平阳县人民政府关于重新公布平阳县征地区片综合地价标准的通知（征求意见稿）征求意见汇总

|  |  |
| --- | --- |
| 文件名称 | 平阳县人民政府关于重新公布平阳县征地区片综合地价标准的通知（征求意见稿） |
| **征询意见单位** | **反馈意见** | **意见采纳情况**（如不采纳，请说明原因） |
| 南麂镇人民政府 | 无 |  |
| 凤卧镇人民政府 | 无 |  |
| 住建局 | 建议根据征收土地实际价值内涵科学测算，对地段分类作统一调整 | 未采纳，不利于政策延续且增加财政预算，另外若进行调整，需走听证等环节，程序繁琐、耗时较长。 |
| 农业农村局 | 无 |  |
| 青街畲族乡 | 建议实行1个片区，统一全县最低标准 | 未采纳，不利于政策延续且增加财政预算，另外若进行调整，需走听证等环节，程序繁琐、耗时较长。 |
| 闹村乡 | 建议对土地分类上适当调整林地、未利用地等的土地价格 | 未采纳，不利于政策延续且增加财政预算，另外若进行调整，需走听证等环节，程序繁琐、耗时较长。 |
| 怀溪镇 | 无 |  |
| 林业局 | 无 |  |
| 县发改局 | 无 |  |
| 水利局 | 建议在全县实行1个片区还不成熟的情况下，先行将二、三类合并 | 未采纳，不利于政策延续且增加财政预算，另外若进行调整，需走听证等环节，程序繁琐、耗时较长。 |
| 交通局 | 建议进一步平衡各类地块的征补标准 | 未采纳，不利于政策延续且增加财政预算，另外若进行调整，需走听证等环节，程序繁琐、耗时较长。 |
| 南雁镇 | 建议将南雁镇地类分类应周边凤卧、闹村、山门、怀溪等保持一致 | 未采纳，不利于政策延续且增加财政预算，另外若进行调整，需走听证等环节，程序繁琐、耗时较长。 |
| 万全镇 | 建议暂不调整；如必须调整，建议全县实行一个区片一个价；或不调整一类区片，调高二类、三类区片地价，缩小全县各类乡镇之间的差距。 | 未采纳，不利于政策延续且增加财政预算，另外若进行调整，需走听证等环节，程序繁琐、耗时较长。 |
| 昆阳镇 | 无 |  |
| 水头镇 | 无 |  |
| 萧江镇 | 无 |  |
| 经信局 | 无 |  |
| 鳌江镇 | 无 |  |
| 山门镇 | 建议适当提高林地征收区片综合地价 | 未采纳，不利于政策延续且增加财政预算，另外若进行调整，需走听证等环节，程序繁琐、耗时较长。 |
| 海西镇 | 建议将海西镇西湾社区、宋埠社区统一调整为一类 | 未采纳，不利于政策延续且增加财政预算，另外若进行调整，需走听证等环节，程序繁琐、耗时较长。 |
| 顺溪镇 | 无 |  |