

2.3.1 座谈会议

2023年7月7日（星期五）9:00，由金华市资规局征收中心在婺城区资规分局会议室召开市区征地区片综合地价评估调研座谈会方案，参会人员有金华市资规局征收中心、婺城区资规分局、财政局、人社局、农业农村局相关业务负责人、婺城区部分乡镇（街道）分管负责人、浙江乾润风险评估公司业务负责人。会议就征收中心介绍新一轮市区征地区片综合地价制定情况进行讨论交流。会议纪要如下：

表 2-2 婺城区征地区片综合地价评估调研座谈会

反映情况意见汇总
①特殊苗木的移栽费用变化问题。
②失地农民养老保险金额变化问题。
③前期征地协议签署困难问题。
④地类变化后，失地保险名额存在变化。
⑤征地补偿标准变化后，是否有差价弥补情况。
⑥青苗补偿给到土地租用人，该补偿如何分配的问题。
⑦存在某些无土地的社员针对土地征收进行信访的情况。
⑧失地农民保险的缴纳在先的问题。



图 2-3 婺城区座谈会现场图

2023年7月7日（星期五）15:00，由金华市市资规局征收中心在金东区资规分局召开市区征地区片综合地价评估调研座谈会方案，参会人员有金华市资规局征收中心、金东区资规分局、财政局、人社局、农业农村局相关业务负责人、金东区部分乡镇（街道）分管负责人、浙江乾润风险评估公司业务负责人。会议就征收中心介绍新一轮市区征地区片综合地价制定情况进行讨论交流。会议纪要如下：

表 2-3 金东区征地区片综合地价评估调研座谈会

反映情况意见汇总
<p>①地类发生变更后，希望价格能保持一致。</p> <p>②失地农民养老保险计算的标准，是采取人均耕地算，还是采用人均农用地算。</p> <p>③希望适当提高征收标准。</p> <p>④耕地与林地价格不一致，开展工作有众多困扰，希望价格能保持一致。</p> <p>⑤政策调整后，时间何时开始计算，年内出台，之前的价格希望能够弥补差价。</p> <p>⑥财政上有较大的压力，希望征收补偿标准能逐步地调整。</p>



图 2-2 金东区座谈会现场图

2.3.2 两代表一委员座谈会议

2023年9月8日（星期五），在金东区赤松镇二楼会议室召开市区征地区片综合地价评估调研座谈会议，参会人员有赤松镇人大代表、党员代表以及政协委员。会议就征收中心介绍新一轮市区征地区片综合地价制定情况进行讨论交流。会议纪要如下：

表 2-4 征地区片综合地价评估调研座谈会
反映情况意见汇总

征收标准可在原有基础上上调，三级片上建议上调。



图 2-3 金东区赤松镇座谈会现场图