等部位有安全防护装置，装置有效； | | 1 | |  | |
| 5.搅拌机料斗升高后非作业时有挂保险钩，保险钩有扣； | | 1 | |  | |
| 6.电焊机设置二次空载降压保护装置，并按规定“加芯赋码”； | | 2 | |  | |
| 7.切割机有防护罩； | | 1 | |  | |
| 8.各种施工机械机具进场时应分别进行安全技术性能指标验收并形成记录； | | 1 | |  | |
| 9.施工机械机具应定期维修保养并形成记录等。 | | 1 | |  | |
| 其他 | | | |  | 2 | |  | |
| 小计 | | | | | 50 | |  | |

金华市建筑施工安全生产标准化管理

优良工地实施过程评价用表（三）

表3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 | |  | 检查专家 |  | |
| 加  分  项 | 要求 | | 计分标准 | 应得分 | 实得分 |
| 1. 外脚手架构件采用工具化、定型化 | | 1.措施到位，满足标准要求得满分；  2.措施基本到位，按满足要求数相应扣分；  3.措施不到位，不满足要求得0分。 | 1 |  |
| 1. 外脚手架采用智能整体提升爬架，支模材料采用铝合金、液压爬模等新材料、新技术 | | 1 |  |
| 1. 开展智慧工地建设，并取得实效 | | 1 |  |
| 1. 项目安全技术管理方面已取得工法、QC发表、专利等技术创新成果 | | 1 |  |
| 1. BIM技术现场应用，不少于4个模块 | | 1 |  |
| 1. 开展“红色工地”建设，并受表彰 | | 1 |  |
| 1. 塔式起重机等机械采用信息化管理技术 | | 1 |  |
| 1. 安全网采用新型材料 | | 1 |  |
| 1. 召开县级以上现场会 | | 1 |  |
| 10.其他。 | | 1 |  |
| 小计 | | | | 10 |  |

**金华市优良工地过程检查评分汇总表**

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 序号：­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 施工单位 | |  | | | 建设单位 | |  | | |
| 项目经理 | |  | | | 监理单位 | |  | | |
| 建筑面积(m2) | |  | | | 结构/层数 | |  | | |
| 工程所在地 | |  | | | 创优目标 | |  | | |
| 检查项目 | 安全管理（实得分/应得分） | | 文明施工与消防管理（实得分/应得分） | 安全检查与验收（实得分/应得分） | | 施工机械（实得分/应得分） | | 加分项得分 | 总计得分（实得分/应得分\*100+加分） |
| 得分 |  | |  |  | |  | |  |  |
| 评  语  ︵  优  缺点  ︶ |  | | | | | | | | |
| 备注 | 评分办法：（1）总计得分80分(含)以上为合格；（2）80分以下取消评审资格。 | | | | | | | | |

检查时间：

**专家检查意见：**

|  |
| --- |
| 1. **安全管理** 2. **文明施工与消防管理** 3. **安全检查与验收** 4. **施工机械（机具）** |

金华市建筑施工安全生产标准化管理

优良工地评审汇总表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 工程项目名称 |  | 工程所在地 |  |
| 施工单位名称 |  | 评价组组长 |  |
| 项目开工时间 |  | 项目竣工时间 |  |
| 评价阶段 | 市优良工地评审 | 评价日期 |  |
| 检查项目 | 得分 | 权重系数 | 权重后得分 |
| 1. 三阶段评价 |  | 0.15+0.2+0.15 |  |
| 1. 实施过程评价 |  | 0.35 |  |
| 1. 任务和网络评审 |  | 0.12 |  |
| 1. 申报材料评价 |  | 0.03 |  |
| 合计 |  |  |  |
| 评价结论 | □优秀□良好 □合格 | | |

说明：1、三阶段评价、实施过程评价和申报材料评价均采用百分制；2、三阶段得分取其权重后分值；3、评价结论按合计权重后得分判定：90分以上为优秀，85-90分为良好，80-85分为合格，80分以下不确定等级。