关于核定兰溪市兰江街道尚方居、尚品居

保障性住房配售价格的通知

（征求意见稿）

兰溪市保丰企业管理有限公司：

你公司《关于兰溪市兰江街道尚品居、尚方居保障性住房配售基准价的申请报告》收悉。根据《浙江省定价目录（2022年版）》《兰溪市人民政府办公室关于印发兰溪市配售型保障性住房管理办法（实行）的通知》等有关规定，经研究，现将兰江街道尚方居、尚品居保障性住房项目的配售价格等有关事宜通知如下：

1. 保障性住房配售价格实行政府指导价管理。尚方居配售基准价为6336.06元/平方米，尚品居配售基准价为5915.06元/平方米，浮动幅度上浮不得超过10%，下浮不限。

每套住房的具体销售价格可结合区位、楼层、户型等因素按照基准价格和幅度确定，但平均配售价格不得高于基准价格。

1. 你公司应做好明码标价工作，本通知自发布之日起执行。

兰溪市发展和改革局 兰溪市住房和城乡建设局

                              2025年 月 日