磐安县中心城区声环境功能区划分方案

（意见征求稿）

一、总则

（一）前言

为完善环境噪声执法、管理依据，进一步改善磐安县中心城区声环境质量，根据《中华人民共和国噪声污染防治法》、《关于加强和规范声环境功能区划分管理工作的通知》（环办大气函〔2017〕1709号）、《声环境质量标准》（GB3096—2008）、《“十四五”噪声污染防治行动计划》、《声环境功能区划分技术规范》（GB/T15190—2014）、《磐安县国土空间总体规划（2021-2035年）》要求，结合磐安中心城区规划和建设现状，对磐安县中心城区声环境功能区进行划分。

（二）声环境功能区定义

根据《声环境质量标准》（GB3096—2008），声环境功能区分为以下五种类型：

0类声环境功能区：指康复疗养区等需要特别安静的区域。

1类声环境功能区：指以居民住宅、医疗卫生、文化教育、科研设计、行政办公为主要功能，需要保持安静的区域。

2类声环境功能区：指以商业金融、集市贸易为主要功能，或者居住、商业、工业混杂，需要维护住宅安静的区域。

3类声环境功能区：指以工业生产、仓储物流为主要功能，需要防止工业噪声对周围环境产生严重影响的区域。

4类声环境功能区：指交通干线两侧一定距离之内，需要防止交通噪声对周围环境产生严重影响的区域，包括4a类和4b两种类型。

4a类为高速公路、一级公路、二级公路、城市快速路、城市主干路、城市次干路、城市轨道交通（地面段）、内河航道两侧区域；4b类为铁路干线两侧区域。

（三）环境噪声限值标准

相应声环境功能区环境噪声限值见下表，适用的昼间、夜间时段分别为：昼间6:00—22:00，夜间22:00—6:00。

表1环境噪声限值 单位：dB（A）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 声环境功能区类别 | | 昼间 | 夜间 |
| 0类 | | 50 | 40 |
| 1类 | | 55 | 45 |
| 2类 | | 60 | 50 |
| 3类 | | 65 | 55 |
| 4类 | 4a类 | 70 | 55 |
| 4b类 | 70 | 60 |

二、区划范围

本次规划范围包括安文街道和新渥街道，面积约228.06平方公里，规划重点空间是安文老城区、新城区和云山度假区组成的磐安县中心城区城镇建设空间。

本方案根据国家有关技术规范、磐安县声环境功能区划分原则、划分方法，确定本次噪声功能区划分为4类功能区20个功能片区，划分面积共计19.49平方公里，以及32条交通干线，长度共计53.40公里。另有约208平方公里山区、林区、散落分布的乡村区域等，根据技术导则不需要进行功能区划分。

三、区划结果

1类区面积为4.79平方公里，占划分面积的24.6%，涵盖了6个片区；

2类区面积10.57平方公里，占划分面积的54.2%，涵盖了7个片区；

3类区面积为3.87平方公里，占划分面积的19.9%，涵盖了5个片区；

4a类区道路总长度53.40公里，主要包含城市规划区内高速公路、城市主干路、城市次干路等共计32条道路；划分1个交通服务区域为4a类，面积为0.036平方公里，划分1个交通服务区域为4b类，面积为0.224平方公里。

具体结果详见磐安县声环境功能区划方案表（附件1）和磐安县中心城区声环境功能区划分示意图（附件2）。

1．1类标准适用区域

（1）101片区

东：磐安二中—环城北路

南：环城北路—文溪北路

西：台口新村边界

北：桃花坞山脚

片区面积为0.32平方公里。

（2）102片区

东：园丁新村—五苑新村—五指嘉苑

南：新兴街—螺山路

西：螺山路—县政府

北：海德华府—锦祥名府—腾龙湾小区

片区面积为0.68平方公里。

（3）103片区

东：磐安客运中心前广场道路（花月路）

南：安居小区

西：万达锦华度假酒店—后坞边界

北：万影达影视旅游特色街区

片区面积为0.35平方公里。

（4）104片区

东：岩湾社区—新元小区

南：梦展花园—新元路—根溪

西：根溪—嘉贝黄山苑西侧

北：嘉贝黄山苑北侧

片区面积为0.22平方公里。

（5）105片区

东：联进—县消防救援大队

南：南园社区（联谊）南侧—双坑—县交通运输局

西：县卫健局—溪文

北：磐缙线—南园二路—南园三路—横城小区北界

片区面积为1.33平方公里。

（6）106片区（新城区）

东：凤山小区

南：岩上村

西：药乡东路

北：甲榜—古峰路

片区面积为1.89平方公里

2．2类标准适用区域

（1）201片区

东：环城北路—螺山路—市口新村—安福寺

南：半月山山脚—月山路和文溪南路交界

西：伟业大酒店—县公安局—小岭坑小区—后坞

北：文溪—文溪北路—环城北路

片区面积为2.07平方公里。

（2）202片区

东：上章社区(上章)—根溪

南：根溪—新市路

西：新市路—新兴街西弄—九安大公馆

北：九安大公馆北侧山脚—上章社区（上章）北侧山脚

片区面积为0.27平方公里。

（3）203片区

东：根溪一路东侧—根

南：根溪—东仙线—芭蕉坞小区

西：芭蕉坞小区—九峰路—上章社区（根溪）

北：磐安中学

片区面积为0.28平方公里。

（4）204片区

边界为含上马石、上田、中田等规划为云山区块的边界，位于云山片区。该片区域已建成主要单位或居住小区有：磐安养生不夜城、大盘山温泉山庄、云山溪谷小区等。

片区面积为1.19平方公里。

（5）205片区

东：规划高铁站（南坞村）—六冲村—后力小区

南：后力小区—迎宾路—诸永高速（深泽段）

西：诸永高速

北：殿口村

片区面积为4.05平方公里。

（6）206片区

东：S219省道与磐缙线交界点—磐缙线—灵峰路

南：灵峰路

西：灵峰路—老S219省道

北：迎宾社区（马讨山）

片区面积为0.68平方公里。

（7）207片区

东：古峰路

南：甲榜—药乡东路

西：庄基社区（双溪）—西庄村

北：S219省道—中卢新村

片区面积为2.03平方公里。

3．3类标准适用区域

（1）301片区

东：安文制冷配件厂东—八达通信器材厂东—根溪桥

南：根溪桥—九峰路

西：九峰路

北：上章水厂—根溪—新元路

片区面积为0.17平方公里。

（2）302片区

片区位于安文与云山的连接区，范围为沿219省道（旧）至山脚沿线。

片区面积为0.29平方公里。

（3）303片区

东：深泽溪

南：学前路—新渥街道金钩—诸永高速（深泽段）

西：诸永高速

北：深泽溪支流

片区面积0.21平方公里。

（4）304片区

东：星钻机械厂—深泽溪—高速公路连接线

南：高速公路连接线—中国石化—森屋北—诸永高速磐安互通

西：诸永高速磐安互通—诸永高速—S219省道

北：S219省道—迎宾路—源头畈小区西侧—深泽溪

片区面积0.75平方公里，位于深泽片区。

（5）305片区

东：永安路—原大麦坞沙场—翠南社区

南：翠南社区—磐缙线—古峰路—药乡东路—古月路

西：古月路—S219省道

北：灵峰路—永安路

片区面积为2.45平方公里，位于新渥街道。

4．4类标准适用区域

（1）4a类交通干线名单

高速公路（1条）：诸永高速

主干道（14条）：

安文片区（9条）——海螺街、环城北路、月山路、新兴街、花月路、螺山路、北镇街、南环路、安大线

深泽片区（2条）——永安路、迎宾路

新渥片区（3条）——磐缙线、S219省道、灵峰路

次干道（17条）：

安文片区（15条）——安文南街、安文中街、安文北街、城滨路、江滨路、文溪北路、双溪路、壶厅路、根溪一路、根溪二路、龙山路、东溪街、新市路、新元路、南园路

深泽片区（1条）——S219省道

新渥片区（1条）——药乡东路

（2）交通服务区域

划定磐安县现有客运中心站为4a类声环境功能区（4a01），面积约为0.036平方公里，位于安文街道，主要功能为汽车客运。

划定深泽片区高铁站前区为4b类声环境功能区（4b01），面积约为0.224平方公里，位于深泽片区，主要功能为火车客运。

5．其他规定

（1）各功能区的环境噪声限值有5~20dB（A）之差，为处理功能区毗邻问题，规定：

①边界附近的开发、改建项目要确保高标准功能区一侧的敏感点达标；

②加强低标准边界侧的噪声治理，尽量不因低标准功能区噪声源的存在而影响高标准功能区的标准实施。

（2）位于交通干线两侧区域中的现有固定声源对所在声环境功能区的影响，按交通干线两侧功能区的标准执行。

①道路交通干线边界线外，若临街建筑以高于三层楼房以上（含三层）的建筑为主，第一排建筑物面向道路一侧的区域执行4a类标准。若临街建筑以低于三层楼房建筑（含开阔地）为主则参照以下距离标准：

相邻区域为1类区，则交通干线边界外50米距离内执行4a类标准；

相邻区域为2类区，则交通干线边界外35米距离内执行4a类标准；

相邻区域为3类区，则交通干线边界外20米距离内执行4a类标准。

②内河航道两侧，河堤护栏或堤外坡脚一定距离内的区域执行4a类标准。

③铁路干线边界线外一定距离内的区域执行4b类标准。

（3）在建、己批建或规划己确定的交通干线，按交通干线性质，确定其周边区域执行相应功能区类别。

（4）用地现状与城市总体规划用途相差较大的区域，以用地现状作为依据。

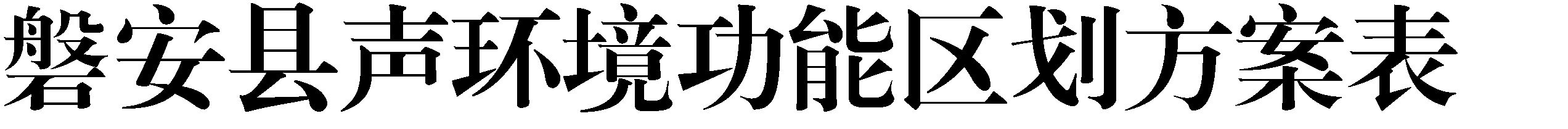
四、划分方案实施要求

本划分方案自2024年 月 日起实施。本方案未尽事宜，参照有关法律、法规和规章的相关条款执行。

附件：1．磐安县声环境功能区划方案表

2．磐安县中心城区声环境功能区划分示意图

附件1



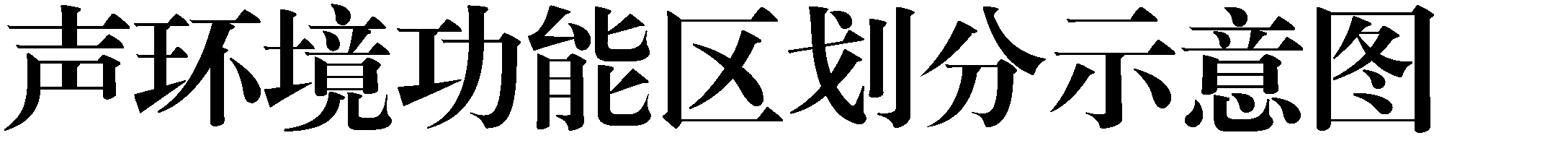
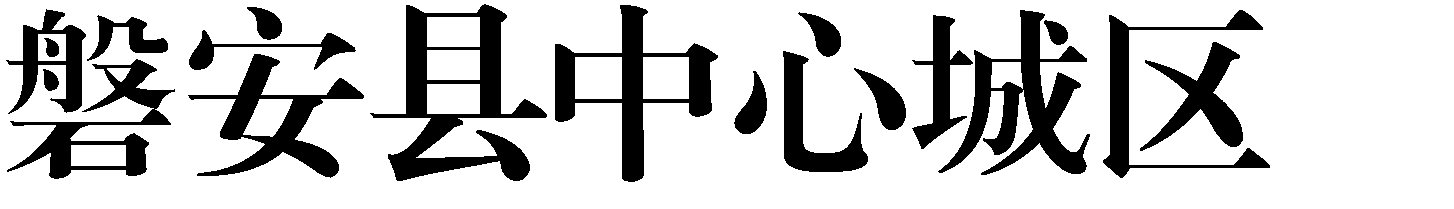
|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 类别 | 功能 | 片区编码 | 片区面积  （平方公里） | 总面积  （平方公里） | 所占百分比  （%） |
| 1 | 居民住宅、医疗卫生、文化教育、科研设计、行政办公为主区域 | 101 | 0.32 | 4.79 | 24.6 |
| 102 | 0.68 |
| 103 | 0.35 |
| 104 | 0.22 |
| 105 | 1.33 |
| 106 | 1.89 |
| 2 | 商业金融、集市贸易为主，或居住、商业、工业混杂区域 | 201 | 2.07 | 10.57 | 54.2 |
| 202 | 0.27 |
| 203 | 0.28 |
| 204 | 1.19 |
| 205 | 4.05 |
| 206 | 0.68 |
| 207 | 2.03 |
| 3 | 工业生产、仓储物流为主区域 | 301 | 0.17 | 3.87 | 19.9 |
| 302 | 0.29 |
| 303 | 0.21 |
| 304 | 0.75 |
| 305 | 2.45 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 类别 | 功能 | 片区编码 | 片区面积  （平方公里） | 总面积  （平方公里） | 所占百分比  （%） |
|  |  | 4a01 | 0.036 | 0.26 | 1.3 |
| 4b01 | 0.224 |
|  |  | 4a类： | | |  |
|  |  | 高速公路（1条）：诸永高速 | | |  |
|  |  | 主干道（14条）： | | |  |
|  |  | 安文片区（9条）——海螺街、环城北路、 | | |  |
|  |  | 月山路、新兴街、花月路、螺山路、北镇 | | |  |
|  | 道路交通干 | 街、南环路、安大线 | | |  |
| 4 | 线两侧区域及交通服务区域 | 深泽片区（2条）——永安路、迎宾路新渥片区（3条）——磐缙线、S219省道、灵峰路  次干道（17条）： | | | 32条  53.40公里 |
|  |  | 安文片区（15条）——安文南街、安文 | | |  |
|  |  | 中街、安文北街、城滨路、江滨路、文溪 | | |  |
|  |  | 路、双溪路、壶厅路、根溪一路、根溪二 | | |  |
|  |  | 路、龙山路、东溪街、新市路、新元路、 | | |  |
|  |  | 南园路 | | |  |
|  |  | 深泽片区（1条）——S219省道 | | |  |
|  |  | 新渥片区（1条）——药乡东路 | | |  |
| 合计 | | | | 19.49 | / |

附件2

地图

描述已自动生成



地图

描述已自动生成