关于《诸暨市“三改”专项行动涉及的农村集体土地上房屋征收补偿安置办法》（征求意见稿）起草说明

市建设局（三改办）

1. 起草背景

为进一步规范诸暨市农村集体土地上房屋征收补偿安置政策，切实维护被征收人的合法权益，决定对《诸暨市人民政府关于印发诸暨市“三改”专项行动涉及的城区集体土地上房屋征收补偿安置办法的通知》（诸政发[2024]2号）文件进行修订。

1. 主要内容

《诸暨市“三改”专项行动涉及的农村集体土地上房屋征收补偿安置办法》（征求意见稿）共二十三章，包括适用范围、部门分工、评估机构选择、安置方式、可安置面积认定、货币补助基数、农业人口认定、分户条件、房屋买卖、产权人离异、经营补贴、装潢补贴、搬家费、过渡费等相关内容。