瑞安市国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要

中期评估报告

（征求意见稿）

瑞安市发展和改革局

2023年10月

目 录

[一、“十四五”规划纲要主要指标完成情况 - 1 -](#_Toc6128)

[（一）指标总体完成情况 - 1 -](#_Toc2299)

[（二）分项指标完成情况 - 2 -](#_Toc15392)

[二、“十四五”规划纲要主要任务完成情况 - 8 -](#_Toc4177)

[（一）温瑞一体化深度融合发展 - 8 -](#_Toc2448)

[（二）浙南创新高地提速打造 - 12 -](#_Toc16466)

[（三）现代化产业体系动能强劲 - 15 -](#_Toc26814)

[（四）乡村振兴建设全域推进 - 17 -](#_Toc11475)

[（五）民营经济稳步迈向高质量 - 19 -](#_Toc32312)

[（六）双循环开放格局逐步构建 - 21 -](#_Toc28688)

[（七）瓯越文化魅力充分彰显 - 25 -](#_Toc27554)

[（八）生态文明建设步入快车道 - 28 -](#_Toc15372)

[（九）幸福城市底色持续擦亮 - 31 -](#_Toc7710)

[（十）县域治理韧性不断提升 - 34 -](#_Toc26597)

[三、“十四五”规划纲要实施的主要问题 - 36 -](#_Toc15567)

[（一）经济增长动能有待进一步增强 - 36 -](#_Toc24768)

[（二）科技创新能力有待进一步加强 - 39 -](#_Toc8330)

[（三）城市品牌效应有待进一步释放 - 40 -](#_Toc25415)

[（四）人民幸福水平有待进一步提高 - 41 -](#_Toc17904)

[（五）改革开放力度有待进一步加大 - 42 -](#_Toc18884)

[四、“十四五”后半期发展形势与规划纲要指标期末预测 - 43 -](#_Toc30091)

[（一）形势研判 - 43 -](#_Toc23645)

[（二）指标展望 - 45 -](#_Toc31141)

[五、进一步实施“十四五”规划纲要的对策措施 - 50 -](#_Toc15366)

[（一）强链条兴业态，提升现代产业综合实力 - 51 -](#_Toc14314)

[（二）谋创新聚人才，打造高水平创新型城市 - 53 -](#_Toc1564)

[（三）提能级塑品质，推动城市发展蝶变跃升 - 55 -](#_Toc29979)

[（四）造优势抓发展，聚力助推三个“一号工程” - 57 -](#_Toc32205)

[（五）惠民生促共富，交出“幸福瑞安”高分答卷 - 59 -](#_Toc31580)

[附件1：主要指标进展情况表 - 62 -](#_Toc12720)

[附件2：重大平台清单完成情况 - 65 -](#_Toc24543)

[附件3：重大产业清单完成情况 - 71 -](#_Toc1857)

[附件4：重大改革清单完成情况 - 75 -](#_Toc19195)

[附件5：重大政策清单完成情况 - 79 -](#_Toc8989)

[附件6：重大要素清单完成情况 - 84 -](#_Toc32244)

[附件7：重大项目清单完成情况 - 89 -](#_Toc7213)

[附件8：增列重大项目清单 - 139 -](#_Toc27639)

《瑞安市国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》（以下简称《纲要》），经市第十六届人民代表大会第五次会议审议批准，是全市人民共同的行动纲领。根据《中华人民共和国各级人民代表大会常务委员会监督法》的规定，现将《纲要》中期实施情况评估报告如下：

一、“十四五”规划纲要主要指标完成情况

**（一）指标总体完成情况**

“十四五”前半期，国民经济和社会发展主要指标完成情况总体较好，38项指标（包括分指标）按照“时间过半、进度”过半的要求，除4项指标因数据未发布、统计口径调整、上级未下达考核数等原因无法评估外，23项指标达到进度要求，占可比指标数的67.6%，包括14项指标快于进度要求、9项指标符合进度要求；11项指标未达进度要求，即进度偏慢，占可比指标数的32.4%。

表 “十四五”规划中期评估指标进展情况

| **进度评价** | | **指标个数** | **指标名称** |
| --- | --- | --- | --- |
| 达到  进度 | 快于进度 | 14 | 战略性新兴产业增加值占规上工业增加值比重、常住人口城市化率、全员劳动生产率、新引育人才数、每万人发明专利拥有量、货物贸易进出口额、实际利用外资、城镇新增就业人数、每千人拥有3岁以下婴幼儿托位数、劳动年龄人口平均受教育年限、每万老年人拥有持证养老护理员数、青少年总体近视率降低、人均体育场地面积、亿元GDP生产安全事故死亡率 |
| 符合进度 | 9 | 依申请政府服务办件“一网通办”率、常住居民人均可支配收入（城镇）、常住居民人均可支配收入（农村）、居民综合阅读率、万元GDP用水量降低、全市空气质量优良天数比率、PM2.5平均浓度、达到或优于三类水体占地表水比例（省控以上断面）、粮食总产量 |
| 未达  进度 | 进度偏慢 | 11 | 全市生产总值、人均生产总值、一般公共预算收入、社会消费品零售总额、工业增加值占GDP比重、R&D经费支出占GDP比重、数字经济核心产业增加值占GDP比重、每千人口执业（助理）医师数（常住人口）、每千人医疗机构床位数、基本养老保险参保率、单位GDP能耗降幅 |
| 无法评估 | | 4 | 文化与相关产业增加值、人均预期寿命、单位GDP二氧化碳排放降幅、森林覆盖率 |

**（二）分项指标完成情况**

**1.经济发展指标（总8项，达到进度2项、未达进度5项、无法评估1项）**

**全市生产总值。**2022年实现全市生产总值1197.9亿元，同比增长2.3%，两年年均增长4.92%，未达到“年均增长7%以上”的规划目标。2023年上半年实现生产总值580.18亿元，同比增长6.5%。

**人均生产总值。**2022年全市实现人均生产总值78446元，同比增长2.0%，两年年均增长4.57%，未达到“年均增长6.8%”的规划目标。2023年上半年，该指标未作统计。

**一般公共预算收入。**2022年全市一般公共预算收入66亿元，两年年均下降10.24%，未达到“年均增长8%”的规划目标。2023年上半年全市一般公共预算收入为50.08亿元，同比增长21.50%。

**社会消费品零售总额。**2022年全市社会消费品零售总额为582.9亿元，同比增长2.50%，两年年均增长5.89%，未达到“年均增长8%”的规划目标。2023年上半年实现社会消费品零售总额297亿元，同比增长6.50%。

**工业增加值占GDP比重。**2022年全市工业增加值占GDP比重为37.64%，两年累计下降0.36个百分点，未达到规划时序要求。2023年上半年工业增加值占GDP比重为37.6%。

**战略性新兴产业增加值占规上工业增加值比重。**2022年全市战略性新兴产业增加值占规上工业增加值比重为32.01%，两年累计提高9.45个百分点，达到规划时序要求。2023年上半年战略性新兴产业增加值占规上工业增加值比重为29.64%。

**文化与相关产业增加值。**2021年全市文化相关产业增加值63.8亿元，同比增长25.2%。2022年数据尚未发布，暂无法评估进度。

**常住人口城镇化率。**2022年全市常住人口城镇化率为68%，两年累计提高1.4个百分点，达到规划时序要求。2023年上半年，该指标未作统计。

**2.创新驱动指标（总5项，达到进度3项、进度偏慢2项）**

**全员劳动生产率。**2022年全市全员劳动生产率13.85万元/人，两年累计提高1.79万元/人，达到规划时序要求。2023年上半年，该指标未作统计。

**R&D经费支出占GDP比重。**2022年全市R&D经费支出占GDP比重2.73%，两年累计提高0.14个百分点，未达到规划时序要求。2023年上半年，该指标未作统计。

**新引育人才数。**2021、2022年累计新引育人才数5.74万人，达到规划时序要求。2023年上半年，新引育人才数1.36万人。

**每万人发明专利拥有量。**2022年全市每万人发明专利拥有量为23.12件，两年累计提高7.12件，达到规划时序要求。2023年上半年全市每万人发明专利拥有量为23.92件。

**数字经济核心产业增加值占GDP比重。**2022年全市数字经济核心产业增加值占GDP比重为6.1%，两年累计下降0.8个百分点，未达到规划时序要求。2023年上半年数字经济核心产业增加值占GDP比重为6.5%。

**3.改革开放指标（总16项，达到进度12项、未达进度3项、无法评估1项）**

**货物贸易进出口额。**2022年全市货物贸易进出口额为430.06亿元，同比增长16.38%，两年年均增长14.42%，达到“年均增长3.2%”的规划目标。2023年上半年实现出口总额184.09亿元，同比下降14.5%。

**实际利用外资。**2022年实际利用外资0.79亿美元，同比增长68.10%，两年年均增长71.07%，达到“年均增长5.3%”的规划目标。2023年上半年全市实际利用外资0.046亿美元。

**依申请政府服务办件“一网通办”率。**2021、2022年全市依申请政府服务办件“一网通办”率分别达到79.78%、97.37%，达到规划时序要求。2023年上半年依申请政府服务办件“一网通办”率达到99.35%。

**城镇常住居民人均可支配收入。**2022年全市城镇常住居民人均可支配收入为77254元，同比增长4.70%，两年年均增长7.12%，达到“年均增长6%”的规划目标。2023年上半年实现城镇常住居民人均可支配收入42796元，同比增长6.1%。

**农村常住居民人均可支配收入。**2022年全市农村常住居民人均可支配收入为42247元，同比增长7.20%，两年年均增长8.55%，达到“年均增长7%”的规划目标。2023年上半年实现农村常住居民人均可支配收入24834元，同比增长6.8%。

**城镇新增就业人数。**2021、2022年全市累计城镇新增就业人数3.4万人，达到规划时序要求。2023年上半年全市城镇新增就业人数0.74万人。

**每千人拥有3岁以下婴幼儿托位数。**2022年全市每千人口拥有3岁以下婴幼儿托位数为3.92个，两年累计提高3.81个，达到规划时序要求。2023年上半年全市每千人拥有3岁以下婴幼儿托位数4.2个。

**劳动年龄人口平均受教育年限。**2022年全市劳动年龄人口平均受教育年限为14年，两年累计提高0.6年，达到规划时序要求。2023年上半年，该指标未作统计。

**每千人口执业（助理）医师数（常住人口）。**2022年全市每千人口执业（助理）医师数3.16人，两年累计提高0.29人，未达到规划时序要求。2023年上半年全市每千人口执业（助理）医师数3.17人。

**每千人医疗机构床位数。**2022年全市每千人医疗机构床位数3.36张，两年累计提高0.27张，未达到规划时序要求。2023年上半年全市每千人医疗机构床位数3.39张。

**基本养老保险参保率。**2021、2022年基本养老保险参保率分别为93.97%、93.42%，两年累计下降1.78个百分点，未达到规划时序要求。2023年上半年全市基本养老保险参保率达到95.69%。

**每万老年人拥有持证养老护理员数。**2022年全市每万老年人拥有持证养老护理员数22人，两年累计提高9.7人，达到规划时序要求。2023年上半年全市每万老年人拥有持证养老护理员数23人。

**青少年总体近视率降低。**2021、2022年青少年总体近视率分别为50.17%、49.15%，两年累计下降2.35个百分点，达到规划时序要求。2023年上半年青少年总体近视率为48%。

**人均体育场地面积。**2022年全市人均体育场地面积2.69平方米，两年累计提高0.29平方米，达到规划时序要求。2023年上半年，该指标未作统计。

**人均预期寿命。**2021年人均预期寿命89.4岁。2022年按照省卫健委工作部署不统计期望寿命，进度无法评估。

**居民综合阅读率。**2021、2022年居民综合阅读率分别89.4%、92.3%，达到规划时序要求。2023年上半年居民综合阅读率达到93%。

**4.生态环境指标（总7项，达到进度4项、进度偏慢1项、无法评估2项）**

**单位GDP能耗降幅。**2021、2022年全市单位GDP能耗降幅分别下降-1.6%、1.1%，单位GDP能耗不降反增，两年累计增加0.5%，按照“五年下降15%”的目标要求，未达到规划时序要求。2023年上半年单位GDP能耗降低同比下降1.6%。

**单位GDP二氧化碳排放降幅。**上级未下达指标，无法评估进度。

**万元GDP用水量降低。**2021、2022年全市万元GDP用水量分别为21.48吨/万元、20.57吨/万元，两年累计下降15.22%，达到规划时序要求。2023年上半年全市万元GDP用水量降低1.5%。

**全市空气质量优良天数比率。**2021、2022年全市空气质量优良天数比率分别为99.7%、99.5%，达到上级下达目标。2023年上半年全市空气质量优良天数比率为99.45%。

**PM2.5平均浓度**。2021、2022年全市PM2.5平均浓度分别为21微克/立方米、20微克/立方米，达到上级下达目标。2023年上半年PM2.5平均浓度为24微克/立方米。

**达到或优于三类水体占地表水比例（省控以上断面）。**2021、2022年全市达到或优于三类水体占地表水比例分别为80%、80%，达到上级下达目标。2023年上半年达到或优于三类水体占地表水比例为100%。

**森林覆盖率。**2021年森林覆盖率达到46.19%，较2020年增加0.79%。2022年数据未发布，无法评估进度。

**5.社会治理指标（总2项，达到进度2项）**

**粮食总产量。**2021、2022年粮食总产量分别为2.2、2.216亿斤，达到“年粮食总产量2亿斤”的规划目标。2023年上半年，该指标未作统计。

**亿元GDP生产安全事故死亡率。**2022年全市亿元GDP生产安全事故死亡率为1.0017%，两年累计下降0.83个百分点，达到规划时序要求。2023年上半年亿元GDP生产安全事故死亡率为0.862%。

二、“十四五”规划纲要主要任务完成情况

**（一）温瑞一体化深度融合发展**

围绕“十四五”规划纲要提出的“开创温瑞一体化发展新局面”规划目标，对标温州都市区主中心南部新区定位，优化“一心两翼三带”发展格局，联动推进百大精建精美项目、百大团块拆改项目建设，**“三横四纵”综合立体交通大通道加快构建，城市发展框架进一步拉开，成为全省第7个GDP破千亿县市，跃居中国百强县（市）第20位、创历史新高**，开启从县域经济向都市经济跃迁的新阶段。

**温州市都市区主中心南部新区快速崛起。**城市承载力持续提升，截至2022年底瑞安市常住人口数量为152.8万人，居各区县市榜首。积极融入温州都市区，瑞安市和瓯海区召开温瑞一体化发展工作联席会议，签署《温瑞一体化发展战略合作框架协议》，温瑞平原一体化进入实质化制度化阶段。温瑞城市功能同城化日益加快，持续推进交通设施互联互通、产业体系融合互补、创新要素集聚裂变、公共服务共建共享，龙湾至瑞安公路瑞安段建成，104国道罗凤至塘下段改建、温瑞快速路永宁大桥等融温连瑞重大项目提速建设，持续实施云江科创九大行动，着力打造环大罗山科创走廊“金南翼”。

**“一心两翼三带”发展格局逐步形成**。从大都市区的角度调整规划布局，完成新一轮国土空间总体规划。系统优化农业、生态、城镇三类空间（“三区”）布局，划定永农保护面积31.04万亩、生态保护红线59.95万亩、城镇开发边界面积20.5313万亩，其中永久基本农田保护任务核减规模、城镇开发边界增量空间规模均为温州最大。启动编制城市中心区、塘河新城、万亩千亿平台、南滨江等8项城市设计及控规，编制完成侨贸小镇、巾子山区块和东山西单元、老城西等4项重点地段城市设计以及62个社区、村庄建设规划。

**中心城区品质能级显著提升。**统筹老城保护、旧城更新、新城开发，获批城市更新省级试点，五大亮点区块、7个省级未来社区试点加速建设，两年半以来，滚动实施67个团块拆改项目，开工建设老旧小区改造工程49个。推动“大建大美”向“精建精美”提升，两年半开工建设南滨江小学、云江西街月光经济带等76个“精建精美”项目，建成塘河夜游、滨海五星级宾馆等56个“精建精美”项目。城乡风貌整治提升深入推进，获评省美丽城镇创建工作“三连优”，5个风貌样板区入选省级创建名单，曹村-马屿县域风貌区、忠义街传统风貌区创成省城乡风貌样板区，并获得“新时代富春山居图城乡风貌样板区”荣誉。

|  |
| --- |
| **专栏：团块拆改、五大亮点区块建设情况**  **1.团块拆改。**围绕城市“拥江发展、向东发展、同城发展”工作理念，不断推进城市更新，滚动推动67个团块拆改，其中人民医院门诊大楼扩建、浦口团块等10个项目实现拆除清零，塘下中心区（官渎）工业点改造项目、南港团块等11个项目实现签约清零。  **2.五大亮点区。瑞安外滩：**落地60亿级巾子山时尚休闲创享聚业、南滨江金融港等项目，构建“两岸融合、百里画廊、商通四海”的滨江城市客厅。**七铺塘河：**打通沿河卡口12处，新建绿道约10公里，已完成东门古渡、拱瑞佛香等景点建设，已开工建设明镜水岸、九里老街等景点。竣工温瑞塘河莘塍段道路贯通、塘河夜游等项目。**秀丽集云：**实施平天河景区和猪头岩景区游步道及相关配套建设一期工程、集云湖景区游步道及相关配套工程，打造“古邑源山、湖光山色”城市郊野公园。**玉海古城：**推进忠义街历史文化街区改造提升、云江西街月光经济带建设，串起忠义街、大沙堤、会文里等城市记忆线。**魅力滨海：**加速崛起万松城市综合体、图书馆综合体、数字经济智汇谷等一批未来城市地标，成为“城人产”融合发展的示范区。 |

**温州南部综合交通枢纽加快形成。**“三横四纵”综合立体交通大通道、“九纵五横三环”主骨架路网加快构建，“一高二普两城际”铁路网加快形成，基本实现“2小时通达粤闽浙沿海城市群、1小时通达省内主要城市”，温瑞、市域、城区三个“半小时交通圈”加速形成。两年半以来，全市累计完成交通投资169.07亿元、居温州市前列，累计打通城市断头路10处，优化公交路线15条，完成农村公路改造提升101.8公里，复评“四好农村路”全国示范县，城乡公交新能源车覆盖率、4A级及以上景区通二级以上公路占比分别达80.54%、100%。

|  |
| --- |
| **专栏：重点交通项目建设成效**  **铁路（市域铁路）。建成：**市域铁路S2线。**在建：**市域铁路S3线附属配套工程（瑞安段）——永宁大桥。**前期：**温福高铁瑞安段工程、温武吉铁路瑞安段工程。  **干线公路。建成：**104国道瑞安仙降至平阳萧江段改建工程（瑞安段）、228国道瑞安飞云江三桥南延伸线、57省道（S230）瑞安宁益至龙湖段改建工程。**在建：**瑞苍高速工程瑞安段、瑞湖高速、104国道罗凤至塘下段改建、330国道场桥至罗凤段、飞云江三桥南岸连接线南滨至仙降段提升改造等工程。**前期：**甬台温高速公路改扩建工程温州南白象至浙闽界（瑞安段）、甬台温高速复线增设塘下东互通、合温高速南连工程（含瑞湖连接线）、温州绕城高速西南线增设海西互通工程、322国道瑞安乙甲至岭脚段工程、228 国道场桥至飞云江三桥段改建工程（滨海大道快速路）、211省道桐乡至洞头公路瑞安林川至湖岭段工程、211 省道龙湾海城至洞头灵昆段工程（瑞安段）、218 省道瑞安湖岭至高楼段改建工程。  **市政道路。在建：**龙湾至瑞安公路瑞安段工程、孙鳌公路改建工程一期工程。**前期：**南山隧道、塘岙底隧道、温瑞大道永宁大桥建设工程、飞马公路繁荣至周苌段改建工程（含涉铁段）。  **港口。在建：**瑞安市华东散装水泥有限公司物流配送中心码头二期工程、北龙和北麂陆岛交通码头。**前期**：东山陆岛交通码头及附属配套设施建设工程、瑞安港区上望作业区一期码头工程、瑞安港区凤凰山作业区开发工程、北龙山作业区开发工程。  **站场。建成：**塘下客运站、高楼客运站、瑞安市丁山二期危化品运输车辆停车场、碧山物流中心、易瑞智慧供应链项目、江南陆铁联运中心。**在建：**塘下客运站、高楼客运站、瑞安市丁山二期危化品运输车辆停车场、碧山物流中心、易瑞智慧供应链项目、江南陆铁联运中心。**前期：**瑞安东站综合交通枢纽（含滨海客运站）、塘下客运枢纽综合开发项目、塘下物流中心项目。 |

**（二）浙南创新高地提速打造**

围绕“十四五”规划提出的“打造浙南创新崛起新高地”规划目标，贯彻落实人才强市、科创强市“首位战略”，大力实施云江科创九大行动2.0版，**“一区一廊一芯一会”创新格局基本形成，获评省科技进步目标责任制考核优秀，跃居全国科技创新百强县（市）第13位，获批创建国家创新型县（市），入选“科创中国”省级试点市**。

**高能级创新平台“提能造峰”。**自创区“瑞安园”八大专项行动有序推进，瑞安高新区获批省级高新技术产业园区，成功举办国际新能源智能网联汽车创新生态大会。做强做大东新科创园“科创芯”，招引落地碳材料与氢能产业技术研究院、石墨烯研究院等高能级科创平台，集聚温州大学瑞安研究生院、星矢科技孵化器、华为浙南工业互联网创新中心、智能汽车关键零部件产业工程师协同创新中心等产学研平台，汽车关键零部件产业创新服务综合体获评省级绩效考核优秀。两年半以来，建成1家国家级孵化平台、6家省级孵化平台、8家市级孵化平台，累计新增孵化空间38万平方米。

|  |
| --- |
| **专栏：科技战略平台建设成效**  **东新科创芯。**开园投用以来，以汽车零部件、智能物联产业为主导的产业占比达70%以上，引入团队及项目共计80家，常驻本科以上人才299人，创成温州市级示范孵化基地；工程师协同创新合作中心入选首批“科创中国”产学研协作类创新基地、“科创中国”试点城市（园区）系列品牌活动项目；温州大学瑞安研究生院获批浙江省研究生联合培养基地、设立浙江省博士后工作站。  **温州国家自主创新示范区“瑞安园”。**2021-2022年累计新增招引落地创新型重大科技项目22个，累计新增引育领军型人才创业项目5个，新引进培育海内外高层次创新创业人才累计665个，温州重大科技创新攻关（含自创区专项）项目累计立项5项。积极推动区域开放合作共享，2021-2022年长三角、粤闽浙区域技术合同登记累计完成189个，高能级创新平台产学研合作（含跨区域合作）累计完成80个。  **瑞安高新区。**瑞安高新区最新综合评价排名全省第9，连续两年获评全省高新区突出贡献集体荣誉，带动全市创新指数跃居全省第一梯队。  **瑞安云江科创大会。**围绕汽车产业前沿技术、科技创新成果，先后举办2021世界青年科学家峰会瑞安云江科创大会暨长三角汽车部件产业创新论坛、2022国际新能源智能网联汽车创新生态大会、2023国际新能源智能网联汽车创新生态大会。通过永久会址落地、联合体成立、重大项目签约、云江倡议发布、院士专家演讲、技术研讨、供需对接等多种形式，全方位、多层次、宽领域为瑞安搭建“高端人才集聚、前沿技术交互”的汽车整零协同发展平台。 |

**科创企业森林“枝繁叶茂”。**科技企业“微成长、小升高、高壮大”的梯次培育机制持续完善，两年半以来新增高新技术企业265家、达到728家，新增科技型中小企业843家、达到2502家。强力实施规上企业“三清零”行动，两年半累计新增发明专利授权数395件，新增省级企业研究院1家、省级高新技术企业研发中心18家、温州市企业技术研发中心108家。技术攻关成果迭出，两年半以来，新增列入省“尖兵领雁”计划项目4项、市“卡脖子”项目5项，成果获省科技进步奖7项。创新推出瑞安特色产学研合作项目，举办汽车关键零部件企业与工程师“一对一”结对集中签约仪式。

**创新创业生态“迭代升级”。**成果转化加速落地，两年半以来，列入省级网上技术市场产业化项目3项、推动发明专利产业化项目立项97项，累计实现技术交易额120亿元。技术交易体系加快建设，引进共建浙江省农业科学院成果转化中心、浙工大技术转移中心、上海电机学院技术转移中心、大连工业大学技术转移中心等，“市县网上技术市场创新赋能”项目列入“中国浙江网上技术市场3.0”应用建设试点。科技金融深化赋能，成立温州首个科技金融联盟，设立云江基金港、天使投资基金，牵头实施县级城市第一单市场资产证券化ABS项目。推出企业研发后补助资金管理办法、“卡脖子”技术攻关“揭榜挂帅”项目评估立项和验收方案、企业创新指数评价方案等一揽子科技新政。

**高素质人才新高地“近悦远来”。**迭代升级人才新政3.0版，创新推出“全民引才”“全球精英”等政策举措，率全省之先实施“菁英人才”公荐计划。高素质人才队伍持续壮大，两年半新引进院士3名，入选国家、省级“引才计划”15人、温州市“瓯越英才计划”32人，培育温州市高水平创新团队2支、领创项目3个，累计培育技能人才2.25万人、其中高技能人才11250人，全市人才资源总量达到31万人、连续四年居温州第一。推行“新八级工制”试点工作，两年新增技能等级认定试点企业50家。实施人才住房“369”工程，建设筹集人才住房6640套，两年半成功认购配售人才房154套。建成浙江温州人力资源服务产业园，获评全省人力资源服务业高质量发展工作成绩突出集体、全省2022年度考核“优秀”等荣誉。

**（三）现代化产业体系动能强劲**

围绕“十四五”规划纲要提出的“壮大产业现代化发展新动能”规划目标，深化产业链“链长制”“先进制造、战新崛起”五大行动，现代服务业持续向数字化、品质化、人文化、国际化发展，**规上工业产值突破千亿大关，省制造业高质量发展示范创建培育考核评价进入全省前10，跃居全国工业百强县（市）第36位**。

**数字经济融合工程走深走实。**智能化改造数字化转型全面加速，两年半以来，累计新增工业机器人1104台、智能化技改项目734个、上云企业43家，列入省未来工厂1个、省智能工厂（数字化车间）9家，通过浙江省国家两化深度融合示范区验收，入选省汽车零部件中小企业数字化改造试点、全省中小企业数字化改造财政专项激励、汽车及零部件省级新智造产业集群试点。2022年两化融合发展总指数为112.34，创历史新高。深入实施“数字经济三年翻番、五年三倍增”计划，两年半集聚省级工业互联网平台2个、数字经济企业88家。大力开展“5G+”十百千行动，推广华峰、瑞立、嘉利特、瑞明等“5G+制造”典型应用场景。两年半以来，新建5G铁塔基站251个、改造5G基站1121个。

**先进制造业[加速聚链成群。](http://www.baidu.com/link?url=PmFcFwH7WCwoW0qvtqOMWRdyeQfHQfMpxazV1pU3pPqGJ01B2MTlJQaeJqYXVRQX4rKP4aMfqWNXjmlQ3jOVzaqV6u7UwJjtaQK6qVLg7mR18-3U5q_PQGZnC_awRKvRFPZ-NzuIz11_irUagkk99cBmym57jEEjLuH7tTHE1iC" \t "https://www.baidu.com/_blank)**[节能与新能源汽车及零部件产业集群、精细化工产业集群入选“浙江制造”省级特色产业集群协同区创建对象。制定出台九大重点产业链链长制工作方案，成立瑞安市产业链链长制“总链办”。深化企业培育梯度，两年半新增国家单项冠军企业1家、专精特新“小巨人”企业18家、专精特新重点“小巨人”企业5家，新增省级隐形冠军企业2家、专精特新中小企业132家，新增上市企业3家、报会1家。质量品牌建设稳步推进，两年半新增“品字标”品牌认证102个，引导企业主导或参与国家和行业标准制订49项、主导制订“浙江制造”团体标准21项。](http://www.baidu.com/link?url=PmFcFwH7WCwoW0qvtqOMWRdyeQfHQfMpxazV1pU3pPqGJ01B2MTlJQaeJqYXVRQX4rKP4aMfqWNXjmlQ3jOVzaqV6u7UwJjtaQK6qVLg7mR18-3U5q_PQGZnC_awRKvRFPZ-NzuIz11_irUagkk99cBmym57jEEjLuH7tTHE1iC" \t "https://www.baidu.com/_blank)

**现代服务业加快转型突破。**在全省服务业高质量发展“百千万”工程动员部署会作县级代表交流发言，侨贸物流创新发展区、数贸金融港创新发展获批省现代服务业创新发展区，出台《进一步加快现代服务业高质量发展的若干政策意见》《服务业“2+X”产业链链长制实施方案》，2022年服务业增加值626.07亿元、占全市GDP比重提升至52.26%。生产性服务业“强翼行动”全面开展，入选省级现代服务业与先进制造业深度融合试点、省级物流枢纽经济发展创新试点。生活性服务业品质化发展，网络约车、远程教育、在线医疗、电子商务等与数字技术深度融合的新业态快速发展，安阳、玉海、滨海、塘下、江南五大商圈加快建设，入选省数字生活新服务样板县。

**产业平台体系建设成效显著。**瑞安经济开发区综合实力持续提升，列入浙江省制造业星级园区（四星级）名单，获评“省数字化示范园区”称号，2022年整合提升后区域总面积调整为101.12平方公里，实现规上工业总产值1022.11亿元。塘下新区着力打造“一心两轴三城两园”发展格局，两年半完成固定资产投资223.6亿元，两年规上工业产值年均增速达16.5%。智能汽车关键零部件“万亩千亿”平台排名跻身全省前六，两年半累计共引进落地亿元以上项目7个、其中省重大项目5个，2022年实现工业总产值217亿元、主导产业集聚度达95%。特色小镇建设成果丰硕，智控装备小镇、汽车智配小镇获2021年度省级特色小镇年度考核优秀，数量居温州各县(市、区)首位。小微园加快提档升级，获省财政专项激励考评优秀，两年半累计新开工小微园7个、竣工8个，建成四星级小微园2个、五星级小微园1个。老旧工业区改造步伐加快，两年半累计实施老旧工业区改造54个，完成低效整治企业424家、面积6221.1亩。

**（四）乡村振兴建设全域推进**

围绕“十四五”规划纲要提出的“塑造乡村振兴发展新形象”规划目标，把握城乡发展格局发生重要变化的机遇，全力推进农业增效、农民增收、农村增美，**乡村振兴获省政府督查激励，创成省新时代美丽乡村示范市，农村“三位一体”改革获省改革突破奖铜奖，新型城镇化质量排名居全国百强县市第16位**。

**现代乡村产业体系加快构建。**两年半，创成国家现代农业产业园1家、国家现代农业特色强镇1家，连续多年入选全国唯一丁香鱼专项捕捞试点单位，北麂岛海洋牧场入选国家级海洋牧场示范区，2022年粮食生产综合贡献率居温州第一。深化农业“双强”行动，获评省综合性农业“机器换人”高质量发展先行县，“数字畜牧”“数字农机”入选省农业农村厅第一批多跨应用场景先行先试项目。优势农业资源加快集聚，引进亚太中商集团等龙头企业，两年半创成国家级示范合作社2家、省级示范合作社4家，培训合作社负责人、家庭农场负责人、乡村振兴带头人、专职干部等2563人次。打造区域公用品牌“云江丰味”，两年半确定授权单位50家，新增绿色食品4个、地理标志1个、全国名特优新农产品名录2个。

**“三位一体”综合改革迭代深化。**农村“三位一体”改革实效显著，入选全省共同富裕示范区第二批试点名单，建成全国首家“三位一体+MAP”中心，举办全省农村“三位一体”改革研讨会，两年半创成“三位一体”示范带1条、农事服务中心11家。村级集体经济发展量质齐升，入选第二批省新时代乡村集成改革试点、省强村富民乡村集成改革实践试点，创新租赁、合作、转让等方式盘活利用农村闲置农房。“三权分置”改革纵深推进，入选全国海洋捕捞渔船“拆大建小”管理试点，启动农村土地承包经营权信息应用平台建设，陶山镇惠丰村、曹村镇魏岙村等5个村创成温州市承包经营权流转示范村（社），数量居温州首位。

**乡村风貌实现美丽“蝶变”。**获评全省深化“千万工程”建设新时代美丽乡村（农村人居环境提升）工作优胜县，两年半建成省美丽乡村示范乡镇5个、省美丽乡村特色精品村12个。深入开展农村人居环境“微改造、精提升”，美丽田园网格化常态治理体系进一步完善，引入村社综合环境红黑榜比拼机制，常态化开展“最脏村社”“最美村社”评选，农村生活垃圾分类建制村覆盖率100%。深入实施未来乡村“一镇一试点”行动，授牌成立瑞安市未来乡村研究院，组建省市县三级“专家库”，两年半创成省“未来乡村”试点5个、入选创建名单3个。

**城乡融合发展高水平推进。**列入以县城为重要载体的城镇化建设省级试点名单。“两进两回”机制深化建设，两年半建设乡村人才创新创业示范基地10个，创成省农创客示范基地3家，累计培育农创客588名，落实科技帮扶项目15项，创建科技特派员示范点18个。积极推进农村合作经济体系建设，兴民农村保险互助社弥补传统农业保险“缺位”，打造“智农共富”APP平台，建成乡村振兴示范带12条。马屿省级小城市、陶山城郊型现代化城镇建设稳步推进，乡镇基础设施和公共服务水平持续提升。

**（五）民营经济稳步迈向高质量**

围绕“十四五”规划纲要提出的“再创民营经济发展新优势”规划目标，持续迭代新时代“两个健康”先行区建设，充分激发市场主体活力，推动各项改革向制度更加成熟、更加定型靠拢，**连续4年获省全面深化改革考评优秀，营商环境评价2022年排名跻身全省20强、温州第1**。

**营商环境不断优化提升。**住房公积金贷款抵押预转现“一件事”获全省推广，企业投资项目促产“一件事”改革实现“拿地即开工”“预验即试产”“竣工即领证”，乡镇便民服务中心实现全覆盖，“一网通办”率达98%、线下窗口收件率达93.36%。“放管服”改革扎实推进，“大综合一体化”改革实现综合执法事项全部划转，组建温州首支镇级综合行政执法队。常态化开展助企服务，两年半排摸收集企业诉求2187个，化解率达100%，累计为企业减负降本67.9亿元，累计对企业补助支出约28亿元。

**市场经济活力加速迸发。**金融综合改革稳步推进，出台“先租后让”工业用地厂房融资方案，推动政策性融资担保公司范围从工业企业扩展至全行业，创新建立抽贷、压贷、断贷报备制度，常态化开展银企业对接会。要素市场化配置数字化改革入选省级重大应用试点，出台《瑞安市资本要素市场化配置改革行动方案》，“绿色金融”改革项目成功纳入温州改革试点，创新“机械上楼”模式有效破解智能装备产业用地瓶颈获登《浙江政务信息》，创新“亩均论英雄”七大要素差别化政策，政府机关、医疗、景区三大领域基本贯通数字人民币应用。积极推广社会力量投资模式，两年半新增22家体育社会组织。

**信用体系建设逐步完善。**推广开展数智信用，上线信用中国（浙江温州）网站“信用修复一件事”办理模块，实现公共信用修复全流程线上“一网通办”。大力开展“守合同重信用”活动，两年半创成公示守重企业AAA级33家、AA级43家、A级29家，浙江省信用管理示范企业数16家、温州市信用管理示范企业数23家。“三信”评定成果深化应用，出台《瑞安市信用户、信用村(社区)、信用镇（街道）评定暂行办法》《关于推进瑞安市“三信”评定成果支持新型农业经营主体的指导意见》等政策，辖内省级信用村整村授信实现全覆盖。

**投融资体制改革全面提速。**两年半以来，成立政府参股基金累计6只，总规模累计45.5亿元，完成投资额（瑞安政府实缴出资）累计6.5亿元，落地本地项目6个；累计发行政府投资项目专项债券资金205.81亿元，位居全省各县市区前列；累计实施PPP项目4个，涉及社会资本投资21.25亿元。财政管理工作获省政府督查激励，振兴实体经济城市建设、环境提升支出、乡村振兴及农林水支出等重点领域支出逐年稳步增长。国企改革稳步推进，构建市国投集团、市城发集团、市产发集团、市国发集团四大集团框架，市经开区公司、市工业公司获得AA企业主体信用评级，两年半完成15家国有融资平台公司市场化转型，累计盘活国有资产160.89亿元。

**（六）双循环开放格局逐步构建**

围绕“十四五”规划纲要提出的“融入双循环发展新格局”规划目标，高位融入一体化要素市场与制度体系建设，积极融入国内大循环，深度参与国际经济循环，**温州南部区域性消费中心支撑功能基本完善，对口扶贫与山海协作亮点频出，固定资产投资总量破千亿，对外开放大通道建设全面升级，**全力打造构建新发展格局的重要节点城市**。**

**市场要素合理自由流动。**入选省供应链创新和应用试点城市，通过省物流示范市综合改革创新试点验收，成功招引京东、普洛斯等世界500强物流企业，普洛斯、云达、易达、碧山物流园、易瑞供应链等项目落地投产，集聚物流企业超500家，侨贸国际鞋城、瑞安商城、瑞安水产城、瑞安汽摩配城等流通市场年均交易额突破亿元。发展农村电子商务拓宽农产品销售渠道工作获国务院督查激励，两年半创成省级电商村90个、电商镇10个。推进直播“十百万千”工程，累计举办超百场直播活动，2022年网络零售额311.4亿元、直播零售额20.28亿元，参与直播商品数达5.98万种、居温州第一。开展百企出海抢订单行动，积极组织本地企业参加中国国际消费品博览会、中东欧博览会等展会。

**温州南部区域性消费中心加快形成。**高品质消费供给不断丰富，忠义街成功创建省级高品质步行街，滨江大道、第吾大道成功创建温州市著名街区，玉海商圈列入省级示范智慧商圈创建培育名单，开展“虎力全开·悦享瑞安”等促消费活动。创成浙江省夜间经济样板城市，“温瑞塘河休闲文化商业带”“环万松山运动休闲”“飞云江北岸夜间消费特色街”三座夜坐标建设稳步推进。“放心消费”工程落实落细，两年半建成放心消费单位3763家、放心工厂582家，放心消费商圈（街区）8个，25家农贸市场创成全链条追溯农贸市场。

**有效投资力度和重点项目建设持续加码。**两年半以来，围绕规划纲要提出的交通能源、农林水利、社会发展、城市建设及基础设施、工业发展、现代服务业六大领域共计289个重大项目，累计完成投资526.86亿元，其中完工47个、正在实施144个。“十四五”后半期，围绕高水平打造“青春都市·幸福瑞安”，持续跟踪重点片区开发、山区跨越式发展等实际需求，谋划推进新增一批具有较强带动力的产业链群、基础设施、公共事业、城市提升等项目。经前期征集汇总，拟增补79个项目纳入“十四五”规划，包括交通能源项目10个、农林水利项目6个、社会发展项目7个、城市建设及基础设施项目24个、工业项目22个、现代服务业及其他项目10个。“一盘棋”招商引资工作格局逐步完善，成立“1+5+6+N”招商专班，推出“云招商”平台系统，绘制汽车产业链、高端机械、新材料三张招商图谱，实现重大项目全周期管理服务，制定“促签约”“促开工”“促竣工”清单。

表 两年半重大项目完成情况汇总

| **纲要规划内容** | | **“十四五”前半期实施情况** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目类型** | **“十四五”计划投资（万元）** | **两年半投资额（万元）** | **完工（个）** | **正在实施（个）** |
| 交通能源项目（50个） | 2761008 | 1034371 | 5 | 34 |
| 农林水利项目（29个） | 597779 | 81325 | 2 | 15 |
| 社会发展项目（34个） | 1166342 | 408708 | 5 | 23 |
| 城市建设及基础设施项目（59个） | 5412983 | 1685046 | 8 | 33 |
| 工业项目（61个） | 9666753 | 1006616 | 21 | 14 |
| 现代服务业及其他项目（56个） | 3853586 | 1052530 | 6 | 25 |
| **合计（289个）** | 23458451 | 5268596 | 47 | 144 |

**区域协同效应充分显现**。东西部协作有序推进，高标准推进浙川东西部协作产业园、瑞安产业园、晚熟柑橘产业园建设，创新实施东西协作技术精英“骄傲蓝”培育工程，探索东西协作“职业教育+”模式，两年半来，落实计划内财政资金6945万元，社会帮扶资金1650万元，实施援建项目47个。山海协作亮点频出，瑞安文成“双向飞地”建设列入《浙川东西部协作、省域山海协作典型案例》，两地联合成功申报省制造业高质量发展结对促共富示范，获得3年3亿元的财政专项激励，开工建设全省山海协作单体投资额最大的项目-文瑞山海客厅等。主动接轨长三角一体化，在重点头部城市驻点招商，做强云江基金港平台，深化“基金招商”模式，落地和阳智能电梯部件产业化项目等。

**开放型经济稳中向好。**推进内外贸一体化建设，签发全省县级首张RCEP原产地证、落地全省首个镇级自主打印服务点，瑞安市汽车及零部件产业基地获评浙江省内外贸一体化改革试点培育产业基地，7家企业入选全省内外贸一体化“领跑者”培育企业。高水平打造市场采购重要节点，出台市场采购及组货拼箱政策，建成浙南跨境货物公共集拼中心，2022年市场采购贸易额达6.7亿美元、同比增长62%。跨境电商加快发展，获评省级产业集群跨境电商发展试点A级试点县，投运瑞安跨境电商公共服务中心平台。荣获浙江国际投资“单一窗口”应用试点。

**瑞商融合优势愈加凸显。**两年半引进总部回归项目38个，实现总部回归税收7.34亿元。吸引全国各地瑞安商会回瑞考察，推动文旅、养老等一批项目落地。为侨服务水平不断增强，成立浙江省侨联法律顾问委员会瑞安分站，投用全省首家县级涉侨主题历史博物馆，指导上海、深圳、佛山、沈阳、海口等地瑞安商会成立筹建，两年半创成浙江省星级“侨胞之家”20家。成功举办2022全球留学青年创业抢位赛欧洲分站赛、2023瑞商大会、瑞安市在外新生代瑞安联谊会等活动，承办2023年省“侨助共富”推进会暨“乡村侨舍”现场会，瑞安日报刊出俄罗斯瑞安商会、波兰瑞安同乡会、潘世锦、郑品海等侨团侨领事迹106期。

**（七）瓯越文化魅力充分彰显**

围绕“十四五”规划纲要提出的“彰显千年瓯越文化新魅”规划目标，统筹历史文化保护传承利用，树立崇德向善的社会风气，推动文化和旅游深度融合，充分展现千年瓯越文化魅力和时代风采，**创成全温州唯一县级全国文明城市，入选温州唯一国家级文化产业赋能乡村振兴试点**。

**国家历史文化名城加快建设。**“千年古城”文化品牌全面打响，“重现玉海楼”系列展陈项目、南戏故里文化品牌项目加快建设。优秀传统文化活化传承，温州鼓词入选“中国民间文化艺术之乡”全国典型案例，《永嘉学派丛书》作为首个县级古籍项目入选浙江文化研究工程，蓝夹缬成功创建浙江省级非遗工坊，桐浦百艺列入浙江省级非遗工坊创建名单，东梨文旅产业园项目获评浙江省首批文化基因解码成果转化利用示范项目，“文化基因解码工程”解码成果获全省优秀。海内外文化交流广泛开展，输送木活字印刷技术、温州鼓词等非遗项目参加央视《乡村大舞台》录制、央视直播间展示以及各大博览会，《琵琶记》献演第五届中国越剧艺术节；举办2021“讲好中国故事”创意传播大赛温州分站赛、2022浙江·温州鼓词精英汇活动等活动；打造公益联盟大课堂，两年半举办各类公益培训1157场，培训学员34914人。

**新时代文明实践蔚然成风。**巩固全国文明城市创建成果，国家级试点新时代文明实践中心建成投用；两年半，创成温州、瑞安市文明村61个，县级以上文明村比例达87.37%。城市精细化管理水平不断提升，创成全省首批网络综合治理体系建设先行区，启动全域人居环境整治提升新三年行动。围绕“喜迎二十大”“建党100周年”等重大主题和活动，策划开展百场文艺、百场曲艺、百场展览、百场讲座、百场培训、百场阅读、百场红色电影展映。两年半新增国家级最美人物1例，最美浙江人3例，最美温州人4例。道德选树发挥积极示范，两年半新增浙江好人13例，温州好人40例；温州市道德模范和提名奖3人，基本实现镇镇有好人、村村有标兵。

**公共文化服务体系日趋完善。**公共文化设施网络织密织深，市图书馆成功创建全省首批“满意图书馆”，建成全省首家寓言主题城市书房，南戏传承研究中心和一批乡镇级南戏演艺中心建成并对外开放，两年半建成”15分钟品质文化生活圈”190个，行政村（社区）文化活动中心和体育健身点覆盖率达100%。打造并应用全省首个版权作品登记申报服务系统，推出全省首批“农家云书屋”。文化资源下沉提质，两年半开展文艺送下乡3003场、送书下乡110.77万余册、展览讲座8528场、文艺培训470场。原创鼓词《带货姑娘》、与央视合作电影《塘河保卫战》、原创歌曲《那一天》等一批文艺精品创频频涌现。

**文旅融合产业更具竞争力。**“云江悠境”“陶泉福地”“蓝海风情”三条文旅精品带提速打造，国家4A级景区城完成验收，马屿创成省4A级景区镇，陶山、桐浦创成省3A级景区镇，林川溪坦文创街区获评温州工业旅游新锐十景。乡村民宿集群化、精品化发展，两年半全市共培育浙江省级民宿3家、温州市侨家乐民宿4家。常态化开展研学基地（营地）年度综合评价考核，两年半创成省级研学基地1个、温州市级研学基地8个、瑞安市级研学基地10个。打造瑞安十大文旅品牌节庆、十大文旅品牌市集、十大瑞安文创品（旅游商品）、十大乡镇特色宴席、十条精品旅游线路，培育省级文化和旅游IP1个、文旅特色街区3个、百县千碗体验店3家、示范店1家。

**（八）生态文明建设步入快车道**

围绕“十四五”规划纲要提出的“建设全域美丽生态文明新样板”的目标，以规划赋能实现空间增值，以实现减污降碳协同增效为抓手，统筹污染治理、生态保护、应对气候变化，深入打好污染防治攻坚战，**获评全国第四批节水型社会建设达标县、省级生态文明建设示范区、全省清新空气示范区，入选全国自然资源节约集约示范县（市）**。

**国土空间治理现代化稳步推进。**完成“三区三线”划定，两年半以来，争取到新增建设用地计划指标7672亩、居全省前列。海洋综合开发利用工作获市长批示肯定，丁山三期6205亩围填海历史遗留问题处置方案顺利通过自然资源部备案，获得全省首例“交海即办证”不动产登记证书、办理全省首宗海域使用共有产权。“一张图”国土空间治理体系基本构建，“浙地智用”获评省域国土空间治理“最优场景”。实施“万亩更新，千亩垦造”行动，实行土地整治与新增建设用地指标分配、奖励相挂钩，提高乡镇街、村集体垦造积极性。

**蓝绿交织的生态屏障基本成型。**启动国家森林城市创建和南北麂列岛国家公园创建，列入全省第一批林业增汇试点县，松材线虫病防治、疫木除治均超额完成省定任务，“林长+检察长”森林病虫害防治监管体系受上级部门高度肯定，福泉林场获评全国绿化先进集体。推动全市绿化质量提升，实现森林面积、森林覆盖率、林木蓄积量“三增长”。推进海洋生态修复，瑞安市海岸带保护修复工程完工，“菜鱼共生”“稻虾共生”“稻鳖共生”等稻田养殖模式全面推广。开展近岸海域海洋环境监测，编制《瑞安市海洋生态环境公报》。

**蓝天碧水净土清废保卫战卓有成效。**打好蓝天保卫战，落实PM2.5和臭氧浓度“双控双减”，美丽浙江建设考核优秀。打好碧水保卫战，投用江北污水处理厂清洁技术改造工程，城镇污水处理全部达到省清洁排放标准，实现“污水零直排区”全域覆盖，污水日处理能力居温州第一。打好净土保卫战，投运工业固废智能处置中心，小微企业危废收运签约率和转运率均达100%，签约和转运企业数量列温州首位。深入推进省级全域无废城市创建，完成垃圾填埋场建设，投用温州首个县域餐厨废弃物处置中心，基本完成无废细胞创建工作，获评省农村生活垃圾分类处理工作优胜县。

**水利设施建设持续夯实。**水旱灾害防御得到新提升，持续开展全域山洪灾害调查工作，建立“三张清单一张图一方案”并动态复核管理；通过声光电及数字化手段显著提升监测预报预警能力，完成全市水旱灾害风险普查，绘制山丘区中小河流淹没图，深入开展群测群防体系建设。水资源管理持续深化，规范执行取水许可制度和审批程序，全面推行取水许可电子证照；两年半创成省级节水型单位2个，省级节水标杆单位11个，省级节水型小区11个。两年半以来，创成省级美丽河湖2个、市级水美乡镇3个、市级美丽河湖水上碧道3条。

|  |
| --- |
| **专栏：重大防洪减灾工程完成情况**  **江河治理骨干工程：**飞云江二期工程（桐田段）1.88公里开工建设，目前已完成工程主体部分。  **平原排涝工程：**温瑞平原南部排涝一期工程已基本完工，下埠泵闸、肖宅泵闸已投入试运行。  **水库工程：**林溪水库除险加固二期工程已开工建设，六科水库已完成可研编制。  **生态河道建设：**完成建设生态河道9.4公里，河岸绿植面积17000平方米（25亩）。  **海塘安澜安全+融合工程：**完成海塘安澜工程（东延伸A段海塘）建设，开工建设海塘安澜工程（丁山二期海塘）、海塘安澜工程（阁巷海塘）。 |

**绿色低碳转型初显成效。**抓好碳达峰碳中和工作，贯通省能效倒逼“双碳”协同创新应用，马屿镇和东源村入选全省第二批低（零）碳试点。抓好能源保障供应，建成公用充电站67座、充电桩699台，实现充换电设施“镇镇通”；入选浙江省整县（市、区）推进分布式光伏规模化开发试点，截至2023年6月，完成整县分布式光伏项目装机容量7.8万千瓦。抓好能耗“双控”工作，遏制“两高”项目盲目发展，2022年迎峰度夏期间日平均压降负荷达16万千瓦，压降总量居温州首位。抓好低碳循环经济，通过省级资源循环利用示范城市试点终期验收，瑞安经开区通过省级园区循环化改造试点终期评估，两年半创成国家级绿色工厂3家、省级5家，整治提升高耗低效企业496家，腾出用地2560.7亩、用能33234吨标煤。

**（九）幸福城市底色持续擦亮**

围绕“十四五”规划纲要提出的“树立以人为本幸福城市新标杆”的目标，聚焦人才的全生命周期需求，**老年友好城市、儿童友好城市建设加快推进，国家卫生城市成果巩固提升，“瑞有安育”“瑞有安学”“瑞有安业”“瑞有安康”“瑞有安养”“瑞有安居”“瑞有安助”等“七优享”品牌全力打响**。

**教育现代化水平不断提升。**多层次多样化教育供给扩容提质，深化公办幼儿园办园体制改革配套政策试点、老年教育联盟省级试点建设，教共体结对学校义务教育阶段实现全覆盖，新居民子女入读公办义务教育学校实现同城待遇，省教育现代化发展水平监测排名全省第47，温州第6，两年半建成投用学校（幼儿园）25个、新增学位9900个。稳妥有序落实教育“双减”政策，全面推进学校课后托管服务和培训机构治理。深入推进智慧教育，中小学、幼儿园“智安校园”建设均实现全覆盖，列入国家智慧教育平台地方试点。全面打造“玉海名师”，两年半获温州市“三名”称号27人，获省特级教师称号6人，均创瑞安历史新高。积极开展教育领域改革创新，率全省之先通过政府购买服务方式打造一批与公办园“同级同质同价”的公益园，义务教育学校参与现代学校联盟实现全覆盖。

|  |
| --- |
| **专栏：两年半教育设施建设情况**  **建成投用**：共投用25个建设项目，其中幼儿园13个项目，完成建筑面积36.55万平方米，总投资19.07亿元。  **正在建设：**在建项目共13个，项目前期审批阶段11个。 |

**卫生健康事业蓬勃发展**。优质医疗资源提质扩容，市人民医院创成全省首批县级“三甲”医院，公立医院综合改革评价居全省第三，乡镇卫生院实现中医馆全覆盖，通过国家卫生城市复审。深化省“三医联动、六医统筹”集成改革试点建设，落实点数付费改革及医疗服务项目价格调整，市级医院均实现收支平衡。加大公共卫生保障力度，率全省之先打造瑞安急救云台账系统，日最大核酸检测能力居温州各县（市、区）之首，18岁以上人群加强针接种率超过温州全市平均水平。中医药事业稳步发展，中医药特色人才加快培养，财政支持规模进一步扩大。瑞安市业余体校获评全省唯一全国青少年体育训练中心试点单位，在第十七届浙江省运动会及温州市第17届运动会中，总奖牌和金牌数均居温州各县（市、区）第一。

|  |
| --- |
| **专栏：两年半医疗卫生和体育设施建设情况**  **1.医疗卫生设施。建成投用**：市第三人民医院扩建工程、高楼镇卫生院迁建工程、高楼镇卫生院宁益分院改建工程、高楼镇卫生院高楼分院改建工程、瑞安市人民医院瑞祥院区感染病综合楼工程、市第五人民医院改扩建工程、桐浦镇卫生院基建工程、南滨街道社区卫生服务中心基建工程、芳庄乡卫生院迁建工程、湖岭镇卫生院迁建工程。**正在建设**：市人民医院门诊大楼扩建工程、塘下人民医院门急诊综合楼基建工程、仙降街道社区卫生服务中心迁建工程、潘岱街道社区卫生服务中心迁建工程、塘下镇鲍田卫生院迁建工程、陶山镇卫生院迁建工程、云周街道社区卫生服务中心新建工程、汀田街道社区卫生服务中心门急诊综合大楼工程、安阳街道社区卫生服务中心扩建工程、锦湖街道社区卫生服务中心门急诊综合楼改造提升工程、上望街道社区卫生服务中心扩建工程。**前期：**市中西医结合医院新建工程、滨海人民医院（公共卫生应急中心）建设工程、市第五人民医院改扩建二期工程。  **2.体育设施。建成投用**：瑞安市体育馆项目三期工程（市业余体校）、瑞安市云江绿道连线提升改造项目、瑞安市东外滩青春体育公园、阁巷高速桥下空间等项目，“环浙步道”主线瑞安段已建成投用67.65公里。累计建成省村级全民健身广场1个，社区多功能运动场40个，篮球场9个，半篮球场8个，足球场7个，门球场5个，登山健身步道23条，百姓健身房38家。**正在建设**：前期谋划安阳体育中心改造项目、滨海文体中心、塘下全民健身中心二期工程、鲍田上戴临时体育公园项目，推进“环浙步道”温州市域线40公里建设。谋划建设9个社区多功能运动场，4个足球场，2个门球场，1个百姓健身房。 |

**“一老一小”服务优化升级。**养老服务体系不断健全，开工建设温州首家县级公建公营养老院，投用全省首家基层公立医疗机构康养中心，养老机构“公建民营”实现城乡全覆盖，两年半创成老年友善医疗机构33家、改造提升示范型村（社）居养老服务照料中心39家、困难老人家庭适老化改造1246户，65岁及以上老年人健康管理率维持在70%以上。率温州之先启动儿童友好型城市建设，市妇幼保健院创成温州首批儿童友好医院，建设全国唯一儿童文学动漫馆，儿童福利机构孤儿和其他困境儿童基本生活标准提升到每月2477元、增幅达44.9%，全市所有镇街实现儿童服务、议事机构全覆盖。深入推行“1+N”家政服务模式，建成温州市首家一站式家政服务市场，两年半建成社区家政服务网点10家。

**社会保障体系更加多元灵活。**社会保险扩面增效，基本养老保险参保率、医疗保险参保率分别从2020年的35%、99.46%提升至2022年的55%、99.77%。创成省级“无欠薪城市”，建立“政策＋机制＋培训＋招聘”全链式就业帮扶体系，城镇失业登记率从2020年的4.7%下降至2022年的2.01%。医疗保障体系更加完善，建成“一纵一横一延伸”立体化医保经办服务网络，全面推开跨省异地就医住院费用直接结算，市医保管理中心窗口获评省级医保服务窗口示范点“金招牌”。推进低收入家庭综合帮扶集成改革，构建扩中提低“一库一箱一单一案”，实体化运行智慧救助服务联合体，创新打造共富基金、慈善信托等金融共富载体，两年半累计建设筹集保障性租赁住房14373套（间）、发放低收入农户扶贫小额贷款21万元、发放助学金7683万元。

**（十）县域治理韧性不断提升**

围绕“十四五”规划纲要提出的“开创平安善治新篇章”的目标，充分发挥政府、市场、社会在社会治理中的积极作用，推进全周期动态治理、全要素智慧治理，全方位依法治理，**连续3次获省数字化改革综合评价五星级，平安指数排名跃居全省第一梯队，中国最具幸福感城市实现“三连创”**。

**社会治理做精做细。**基层治理能力不断提升，创新实施“强基善治指数”，健全“141”基层治理体系，省级以上交办信访积案实现动态“清零”，瑞安陶山镇沙洲村获评全国乡村治理示范村。“县乡一体、条抓块统”改革取得实质性进展，改革经验两次在省级会议上作典型发言。推动矛盾纠纷多元化解，创新市领导“蹲点督办解难”机制；起草浙江首个地级民主协商“地方标准”《温州城乡社区协商操作规程》；全面打造“市、乡镇(街道)、村居(社区)”三级“贤调”体系，建立温州首个“贤调”志愿团，推行“村两委+乡贤参事会”模式，两年半建成乡镇(街道)级新乡贤联谊会23个（乡镇街全覆盖）、村级新乡贤参事会104个。

**整体智治高效推进。**数字化改革走深走稳，两年半，5个项目列入省重大改革“一本账S2”、2个项目列入全省“一地创新、全省共享”“一本账”S0、4个省厅“最佳应用”将瑞安列为协同单位、18个项目列入省级部门改革应用试点，2022年度位列温州数字化改革贡献榜第一。“公共数据平台+城市大脑”和政务服务平台2.0版加快建设，率全省之先打造“查档直通车”；实现“浙政钉”全渠道覆盖，用户激活率100%，日均活跃率90%以上。智慧城市加快建设，位列“2022年度县市智慧城市百佳样本”全国第25、温州第1。数字化技术支撑体系不断完善，建立温州县（市、区）首条“数据高铁”。

**法治建设行稳致远。**法治政府扎实推进**，**连续3年获评法治浙江（法治政府）建设优秀单位，获评“全国人力资源和社会保障法治建设示范单位”，两年半创成省级枫桥式司法所2家，建成全国级民主法治村（社）1个、省级28个。法律服务品质实现新跃升，研发建设“企业合规通”应用，建立重大项目法律顾问全程参与机制。深化普法宣传教育，打造“点单式”青少年普法资源库，构建“一小时青少年法治宣传教育基地圈”。自觉接受人大依法监督、政协民主监督以及监察监督、司法监督、审计监督，落实反馈市人大常委会、市政协有关审议、决议或建议意见。

**安全防线稳扎稳打。**深入开展平安瑞安“大起底大整治大提升”行动，创成全省首批食品安全示范市。常态化推进扫黑除恶专项斗争，严厉打击电信诈骗等新型违法犯罪，刑事警情、治安警情实现“双下降”。迭代升级“七队三单”、一表通管、吹哨发现等机制，开发投用“疫管家”“舶物管”等数字化应用平台，改造建设瑞安方舱医院及亚（准）定点救治医院，实现从“防感染”向“保健康、防重症”平稳转换。落实安全生产十项硬核举措，基层防汛防台体系标准化建设通过省级验收。率温州之先实现地方政府隐性债务化解“清零”。

**党风廉政常抓不懈。**全面扎紧重大项目建设、公共资金使用等重点领域制度笼子，高质量配合完成经责审计和自然资源资产审计工作，建立过“紧日子”负面清单。推进政治监督做深做实，创新六督联查机制，通过三色督办、清单销号等方式，确保各项重大决策部署落地生效。健全“1+X”协同监督机制，坚持每年一专项，坚决整治形式主义、官僚主义，严查享乐主义、奢靡之风。深入打造“清廉瑞安”金字招牌，出台《关于加快推进“清廉瑞安”建设的意见》等一系列文件，培育“智造塘下”“蔗里陶山”“耕读曹村”等清廉村居以及华峰集团等一批清廉民企新样本。

三、“十四五”规划纲要实施的主要问题

**（一）[经济增长动能有待进一步增强](http://www.baidu.com/link?url=hfjbxZeDLo-YED7br7V1GtdXWI6af_CJpqy3NrbiwaignwYeY-zbXoocjSqdWBX6jaBrJEM8BDa5HCMmrt1zRWlOvS6pdUNq2xUZXmWRIbu" \t "https://www.baidu.com/_blank)**

**1.先进制造业发展动力减弱。**规上工业增加值两年年均增速4.6%，低于全市平均（7.4%）、乐清水平（6.4%）；两年工业增加值占GDP比重不升反降，较2020年累计下降0.17个百分点。其重要原因是产业内生动力不强，传统制造受土地、资金、能源、劳动力成本等要素制约，企业有较强的外迁动机，单体大项目落地数量还不够多；新兴产业新兴度不够、高新技术产业高新度不足，缺少可以引领行业发展的龙头企业，规上工业高新技术产业、战略性新兴产业、装备制造业增加值占规上工业增加值占比分别为74.8%、32%、52.7%，均低于乐清水平，数字经济核心产业制造业增加值仅为乐清总量的1/4。

**2.现代服务业发展能级不高。**整体规模相对较弱，2022年服务业增加值占GDP比重52.3%，低于浙江（54.3%）、温州（55.7%）、乐清（52.9%）水平。产业结构层次有待提高，批发零售、交通物流等传统密集型行业增加值占比偏高（31.05%），信息、科技等知识密集型行业增加值占比偏低（9.57%）；本土品牌和产业龙头缺位，超1.6万家服务业企业中，仅有规上服务业企业97家，超亿元服务业企业仅8家、超10亿企业仅1家。消费活力释放不足，两年全年社会消费品零售年均增速5.89%，低于全省平均（7.0%）、全市平均（6.22%）水平。

**3.投资增长进入瓶颈期。**受房地产业持续低迷、土地出让收入锐减、政府债务总额逼近临界值等因素影响，财政收支矛盾更加突出，对固定资产投资稳增长造成较大压力，2018-2022年固定资产投资增速年均增长5.4%，分别低于温州、乐清3.1、2个百分点，处于12个县市区下游水平（第10）。受企业用工和融资成本上升、百亿级产业项目不达预期效果、市场需求不足的影响，工业业投资拉动力削弱、疲态凸显，工业投资增速年均增长11%，分别低于温州和乐清3.9、3.9个百分点，位列全市第7。围填海历史遗留问题处置进展有待提速，土地资源紧缺与低效利用矛盾突出，优质项目落地空间保障不足，产出效益偏低，瑞安亩均效益低于温州平均水平。

表 温州各县市区2018-2022固定资产投资增速情况（%）

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **地区** | **2018年** | **2019年** | **2020年** | **2021年** | **2022年** | **年均**  **增速** | **排名** |
| 温州市 | 8.1 | 10.3 | 4.9 | 11.4 | 7.8 | 8.5 | / |
| 鹿城区 | 5 | 10 | 4.1 | 21.7 | 20.3 | 12 | 4 |
| 瓯海区 | 8.5 | 10.1 | 5.1 | 10.2 | -3.5 | 6 | 9 |
| 大龙湾 | 8.9 | 10.1 | 4.1 | 3.1 | -5.5 | 4 | 12 |
| 洞头区 | 7.5 | 10.7 | 7.5 | 34.4 | 25.8 | 16.7 | 2 |
| 乐清市 | 8.7 | 10.1 | 4 | 5.5 | 8.6 | 7.4 | 8 |
| **瑞安市** | **8.5** | **10** | **4.3** | **8.6** | **-3.7** | **5.4** | **10** |
| 龙港市 | / | / | 0.1 | 0.1 | 0.1 | 5.2 | 11 |
| 永嘉县 | 8.3 | 10.1 | 4.2 | 8 | 9.2 | 7.9 | 7 |
| 文成县 | 8.2 | 21 | 12.2 | 13.1 | 15.3 | 13.9 | 3 |
| 平阳县 | 10.5 | 10.1 | 4 | 11.2 | 17.3 | 10.5 | 6 |
| 泰顺县 | 11.8 | 12 | 9 | 2.4 | 18.8 | 10.7 | 5 |
| 苍南县 | 6.9 | 10 | 15.1 | 25.6 | 36.1 | 18.3 | 1 |

注：龙港市固定资产投资增速为近三年平均

表 温州各县市区2018-2022工业投资增速情况（%）

| **地区** | **2018年** | **2019年** | **2020年** | **2021年** | **2022年** | **年均**  **增速** | **排名** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 温州市 | 10.4 | 11 | 22 | 18.8 | 13.3 | 15 | / |
| 鹿城区 | -19 | 28 | 34 | 10.3 | -18.6 | 4.5 | 11 |
| 瓯海区 | 8.4 | 18 | 4.8 | 14.6 | 9.1 | 10.9 | 8 |
| 龙湾区 | 2.2 | -8.4 | 35.6 | 59 | -15.2 | 11.3 | 6 |
| 洞头区 | 13.1 | 16 | -4.8 | -29.9 | 58.7 | 6.8 | 10 |
| 乐清市 | 11.4 | 16.6 | 12.5 | 18.6 | 16 | 15 | 5 |
| **瑞安市** | **22.6** | **1.4** | **7.6** | **11** | **14** | **11.1** | **7** |
| 龙港市 | / | / | 16.4 | 2.5 | -11.2 | 1.9 | 12 |
| 永嘉县 | 26.1 | 23.6 | 35.4 | -1.3 | 27.8 | 21.6 | 3 |
| 文成县 | -37.1 | 30.4 | 23.7 | 81.2 | 98.3 | 29.5 | 2 |
| 平阳县 | 10.5 | 16.6 | 15 | 17.5 | 22.6 | 16.4 | 4 |
| 泰顺县 | -50.7 | -0.6 | 35.7 | -6.6 | 158 | 9.9 | 9 |
| 苍南县 | 24.3 | 24.4 | 214.6 | 57.2 | 68.7 | 66.8 | 1 |

注：龙港市工业投资增速为近三年平均

**（二）科技创新能力有待进一步加强**

**1.创新策源竞争力不强。**科教资源薄弱，一流高等院校、新型实验体系建设落后，仅有1家专科院校，省级重点实验室（工程技术研究中心）、省级新型研发机构尚未实现零的突破。产业创新研发能力较弱，缺乏塔尖重器，R&D经费占地区生产总值预计2.7%左右，低于乐清（3%）、浙江（3.02%）水平。

**2.成果转移转化渠道不畅。**大部分创新平台运行机制不够灵活、资源整合度不高，在为瑞安企业开展供需对接、创业创新服务、解决共性难题、为传统产业转型升级等方面的作用还不够突出，科研成果产业化项目不多，即使在本地成功转化但拥有较大市场的成果凤毛麟角。此外由于行政壁垒和竞争原因，创新资源更多在内部流动，与龙湾、瓯海等地在科技成果转化、技术联合攻关等方面合作互动较少。

**3.高层次人才结构不优。**虽然瑞安人才总量位居温州前列，但主要集中在汽摩配、机械电子、鞋服等传统产业领域，服务于新材料、智能装备等新兴产业和前沿产业的“高精尖缺”人才群体匮乏。同时，受用人主体意识不强、现状产业层级低等因素影响，对高技能人才培养重视不够，对高层次人才吸引力不足。

**（三）城市品牌效应有待进一步释放**

**1.城市影响力有待提升。**瑞安作为发展排头兵地位巩固愈发困难，2013年度全国综合实力百强县排名第25位、全省第6（乐清全国第22、全省第4），2022年虽然仍保持在25位，但全省排名下滑至全省第8（乐清全国第18、全省第5），与乐清差距进一步扩大。温瑞一体化融合发展推进缓慢，从2021年政府工作报告提出，经过两年时间，到今年4月才与瓯海签署了战略合作框架协议，与龙湾、鹿城等地区域协作仍未启动。

**2.中心城区首位度不高。**虽然瑞安常住人口总量居全温州第一，但其人口规模一直呈低速增长状态，占温州人口比重从2020年的16.38%下降至2022年的15.79%，并且随着周边县市区的商业设施、商务区、五星级酒店、超高层建筑等城建配套先后落地，将为瑞安人口集聚带来更大挑战。中心城区建设碎片化、半城市化等问题突出，新区与老城区的联动发展不足，住宅区、工业区交杂，城市建设缺乏合理功能划分，商业主要以沿街商铺为主，缺乏统一规划、业态档次普遍较低。

**3.城市认同感相对缺乏。**从城市形象的符号化表征视角来看，瑞安虽然有“国旗馆”“玉海楼”等文化地标，但知名度远不如乐清“雁荡山”、瓯海“茶山大学城”、鹿城“五马南塘”，迫切需要提升城市文化地标影响力。关于瑞安文化的研究主要集中在永嘉学派、南戏文化、耕读文化，但这些领域的文化特质与瑞安城市形象的融合还不够，对城市印象的国际化传播和文化叙事还有待加强。同时，受土地保障不足、产业链不完善、城市配套不足等制约，对在外企二代、创二代吸引不足，瑞商回归总体态势不佳。

**（四）人民幸福水平有待进一步提高**

**1.城乡统筹发展仍需提速。**虽然瑞安城乡居民收入差距（1.83）超过浙江（预计1.94）、温州（1.91）平均水平线，但在全市排名第五，与龙湾（1.53）、瓯海（1.63）、乐清（1.72）前三名差距较大。农林牧渔总产值增长力度减弱，2018-2022年年均增速2.8%，在三区两市中位列中游，对农民增收的支撑能力减弱。

**2.优质公共服务供给相对不足衡。**优质教育、医疗、文体等资源主要集中在城区，高楼、芳庄等西部地区公共服务建设落后，校舍、食堂、体育场等基础教育配套设施有待提升。生均教育事业费在全省排名靠后，每千人医疗卫生机构床位数、每千人执业（助理）医师数和每千人拥有3岁以下婴幼儿托位数分别为3.36张、3.16人、3.92个，低于温州（4.91张、3.65人、6.38个）平均水平。

**3.社会治理精细度不高。**近年来人口市内流动性强，一些中西部村社人口流失，“人户分离”问题突出，治理要素属地管理难度加大，征地拆迁引发的涉诉涉访纠纷、新建住房业主集体维权、旧村改造项目烂尾等问题多发，亟需提高治理的合理性、精细度。多数镇街、社区社会组织服务中心没有实体化运行，无法向下培育发展更多基层社会组织，参与基层治理的社会力量稍显薄弱。

**（五）改革开放力度有待进一步加大**

**1.重点领域改革任务仍然艰巨。**数字化改革虽然已处于温州第一梯队，但仍存在核心业务梳理不深、数据支撑不够、门户展示内容过少、一体化数字资源管理系统（IRS）不够完善、理论和制度成果不多等问题。项目生命周期管理相对不足，重大项目退出机制实效性不足、操作性不强问题突出，导致较多项目历史遗留问题。县域治理各系统还未整合贯通，镇街和部门的治理合力还没有真正形成，村社网格存在各条线各自为战现象。

**2.出口规模相对下滑。**规上工业销售方向出口转内销明显，2022年，规上工业企业产品出口交货值196.7亿元，占销售产值17.1%，较2013年（十年前）下降3.6个百分点。其中，纺织业、仪器仪表制造业出口交货值分别为6.4亿元、3.3亿元，总体规模较2013年分别下降58.6%、48%。跨境电子商务、外贸综合服务平台、海外仓等新型贸易模式刚刚起步。

**3.外贸结构性问题突出。**货物贸易附加值较低，主要集中在科技含量较低的鞋服、仪器仪表等制成品，参与国际竞争的水平和能力偏低。服务贸易竞争力不足，服务贸易进出口总额与货物进出口总额之比为3.2%，较乐清（6.2%）、温州（3.6%）、浙江（10.9%）、全国（14.2%）平均水平分别低3、0.4、7.7、11个百分点。

四、“十四五”后半期发展形势与规划纲要指标期末预测

**（一）形势研判**

**1.百年变局加速演进、外部环境更趋复杂。**看世界，全球经济需求不振，单边主义、保护主义明显上升，局部冲突和动荡频发，世界进入新的动荡变革期。看国内，经济发展面临需求收缩、供给冲击、预期转弱三重压力，房地产政策调整短期内难以扭转下滑趋势，产业链供应链存在“外移内缩”风险，民营经济投资与群众消费意愿双双疲软，青年失业危机加剧。宏观环境内外需同时不足下，瑞安实体经济特别是制造业成长壮大挑战增多。

**2.“八八战略”走深走实、“创改开”强力推进。**习近平总书记对“八八战略”实施20周年作出重要指示，充分肯定浙江20年来在“八八战略”指引下取得的历史性成就，要求浙江持续推动“八八战略”在战略统领、实践突破、成果打造、目标追求上走深走实。围绕践行总书记殷殷嘱托，浙江提出以三个“一号工程”突破带动，通过坚持创新这个第一动力、改革这个关键一招、开放这个必由之路，在高质量发展中实现“两个先行。扭住高质量发展这个战略基点，积极响应落实省委省政府决策部署，有利于瑞安发挥国家创新型县（市）、千亿级产业集群、“三位一体”始源地叠加优势，率先谱写中国式现代化瑞安篇章。

**3.面对共同富裕先行示范、县域城镇化体系推进。**作为共同富裕示范区，在中央和国家机关有关部门的支持下，浙江构建了“1+N”配套政策体系，优先支持各地开展改革试点、探索示范任务。时值县域发展再次成为政策关注点，推进以县城为重要载体的城镇化建设，明确了城镇化建设重心下移的导向，基础设施建设的重心由城市转向农村。双重机遇下，瑞安作为全省乃至全国的重量级县级城市，能在更大格局中协调推进工业化、城镇化、农业现代化，发挥城镇化综合效应，形成县域经济的核心竞争力。

面对形势变化带来的趋势要求，瑞安要在透过复杂现象看清问题本质中谋定发展战略，在把握短期波动和长期趋势中调整发展战术，重点做好四方面：**一是坚持以实体经济为重，巩固增强制造业竞争优势。**全市产业的结构性矛盾依然存在，制造业形成了“大而不强、全而不优”、高端供给不足、中低端供给过剩的局面，归根结底还需增强内生动力，要加快补上产业高质量发展短板、锻造产业竞争优势长板，精准招引关键环节、核心部件、重点项目、重点企业，补齐汽车零部件、新材料等重点产业链空白薄弱及头部企业核心供应链环节，加快产业平台能级跃升，强化土地、资金等各项要素供给，推进优势产业高端化、传统产业新型化、新兴产业规模化。**二是把握创新发展第一动力，强化企业创新主体地位。**全市在创新平台建设、加大研发投入等方面取得一定成果，但反映出研发力量分散、成果转化机制混乱和投入产出效果不佳等问题。这就需要进一步变革创新体系，依托工业强市优势，强化企业作为出题人、主答题人和阅卷人作用，构建科技领军企业牵头“大兵团作战”的研发模式，提升产业创新能力和制造业核心竞争力。**三是聚焦城市首位度提升，着力扩大中心城区影响力。**全市在统筹城乡发展、推进新型城镇化方面取得显著进展，但城乡之间、区域之间、新城与老城之间发展不平衡的问题没有得到根本解决。下一步要系统谋划市域空间布局，重塑新型城乡关系，做大做强做热中心城区，立住产业、留住人才、保住环境，引领带动老城产业活化、人口复兴、功能提升。**四是勇担共同富裕历史使命，持续推动人的全面发展。**人口结构变迁背景下，人口红利转向人才红利、消费需求也将更加个性化和复杂化，妥善处理老龄化、区域人口增减分化所产生的社会问题和消费升级带来的产业变革，对资源的供给与分配提出更高要求。下一步要秉持“人民城市人民建，人民城市为人民”理念，因地制宜配置各类养老设施、教育设施等综合性配套设施，提升居民高品质生活的含金量，满足全年龄段人群的多样化生活服务需求。

**（二）指标展望**

结合指标实现进度与发展环境变化，38项指标（包括分指标）中，26项指标预计可以实现规划目标，6项指标力争完成，5项指标难以完成。单位GDP二氧化碳降低1项指标因统计方法发生变化，无法预测期末完成情况。

**1.可以实现的指标（26项）**

战略性新兴产业增加值占规上工业增加值比重、文化与相关产业增加值、常住人口城市化率、全员劳动生产率、新引育人才数、每万人发明专利拥有量、货物贸易进出口额、实际利用外资、依申请政府服务办件“一网通办”率、常住居民人均可支配收入（城镇）、常住居民人均可支配收入（农村）、城镇新增就业人数、每千人拥有3岁以下婴幼儿托位数、劳动年龄人口平均受教育年限、每万老年人拥有持证养老护理员数、青少年总体近视率降低、人均体育场地面积、人均预期寿命、居民综合阅读率、万元GDP用水量降低、全市空气质量优良天数比率、PM2.5平均浓度、达到或优于三类水体占地表水比例（省控以上断面）、森林覆盖率、粮食总产量、亿元GDP生产安全事故死亡率等26项指标，按照规划正常实施，预计在“十四五”期末年顺利完成规划目标。

**2.力争完成的指标（6项）**

**全市生产总值。**“十四五”前半期，受疫情反复、大国博弈等宏观环境，以及居民消费意愿下降、实体经济发展信心有所转弱等因素叠加影响，全市传统优势产业增速放缓，新兴产业培育仍需时日，而新兴消费、民间投资还需激发，导致全市地区生产总值增长乏力。2022年全市地区生产总值1197.9亿元，若要实现“2025年达到1500亿元”的规划目标，2023-2025年年均增长需达到6.5%左右（按可比价计算）。“十四五”后半期，全市要统筹推进三个“一号工程”，实施“一十百千”项目倍增计划，培育壮大“321”现代产业集群，做大做强实体经济，有望在“十四五”期末完成规划目标。

**人均生产总值。**该指标是地区生产总值的关联性指标，由于经济下行压力大，整体经济指标增速不理想，进而影响人均生产总值。2022年全市人均生产总值78446元，较2020年68385元提高了10061元，2023-2025年提高16554元可达到“2025年实现95000元”的规划目标。考虑“十四五”后半期全市生产总值年均增速情况，以及全市常住人口规模基本稳定趋势，有望在“十四五”期末完成规划目标。

**工业增加值占GDP比重。**受外贸市场订单下滑、化工原材料价格持续下跌、企业外迁外流等因素影响，全市化工、鞋服等优势主导产业稳增长压力较大，建设用地供需矛盾、产业平台运营不顺等问题仍然突出，制约大企业、大项目建设发展，工业经济承压明显，导致该指标未达时序要求。2021、2022年全市工业增加值占GDP比重先升后降，两年累计下降0.06个百分点。“十四五”后半期，全市要攻坚项目兴产业，实施“产业提振”攻坚，开展百企智能化改造、百企增资扩产等工程，推进行业纾困、狠抓高增加值率企业等举措，有望在“十四五”期末完成规划目标。

**R&D经费支出占GDP比重。**企业是技术创新的主体，经济低位运行、承压前行态势下，一定程度影响了创新活动开展，2021、2022年全市R&D经费支出占GDP比重累计提高0.14个百分点，提升幅度较小，与规划目标存在一定差距。“十四五”后半期，围绕争创国家创新型县，全力推动“315”科技创新体系建设工程落地见效，积极建设新型研发机构（高能级平台），引导创新主体加大研发攻关和自主创新，有望在“十四五”期末完成规划目标。

**数字经济核心产业增加值占GDP比重。**全市数字经济产业层次较低、体量较小，科技含量高、平台型、雁首型的大企业和具有较强竞争力的优势企业还比较少，难以形成产业优势，制约数字经济产业做大做强，2021、2022年全市数字经济核心产业增加值占GDP比重累计下降0.8个百分点。“十四五”后半期，用好全市产业链优势，聚焦汽车电子、车联网、光伏设备、机器人、软件信息服务等行业热点重点方向，积极引培一批数字经济重点企业、重点项目落地，有望在“十四五”期末完成规划目标。

**基本养老保险参保率。**在新冠疫情反复，以及需求收缩、供给冲击、预期转弱三重压力下，全市经济形势也不乐观，用工需求和求职人数下降，2021、2022年全市基本养老保险参保率累计下降1.78个百分点。“十四五”后半期，全市通过稳步推进社保征缴扩面五年专项行为等措施，有望在“十四五”期末完成规划目标。

**3.较难完成的指标（5项）**

**一般公共预算收入。**近两年税收收入受疫情，房地产业持续低迷，以及减税降费跟留抵退税等因素影响，一般公共预算收入2021、2022年年均下降10.24%，2023-2025年一般公共预算收入需保持22%以上方可达到“五年年均增长8%”的规划目标。“十四五”后半期，考虑实体经济发展情况，以及促进经济发展、营造良好营商环境，全市企业减税降费等政策仍要保持较大力度，预计较难完成期末规划目标。

**社会消费品零售总额。**受疫情冲击影响面广量大、居民消费意愿下降等方面因素影响，2021、2022年全市社会消费品零售总额年均增长5.89%，2023-2025年社会消费品零售总额年均增速需保持9.4%以上方可达到“五年年均增长8%”的规划目标。考虑“十四五”后半期消费市场尚处于逐步回暖阶段，全市汽车行业以燃油车为主，受新能源汽车冲击较大，占比较高的汽车类消费增长缓慢，京东等一批重点零售项目未履约达产，都对社会消费品零售总额增速产生较大影响。综上考虑，本指标预计较难完成期末规划目标。

**每千人口执业（助理）医生数。**受全市大型医疗机构较少、常住人口基数大（温州排名第一）等因素影响，2022年全市每千人口执业（助理）医生数为3.16人，两年累计提高0.29人、指标实现仅为29.9%，与“2025年3.84人”的规划目标差距较大。该指标在参照温州市的规划目标要求的基础上（3.41张），提高要求设置（3.84张）；全市“招人难、留人难”问题仍然突出，全市只有1家三甲医院，执业（助理）医师外流较多。综上考虑，本指标预计较难完成期末规划目标。

**每千人医疗机构床位数。**受医疗设施建设周期较长、社会办医床位数增长缓慢等因素影响，2022年全市每千人医疗机构床位数为3.36张，两年累计提高0.27张、实现度仅为9.9%，与“2025年5.83张”的规划目标差距较大。该指标在参照温州市的规划目标要求的基础上（4.2张），提高要求设置（5.83张），提高目标产生的床位缺口，缺少相应的新项目支撑；在建医疗项目建设进度未达预期，进一步影响床位数增长。综上考虑，本指标预计较难完成期末规划目标。

**单位GDP能耗降幅。**2021、2022年全市单位GDP能耗降幅未达到下降指标，不降反增，两年累计增加0.5%，“十四五”后三年需年均下降5.2%，才可实现规划目标。一方面，全市单位GDP能耗基数已较低，下降空间有限；另一方面，经济增长对能源的刚性需求并未减弱，全市电力、热力等能源需求仍维持增长。综上考虑，本指标预计较难完成期末规划目标。

五、进一步实施“十四五”规划纲要的对策措施

展望“十四五”后半期发展，面对复杂严峻的国内外环境和多重超预期因素叠加冲击，以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引，认真学习贯彻党的二十大精神，以忠实践行“八八战略”、努力打造“重要窗口”为主题主线，以高质量发展为首要任务，大力实施三个“一号工程”“十项重大工程”，全面推进“四大振兴”，争政策、争要素、争位次、争荣誉、争试点，奋力打造共同富裕和中国式现代化瑞安样板。

**（一）强链条兴业态，提升现代产业综合实力**

**1.打造“世界级+区域级”先进制造业集群。**围绕构建“321”现代产业集群体系，以产业链链长制为抓手，布局一批链主领航强基、链属增资扩产项目，争取更多细分赛道融入省级体系，全力构建汽车零部件、化工等9条自主安全可控的重点产业链，打造全国最大的世界级汽车零部件后市场供应基地、区域优势特色的机械电子基地、地域特色的高分子材料产业园区、时尚轻工区域品牌建设示范区、数字经济赋能传统产业新标杆。滚动更新产业招商地图，落实“谋划-储备-盯引-签约-落地-开工”一条龙服务，每年招引10亿元以上重大产业项目5个以上，每年竣工投产10亿元以上制造业重大项目2个以上，制造业投资年均增长12%以上。打响“单项冠军”之城、“专精特新”之城“双品牌”，阶梯式培育“小微企业-规上企业-隐形冠军企业-小巨人企业-单项冠军企业-上市企业”。深入开展浙江精品培育、新一轮质量提升、“标准化+”等行动，争创国家知识产权强县建设示范县。力争每年新增省隐形冠军企业3家、品字标企业10家、专精特新企业100家、小升规200家、亿元企业20家、挂牌企业20家、上市报会（辅导）企业5家。

**2.高水平建设先进制造业与现代服务业融合发展示范市。**深入实施服务业高质量发展“十百千”工程，形成一批具有引领作用的服务业重点平台、重大项目、企业、人才。2023-2025年，实施10亿级服务业重大项目5个以上，推动瑞安侨贸物流创新发展区、数贸金融港创新发展区争创省级高能级现代服务业创新发展区。全面开展生产性服务业“强翼行动”，重点发展科技服务、信息服务、创意设计、商务服务、现代物流、现代金融等六大重点生产性服务业，积极推动新业态向中心城区集聚，着力引进全国性、区域性总部，引领带动个性化定制、共享制造、供应链管理等服务型制造新业态新模式发展。到2025年，力争全市生产性服务业实现增加值480亿元左右，占服务业增加值比重达60%。联动推进兴消费旺市场十大行动、智慧商圈“四化”提升、夜间经济六大品牌创建、百亿级特色智慧商圈矩阵建设等工作，加快生活服务业转型步伐。

**3.提质打造“3+N”现代产业平台体系。**聚焦“万亩千亿”新产业平台、经济开发区和海洋经济区，全面铺开“顶层设计、空间拓展、路网贯通、项目落地”四大工程，推动“万亩千亿”新产业平台向“全国一流、全球有影响的智能汽车关键零部件产业基地”目标加速迈进，经济开发区力争列入省高能级战略平台培育名单、争创国家级经济开发区，海洋经济区谋划打造海洋清洁能源产业集群。升级打造侨贸小镇、智控小镇、智配小镇等特色小镇，科学设置基础配套产业园，规范化运营管理小微园。2023-2025年，新增省级命名特色小镇1个，新建成小微企业园6家。加快老旧开发区（园区）有机更新和扩容利用，推动工业上楼，打造一批老工业园区“脱胎换骨”示范项目。提升产业园区管理运营水平，实施专业化管理、坚持专业化运营、建强专业化团队、加强专业化协作，加快构建统筹有力、运行高效、服务专业的“管委会+平台公司+专业公司”体制机制。

**4.健全产业发展保障机制。**坚持“资金跟着项目走、土地跟着项目走、资源跟着项目走”导向，着力破解土地、能耗、污染物排放总量指标、资金等要素制约，为项目落地创造良好环境。改革土地供给方式，新增建设用地指标重点保障重点项目建设，优先支持省级重点项目。鼓励推行“标准地”出让方式，推动项目“拿地即开工”。加大批而未供和闲置土地的盘活利用，实施万亩盘活增效、万千垦造“两万”工程，每年完成低效工业用地整治提升1800亩以上。完善以贴息、风险补偿、信用保证基金、政银合作产品等为主的政策措施体系，加强政府投资资金统筹使用，引导更多金融主体投入到实体经济壮大、重点项目建设、企业做优做强上来。推行能耗总量控制指标分解、污染物排放总量替代等模式，鼓励企业实施污染物减排措施，采取减排措施并发挥减排效益的单位，形成的可替代总量指标可优先用于本单位新建项目。

**（二）谋创新聚人才，打造高水平创新型城市**

**1.打造区域创新高地战略支点。**聚焦国家创新型县（市）创建，健全“一区一廊一芯一会”创新格局，深化温州国家自主创新示范区“瑞安园”、环大罗山科创走廊瑞安科技城建设，放大云江科创大会品牌效应，提升滨海新区东新科创芯。强化基础研究和原始创新，开展科技创新强基项目规划，每年完成重大项目（不包含网络基础设施项目）投资额超1亿元。聚力应用研究和产业技术研究，做好产业研发机构新赛道布局，到2025年实现主导产业新型研发机构全覆盖。提升高能级创新平台服务带动能力，推动智能汽车关键零部件产业工程师协同创新中心、温州大学碳材料与氢能产业技术研究院等建设，力促形成一批创新源动力。开展大孵化集群建设攻坚行动，到2025年孵化器（众创空间）孵化场地面积达到100万平方米以上。

**2.[打造科技企业“雁阵式”梯队](http://www.baidu.com/link?url=r0VQEwtOcQjsV1ASV3cmBQXe4IkFul-qF9hoerfuv6kfCuJqUIqJ-GzM_39XL_u4tjcyQiPipmRySPsjqQHfEzsymJa526sqGr-bLQcPvM3" \t "https://www.baidu.com/_blank)。**培育壮大创新型企业梯队，实施高新技术企业新火炬培育计划、科技小巨人培育计划、“雄鹰行动”企业主体，到2025年，累计认定高新技术企业1000家、省科技型中小企业2600家。促进创新链产业链协同融合，打造“龙头企业+高校院所+行业协会”创新联合体模式，构建“企业出题、政府张榜、联合攻榜”的“揭榜挂帅”机制。2023-2025年，新增省企业研究院3家、省企业技术中心3家，规上工业企业研究开发经费占营业收入比重达3.7%。营造一流创新创业生态，推动“百亿云江基金港”增资扩容，探索“科创指数贷”“先投后股”等融资模式，做好网上技术市场创新赋能、技术产权证券化等试点工作，实施知识产权全链条集成改革。到2025年，实现年技术交易额51亿元、每万人高价值发明专利拥有量7件。

**3.打造区域重要人才中心。**开展人才引育“个十百千万”行动计划，办好“院士温州行”、“百名博士家乡行”、创新创业大赛、“千企百校”人才合作对接会等活动，精准招引全球顶尖人才和高水平创新创业团队。2023-2025年，新增领军型创新创业人才30人、海内外高层次人才500人、高技能人才13500人、大学生6万人。推动产业与人才深度融合，构建产教训融合、政企社协同、育选用贯通的产业人才培育体系，完善市场化人才认定机制，探索实行“技术高管”“产业教授”制度。营造“近悦远来”浓厚引才氛围，深入落实人才新政4.0，做细做实人才服务体系，注重解决人才子女入学、住房安居、医疗保障等“关键小事”。

**（三）提能级塑品质，推动城市发展蝶变跃升**

**1.打造温州大都市区主中心南部新区。**优化城乡布局，坚持温瑞一体、拥江面海，聚焦产业人口回归、辐射龙平文苍泰，联动推进空间规划、公共设施等“六个一体化”，提速建设巾子山城市客厅、南滨江景观带等地标，以城市封面巨著推动城区常住人口突破百万，不断优化“一心两翼三带”城市格局。强化安阳中心城区引领作用，推动高铁新城和城市芯综合开发，联动推进百大团块征地拆改、百大城市精建精美“双百”项目，统筹建设瑞安外滩等五大亮点区块，加快老旧小区改造、省级未来社区试点、省级风貌样板区建设。提升城市综合承载力，加速路网、水网、气网、信息网等“多网”融合，联动实施海绵城市、韧性城市、新型“智慧城市”建设，争取实施瓯江引水延伸工程、林宅—潘山渠道引水工程、滩脚堰坝引水工程，抓好天然气置换、照明设施节能化改造等工程。加快山区跨越式发展，推动陶山镇、桐浦镇、湖岭镇、林川镇、芳庄乡、马屿镇、曹村镇、高楼镇、平阳坑镇等中西部乡镇进一步补齐基础设施、公共事业、乡村旅游等短板，分类引导小城镇特色发展和乡村振兴，依法依规提供土地保障。分步实施，加快推进全市范围内拆迁安置、保障性住房、安置留地建设、老旧工业区改造提升、低效土地利用。

**2.打造温州南部综合交通枢纽。**围绕“1+2出行圈”建设，配合温州力争开工温福高铁，加速推进温武吉铁路项目前期工作，实现杭州、宁波等省内城市1小时交通圈，上海、福州等周边省市2小时交通圈。着眼同城共振，加快构建“两横三纵一连”的高速公路网、“三横四纵”的国省干线网络体系，加密农村公路网络。聚焦温瑞一体，加快建设市域铁路S3线一期瑞安段等轨道交通，加快建设塘岙底隧道、南山隧道及永宁大桥等城市快速路及主干路网。围绕温州打造东南沿海重要枢纽港定位，加快瑞安东山综合陆岛交通码头、上望作业区一期工程、凤凰山作业区综合开发工程等项目建设，服务北龙、北麂、南麂等海上客运需求和构建多式联运的温州南部水上交通枢纽；谋划打造以凤凰山岛、北龙岛为串联的万吨级港口，联动推进瓯飞工程（瑞安围垦区域）政策审批，开展北龙山作业区开发工程前期研究，打造国际化深水大港。

**3.提升都市文化辨识度**。擦亮特色文化标识，深入推进永嘉学派研究、红色印迹研究和文化核心基因解码转化，举办南戏国际论坛，谋划“实学思想家故里行”活动，推进“玉海古迹”、瑞安图书馆新馆、儿童文学动漫馆等项目建设，谋划建设文化馆、美术馆、博物馆新馆、瑞安大剧院，高标准打造15分钟“品质文化生活圈、阅读服务圈、文明实践服务圈”，争创国家历史文化名城。持续推进文化产业“双百”计划、“三年百项”文产项目建设，高标准打造“两园两街区一基地”，加快塘河文化产业带、环集云山休闲文化产业园等项目建设，提高文化产业附加值和品牌竞争力。文旅赋能提升城市吸引力，实施南戏故里、小马过河、塘河夜游、木活字非遗小镇、寨寮溪星空草坪音乐小镇、都市夜光等六大文旅金名片培育计划，推动东梨文化产业园、曹村进士产业园、蓝夹缬非遗工坊创新发展。到2025年，旅游总收入达到62亿元，年均增长12%；旅游业增加值占GDP比重达到8.7%。

**（四）造优势抓发展，聚力助推三个“一号工程”**

**1.推进数字经济创新提质“一号发展工程”。**深入实施“数字经济三年翻番、五年三倍增”计划，推动云计算、大数据、移动互联网等新一代信息技术向各行业融合渗透。到2025年，数字经济核心产业增加值突破100亿元，每年新增招引落地超亿元数字经济项目5个以上。全面实施数字化改造行动，推进“产业大脑＋未来工厂”建设，加速构建“行业－区域－企业”三级工业互联网平台体系。到2025年前，规上工业企业数字化改造1.0覆盖率实现100%，建成省级智能工厂10家。加快新型数字基础设施建设，争创国家（省级）工业互联网平台。加快释放数据新要素活力，促进公共数据与社会数据融合开发利用，选择条件相对成熟的行业和区域开展数据要素市场化配置流通场景试点。

**2.推进营商环境优化提升“一号改革工程”**。紧盯一流营商环境标准，建立营商环境优化提升“五个零[[1]](#footnote-0)”机制，全面形成有求必应、无事不扰“五最优[[2]](#footnote-1)”环境，打造全省营商环境改革县级标杆城市。推进政务服务事项“网上办、掌上办”能力建设，深化“一件事”集成改革，落实“最多评一次”改革，持续优化商事登记制度，健全惠企政策直达和涉企问题化解服务机制。深化要素市场化配置改革，健全市场主体准入准营机制，强化公平竞争审查，构建事前事中事后全链条全流程监管机制，加强社会信用体系建设，规范整治中介市场。统筹推进重点领域和关键环节改革，持续深化农村“三位一体”综合合作改革、“扩中提低”集成改革、国资国企改革、“大综合一体化”行政执法改革、房票制度改革等重大改革，打造一批具有瑞安辨识度、全省贡献度的标志性成果。

**3.推进“地瓜经济”提能升级“一号开放工程”。**深度融入“双循环”新发展格局，加强与长三角城市群、粤闽浙沿海城市群交流合作，积极融入温州打造数字海上丝绸之路战略节点城市，力争列入金丽温开放大通道重要出海节点。发挥山海并利优势，深化东西部协作、对口支援和山海协作。积极参与“一带一路”和RCEP合作，实施“百企出海抢订单”、跨境电商主体培育、品牌出海、外贸主体培育等行动计划，发挥侨贸小镇平台优势，做强浙南跨境公共货物集拼中心，全域推行组货拼箱、“国际物流＋海外仓贸易”等外贸服务新模式，积极争取义新欧班列延伸到瑞安。到2025年，进出口总额超400亿元，每年新增外贸主体300家以上、实绩企业100家以上。充分利用瑞商大会、世界瑞安人大会、侨服务“全球通”等活动和平台，引导高端产业、创新成果、海外资源、境外利润回归瑞安，助力总部经济做优做强。2023-2025年，累计招引培育企业（机构）总部45家左右。

**（五）惠民生促共富，交出“幸福瑞安”高分答卷**

**1.构建共同富裕新场景。**做实扩中提低基本盘，谋划国家级公共服务示范平台、技师学院建设，推动重点群体就业帮扶应用场景全覆盖，城镇调查失业率控制在5%以内。深化开展“农户＋农民合作社”共富合作社试点，多渠道增加中低收入群体要素收入和城乡居民财产性收入，确保有劳动力低收入农户家庭至少1人就业。建好现代农业产业链，做优国家现代农业产业园、滨海十万亩都市田园新天地等平台，加快国家海洋牧场示范区和省级绿色农田项目建设，推进预制菜等产业规模化集群化发展，提升“云江丰味”区域公用品牌影响力，争创滨海省级现代农业产业园。丰富乡村度假产品，串联马屿“问道圣井”、曹村“田园牧歌”、高楼“水上寨寮”、湖岭“温泉度假”、桐浦“休闲桐溪”、陶山“康养福泉”等优质文旅特色项目，优化提升民宿村民宿群，争创省级全域旅游示范区。铸牢中华民族共同体意识，加强各民族交往交流交融，推动各民族共同走向社会主义现代化，为共同富裕凝聚强大力量。

**2.提升民生优享获得感。**推进中心城区“15分钟公共服务圈”全覆盖，补齐西部教育、医疗、体育等短板。构建以“一老一幼”为重点的全龄友好型社会，启动老年友好样板创建行动，推进“医疗+养老”深度融合，提速建设市安心养老中心、桃源幸福颐养院，实现康养联合体乡镇（街道）全覆盖；深化儿童友好十大标志性工程，基本实现儿童友好元素在公共空间全覆盖；迭代升级青年发展“一方案四清单”，打响青年群体“来瑞安、创未来”品牌。实施“瑞有安学”工程，开展“县中崛起”行动，深化推进城乡“教共体”建设，扩大优质教育资源共享面，争创全国义务教育优质均衡市。高水平打造“瑞有安康”品牌，加强全市公共卫生基础设施建设，谋划打造利济医学研究院、温郁金研究院、利济医学高峰论坛，推动建立覆盖全民和全生命周期的中医药服务体系，争创全国基层中医药工作示范县。提升社会组织服务能力，通过技能培训、政府购买服务、公益创投等方式加大社会组织扶持。

**3.绘就全域和美新图景。**全面推进新一轮蓝天碧水净土清废降噪行动，加快“管网一张图”系统建设，扩面提升“污水零直排区”建设，不断完善噪声污染防治管理体系，工业噪声、建筑施工噪声、交通运输噪声和社会生活噪声等得到有效控制，力争创成省级全域“无废城市”、夺取五水共治“大禹鼎”。强化防范环境风险，加强危险货物、危险废物道路运输管控，提升环境应急处置能力。强化新型公共卫生风险防控能力，完善疾病预防控制体系和重大疫情防控救治体系。建立健全生物科技管理体制机制，构建严密的生物安全体系。高标准推进全域人居环境整治提升三年行动，一体推进“八美八化”“三拆三整三清”等行动，深化“河湖林田长制”和厕所、垃圾、污水、风貌、庭院五大革命。推进国家园林城市、森林城市建设，加强北麂列岛生态系统保护开发，统筹推进塘下、汀田等乡镇的美丽生态廊道建设和陶山、马屿等乡镇的战略储备林建设。稳步实施碳达峰碳中和行动，打造一批省级低（零）碳试点。深化和美乡村“示范引领、全域整洁”行动，按照“一县一带一片”和“十不十宜”要求，三年打造新建省级低（零）碳试点村（社区）7个、省级未来乡村5个、和美连片提升示范区5个。

附件1：主要指标进展情况表

| **序号** | **二级指标** | | **单位** | **2020年实际** | **2025年规划目标** | | **2021年** | | **2022年** | | **2021-2022年平均增长率** | **2023年上半年**  **实际值** | | **进度评价** | **期末评价** | **备注** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **规划值** | **年均增长[累计提高]** | **实际值** | **同比**  **增长** | **实际值** | **同比**  **增长** | **预计值** | **同比**  **增长** |
| 1 | 全市生产总值 | | 亿元 | 1037.1 | 1500 | 7%以上 | 1163.9 | 7.60 | 1197.9 | 2.3 | 4.92 | 580.18 | 6.5 | 进度偏慢 | 力争实现 | 预期性 |
| 2 | 人均生产总值\* | | 元 | 68385 | 95000 | 6.80% | 76424 | 7.20 | 78446 | 2.0 | 4.57 | — | — | 进度偏慢 | 力争实现 | 预期性 |
| 3 | 一般公共预算收入 | | 亿元 | 81.9 | 120 | 8% | 84.3 | 2.90 | 66 | -21.70 | -10.24 | 50.08 | 21.5 | 进度偏慢 | 较难完成 | 预期性 |
| 4 | 社会消费品零售总额 | | 亿元 | 519.8 | 770 | 8% | 568.4 | 9.40 | 582.9 | 2.50 | 5.89 | 297 | 6.5 | 进度偏慢 | 较难完成 | 预期性 |
| 5 | 工业增加值占GDP比重\* | | % | 37.7 | 38.7以上 | [1] | 38 | [0.3] | 37.64 | [-0.36] | [-0.06] | 37.6 | [-0.04] | 进度偏慢 | 力争实现 | 预期性 |
| 6 | 战略性新兴产业增加值占规上工业增加值比重\* | | % | 22.56 | 31.96以上 | [9.4] | 31.04 | [8.48] | 32.01 | [0.97] | [9.45] | 29.64 | [-2.37] | 快于进度 | 可以实现 | 预期性 |
| 7 | 文化与相关产业增加值 | | 亿元 | 50.9 | 60.9 | 10% | 63.8 | 25.20 | — | — | — | — | — | 无法评估 | 可以实现 | 预期性 |
| 8 | 常住人口城市化率\* | | % | 66.6 | 68.35 | [1.75] | 67.2 | [0.6] | 68 | [0.8] | [1.4] | — | — | 快于进度 | 可以实现 | 预期性 |
| 9 | 全员劳动生产率\* | | 万元/人 | 12.06 | 16.06 | [4] | 13.49 | [1.43] | 13.85 | [0.36] | [1.79] | — | — | 快于进度 | 可以实现 | 预期性 |
| 10 | R&D经费支出占GDP比重\* | | % | 2.59 | 3.0以上 | [0.41] | 2.64 | [0.05] | 2.73 | [0.09] | [0.14] | — | — | 进度偏慢 | 力争实现 | 预期性 |
| 11 | 新引育人才数 | | 万人 | 2.45 | — | [10] | 3.1 | — | 2.64 | — | [5.74] | 1.36 | — | 快于进度 | 可以实现 | 预期性 |
| 12 | 每万人发明专利拥有量 | | 件 | 16 | 21 | [5] | 20.6 | [4.6] | 23.12 | [2.52] | [7.12] | 23.92 | — | 快于进度 | 可以实现 | 预期性 |
| 13 | 数字经济核心产业增加值占GDP比重\* | | % | 6.9 | 10 | [3.1] | 6.8 | [-0.1] | 6.1 | [-0.7] | [-0.8] | 6.5 | [0.4] | 进度偏慢 | 力争实现 | 预期性 |
| 14 | 货物贸易进出口额 | | 亿元 | 324 | 380 | 3.20% | 369.87 | 12.50 | 430.06 | 16.38 | 14.42 | 184.09 | -14.5 | 快于进度 | 可以实现 | 预期性 |
| 15 | 实际利用外资 | | 亿美元 | 0.27 | 0.35 | 5.30% | 0.47 | 74.10 | 0.79 | 68.10 | 71.07 | 0.046 | -86.9 | 快于进度 | 可以实现 | 预期性 |
| 16 | 依申请政府服务办件“一网通办”率 | | % | — | 90 | — | 79.78 | — | 97.37 | — | — | 99.35 | — | 符合进度 | 可以实现 | 预期性 |
| 17 | 常住居民人均可支配收入 | 城镇 | 元 | 67301 | 90064 | 6% | 73762 | 9.60% | 77254 | 4.70 | 7.12% | 42796 | 6.1% | 符合进度 | 可以实现 | 预期性 |
| 农村 | 元 | 35872 | 50312 | 7% | 39424 | 9.90% | 42247 | 7.20 | 8.55% | 24834 | 6.8% | 符合进度 | 可以实现 | 预期性 |
| 18 | 城镇新增就业人数 | | 万人 | 1.7 | — | [7] | 2.1 | — | 1.3 | — | [3.4] | 0.74 | — | 快于进度 | 可以实现 | 预期性 |
| 19 | 每千人拥有3岁以下婴幼儿托位数 | | 个 | 0.11 | 3 | [2.89] | 2.5 | [2.39] | 3.92 | [1.42] | [3.81] | 4.2 | [1.2] | 快于进度 | 可以实现 | 预期性 |
| 20 | 劳动年龄人口平均受教育年限\* | | 年 | 13.4 | 14.1 | [0.7] | 13.7 | [0.3] | 14 | [0.3] | [0.6] | — | — | 快于进度 | 可以实现 | 预期性 |
| 21 | 每千人口执业（助理）医师数（常住人口）\* | | 人 | 2.87 | 3.84 | [0.97] | 3.02 | [0.15] | 3.16 | [0.14] | [0.29] | 3.17 | [0.1] | 进度偏慢 | 较难完成 | 约束性 |
| 22 | 每千人医疗机构床位数\* | | 张 | 3.09 | 5.83 | [2.74] | 3.28 | [0.19] | 3.36 | [0.08] | [0.27] | 3.39 | [-0.1] | 进度偏慢 | 较难完成 | 约束性 |
| 23 | 基本养老保险参保率 | | % | 95.2 | 96.5 | [1.3] | 93.97 | [-1.23] | 93.42 | [-0.55] | [-1.78] | 95.69 | [2.27] | 进度偏慢 | 力争实现 | 预期性 |
| 24 | 每万老年人拥有持证养老护理员数 | | 人 | 12.3 | 25 | [12.7] | 21 | [8.7] | 22 | [1] | [9.7] | 23 | [1] | 快于进度 | 可以实现 | 约束性 |
| 25 | 青少年总体近视率降低 | | % | 51.5 | — | [5] | 50.17 | [1.33] | 49.15 | [1.02] | [2.35] | 48 | [1.15] | 快于进度 | 可以实现 | 预期性 |
| 26 | 人均体育场地面积 | | % | 2.4 | 2.6 | [0.2] | 2.4 | [0] | 2.69 | [0.29] | [0.29] | — | — | 快于进度 | 可以实现 | 预期性 |
| 27 | 人均预期寿命 | | 岁 | 82.2 | 83 | [0.8] | 81.53 | [-0.67] | — | — | — | 81.45 | — | 无法评估 | 可以实现 | 预期性 |
| 28 | 居民综合阅读率 | | % | — | 92 | — | 89.4 | — | 92.3 | [2.9] | — | 93 | [0.7] | 符合进度 | 可以实现 | 预期性 |
| 29 | 单位GDP能耗降幅 | | % | 1.8 | 完成下达目标 | — | -1.6 | — | 1.1 | — | — | 1.6 | — | 进度偏慢 | 较难完成 | 约束性 |
| 30 | 单位GDP二氧化碳排放降幅 | | % | 完成下达指标 | 完成下达目标 | — | — | — | — | — | — | — | — | 无法评估 | — | 约束性 |
| 31 | 万元GDP用水量降低 | | % | — | — | [15] | 21.48吨/万元 | 10.98 | 20.57吨/万元 | 4.24 | 累计下降15.22 | 20.26吨/万元 | 1.5 | 符合进度 | 可以实现 | 约束性 |
| 32 | 全市空气质量优良天数比率 | | % | 99.2 | 完成下达目标 | — | 99.7 | — | 99.5 | — | — | 99.45 | — | 符合进度 | 可以实现 | 约束性 |
| 33 | PM2.5平均浓度 | | 微克/立方米 | 22ug/m³ | 完成下达目标 | — | 21ug/m³ | -4.55 | 20ug/m³ | -4.76 | -4.66 | 24ug/m³ | -14.29 | 符合进度 | 可以实现 | 约束性 |
| 34 | 达到或优于三类水体占地表水比例（省控以上断面） | | % | 完成下达指标 | 完成下达目标 | — | 80 | — | 80 | — | 完成上级下达目标 | 100 | — | 符合进度 | 可以实现 | 约束性 |
| 35 | 森林覆盖率\* | | % | 45.4 | 46.9 | [1.5] | 46.19 | [0.79] | — | — | — | — | — | 无法评估 | 可以实现 | 预期性 |
| 36 | 粮食总产量 | | 亿斤 | 2.04 | 2 | — | 2.2 | [0.16] | 2.216 | [0.016] | [0.176] | — | — | 符合进度 | 可以实现 | 约束性 |
| 37 | 亿元GDP生产安全事故死亡率 | | % | 1.83 | 0.94 | -[0.89] | 1.39 | [-0.44] | 1.0017 | [-0.39] | [-0.83] | 0.862 | — | 快于进度 | 可以实现 | 约束性 |

注：1.[]中数值为累计数；

2.带\*为修正指标，修正说明：①人均生产总值2020年现状值由72000元修正为68385元，保持五年年均增长6.8%的规划目标不变，2025年规划值由100000元同步修正为95000元；②工业增加值占GDP比重2020年现状值由39%修正为37.7%，保持五年累计提高1%的规划目标不变，2025年规划值由40%同步修正为38.7%；③战略性新兴产业增加值占规上工业增加值比重2020年现状值由22.6%修正为22.56%，保持五年累计提高9.4%的规划目标不变，2025年规划值由32%同步修正为31.96%；④常住人口城市化率2020年现状值由68.25%修正为66.6%，保持五年累计提高1.75%的规划目标不变，2025年规划值由70%同步修正为68.35%；⑤全员劳动生产率2020年现状值由14万元/人修正为12.06万元/人，保持五年累计提高4万元/人的规划目标不变，2025年规划值由18万元/人同步修正为16.06万元/人；⑥R&D经费支出占GDP比重2020年现状值2.3%修正为2.59%，保持2025年达到3%的规划目标不变，五年累计提高由7%修改为4.1%；⑦数字经济核心产业增加值占GDP比重2020年现状值由2.2%修正为6.9%，保持2025年达到10%的规划目标不变，五年累计提高由7.8%修改为3.1%；⑧劳动年龄人口平均受教育年限2020年现状值由13.6年修正为13.4年，保持五年累计提高0.7年的规划目标不变，2025年规划值由14.3年同步修正为14.1年；⑨每千人口执业（助理）医师数（常住人口）2020年现状值由3.03人修正为2.87人，保持五年累计提高0.97人的规划目标不变，2025年规划值由4人同步修正为3.84人；⑩每千人医疗机构床位数2020年现状值由3.26张修正为3.09张，保持五年累计提高2.74张的规划目标不变，2025年规划值由6张同步修正为5.83张；⑪森林覆盖率2020年现状值由48%修正为45.4%，保持五年累计提高1.5%的规划目标不变，2025年规划值由49.5%同步修正为46.9%。

附件2：重大平台清单完成情况

| **序号** | **平台名称** | **工作目标任务** | **责任单位** | **2021.1.1-2023.6.30实施情况评估** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 瑞安经济开发区（省级高新区） | 以原瑞安经济开发区为核心，整合优化仙降工业区、云周街道繁荣村工业区、莘塍工业功能区等平台，形成规划面积约81.6平方公里，园区以汽车零部件、机械电子、高分子合成材料产业为主导，至2025年力争实现工业总产值达到1000亿元左右，税收60亿元，固定资产投资额140亿，亩均税收35万元/亩，亩均增加值135万元/亩左右。通过整合提升，力争创建国家级经济开发区。 | 瑞安经济开发区 | ①2020年，瑞安经济开发区税收收入63.14亿元，固定资产投资额237.675亿元，亩均税收17.32万元/亩，亩均增加值175.14万元/亩。②2021年，税收收入74.81亿元，固定资产投资额282.68亿元，亩均税收20.55万元/亩，亩均增加值238万元/亩。③2022年9月，瑞安经济开发区整合提升方案进入省商务厅批复阶段，以整合提升后范围101.12平方公里填写年报，2022年，税收收入为45.79亿元，固定资产投资为282.79亿元，亩均增加值为254.16万元/亩。 |
| 2 | 瑞安高端汽车零部件平台 | 以原塘下东工业园区、北工业园区为核心，整合优化八水工业点等平台，形成规划面积约26平方公里的省级产业平台。园区依托原瑞安塘下新区开发建设管理委员会统一管理。园区以汽车零部件产业为主导，至2025年力争实现工业总产值规模达到500亿元，税收28亿元，固定资产投资额50亿元，亩均税收35万元/亩左右，亩均增加值120万元/亩。 | 塘下新区管委会 | ①塘下镇固定资产投资2020年、2021年、2022年、2023年、2023年1-5月分别为70.07亿元、90.89亿元、90.95亿元、30.38亿元。②2022年，瑞安高端汽车零部件平台分别实现地区生产总值265.6亿元，规上工业产值突破316.7亿元，年均财政收入在20亿元以上。集聚各类工业企业约一万家，其中规上企业452家、亿元企业57家；各类市场主体近4万家。 |
| 3 | 瑞安智能汽车关键零部件“万亩千亿”新产业平台 | 平台总规划面积10.65平方公里，按照“一芯一港两基地”的空间布局，以智能汽车关键零部件为主导产业，力争建成国内首个智能汽车关键零部件产业基地，形成现代化高端产业体系，全力引领温州未来产业培育，到2022年，平台产业规模效益初显，创新要素高度集聚，高端配套服务体系基本完备，实现营业总收入600亿元。2025年基本建成国内一流的智能汽车关键零部件产业基地，实现营业总收入1200亿元。 | 塘下新区管委会 | ①2020年、2021年、2022年、2023年1-7月万千平台规上企业产值分别为130.16亿元、170.94亿元、217.2亿元、166.2亿元。②2022年，汽车零部件产业集群总营业收入基本达到600亿。③截至2023年7月，万千平台累计完成固定资产投资331.3亿元，其中产业项目投资172.6亿元，基础配套投资158.78亿元。 |
| 4 | 拥江发展片区 | 作为“拥江战略”主阵地，重点发展高端商务、时尚消费、运动休闲等功能，加快推进东山西单元、巾子山等重点区块建设，打造现代城市休闲商务区、瑞安城市最靓客厅。 | 江南新区管委会、安阳中心城区开发建设中心 | ①巾子山时尚休闲创享聚业地块累计完成投资3.52亿元。②滨江景观带一期工程累计完成投资4.25亿元。③云江西街月光经济项目累计完成投资1.95亿元。④南滨江一期主体结构基本完成、二期商业及文体中心已完成桩基工程、商业方案因调整已报规局审查。⑤完成金茂悦、北滨江沿线提升、滨江三期F地块二期安置房工程，南滨江生态科技园综合配套（一期）工程、滨江三期等项目稳步推进。 |
| 5 | 瑞安古城片区 | 重点发展商业商贸、文化旅游、教育研学等功能，推动老城有机更新，培育月光经济，打造彰显瑞安特色风貌的古城片区。 | 安阳中心城区开发建设中心 | ①编制完成玉海古城有机更新概念性方案。②忠义街获评省级高品质步行街、完成未来社区及传统风貌样板区建设。③西山历史街区已初步完成西山公园南入口项目建设。 |
| 6 | 滨海核心区 | 聚焦总部经济、商业商务、行政办公、生态居住等功能，推动现代高端服务业集聚发展，持续完善基础设施和公共服务配套设施建设，加快用地调整，打造成为未来城市中心区。 | 滨海新区管委会 | ①2022年8月，城市中心区控规修改、城市设计获市政府批复。②标志性项目有序推进。全国县级体量最大的图书馆开工建设，滨海五星级酒店已投用，滨海金融大厦计划年内完工，新湖银泰城计划年内开业。建筑业总部大楼加速建设，人力资源产业园已摘牌落地。③公共服务配套设施建设同步完善。S2莘塍站通站道路已建成，滨海实验小学已竣工，计划2023年秋季开学投用，南垟浦绿化开工。 |
| 7 | 东新产城片区 | 重点发展数字经济、科创服务、教育培训等产业，强化创新要素集聚，打造辐射带动效应较强的生产性服务业集聚平台和瑞安产业升级的创新极核。 | 滨海新区管委会 | ①2021年-2022年，东新产城片区完成投资19.23亿元，完成产业项目投资14.64亿元、基础配套设施4.59亿元。②打造东新科创园。总用地面积553亩，一期已投用，一批院士团队、星矢科技企业孵化器、OVU创客星众创空间、“科创中国”瑞安实验基地等创新平台已入驻；二期（智汇谷）附属加快施工；三期正开展项目合作洽谈与土地政策处理。③打造专精特新产业园。小微园一期、二期已投用，三期附属施工。瑞立职业高中、华电实业、戈尔德总部、104国道汽车综合体、新纪元私立教育等产业项目已落地，明都鞋业、起迪3D打印、鞋业智造园开展前期工作。 |
| 8 | 集云山片区 | 按照“生态优先、基础先行、初步建成、整体推进”的原则，建设集云山生态公园，完善景区相关配套工程，导入多样化体育旅游产品，打造4A级城市休闲体育公园。 | 安阳中心城区开发建设中心 | ①集云山平天河景区和猪头岩景区游步道及相关配套建设一期已竣工；②集云湖景区游步道及相关配套工程有序推进。 |
| 9 | 塘河新城片区 | 发挥交通和生态优势，重点布局商业、休闲娱乐、文化旅游、高端住宅等业态，大力发展楼宇经济和总部经济，打造温瑞一体化发展的桥头堡。 | 塘下新区管委会 | ①交通基础建设：规划永宁大道已按照温州市域S3线及附属配套工程实施，工可已批复，正在征地组件；在塘河新城规划范围内设置罗凤、塘下两个站点；104国道（规划清泉路）按规划道路宽度实施改建工程，预计2024年竣工。塘下客运站已搬迁入塘河新城规划点位。②规划地块建设：已完成04-01、13-32、10-04等4个地块的开工建设。01-34计划引入总部经济大楼，近期准备挂牌。③已谋划启动区范围2.4平方公里，目前已完成第二轮市场测试，计划年内开工。 |
| 10 | 侨贸小镇（省级特色小镇） | 聚力构建多主体协同、多要素联动的产业生态系统，全力打造侨贸跨境电商引领区，积极推动小镇提质扩容，力争跨境电商贸易额突破3亿美元。全力打造时尚创意产业国际化引领区，带动鞋服箱包等时尚轻工产业年销售额超300亿元，税收增长50%以上。全力打造数字经济发展引领区，力争培育数字经济企业300余家，带动全市数字经济产值增长15%以上。 | 江南新区管委会、市商务局、市发改局（共富专班） | ①2021年至2023年1-5月，侨贸小镇完成总投资23.4亿元，实现税收收入12.1亿元，于2022年6月入选浙江省第二批现代服务业创新发展区。②2021年至2023年1-5月，时尚轻工产业累计销售额19.7亿元；累计培育数字经济企业数128家。②侨贸跨境电商引领区建设情况。设置瑞安数字商务服务中心、跨境货物集拼中心两大数据中心，侨贸国际鞋城、蓝睛灵大楼等跨境电商产业链项目投用，义新欧班列堆场落地建设。 |
| 11 | 塘下汽配小镇（省级特色小镇） | 依托现有“中国汽摩配之都”的汽配制造品牌和基础，引进新能源汽车、高端汽车及关键部件的领军企业，形成设计、研发、生产、销售为一体的生态产业链。同时挖掘中塘河景观资源，注入汽车文化，实现打造产业文化、旅游社区功能融合的高标准省级特色小镇。产业的定位为汽车发动机部件和电子控制器等高端装备制造。 | 市经信局、万千办、塘下镇政府、市发改局（共富专班） | ①2021年，塘下汽配小镇入选省级特色小镇第七批创建对象名单，获2021年度考评优秀、省级100亩新增建设用地奖励。②投资建设情况。两年来，小镇累计完成固定资产投资33.6亿元，其中特色产业投资26.4亿元，特色占比78.6%，非政府投资占比78.6%。③产业集聚情况。招引落地松田、科丰、恩驰等产业项目11个，其中省152重大产业项目3个。累计入驻企业43家，其中高新技术企业21家。与19家高校、省级以上研究院（所）、行业协会开展技术合作，引入专业技术人员327位，其中省级以上人才17位，创业创新服务平台11个。④基础设施建设情况。东一路（场桥内河-国泰路）道路工程、瑞安市塘下镇人才公寓建设工程、荷塘路（凤锦路至港口大道段）道路工程等配套工程进展顺利。结合美丽城镇创建和美丽田园整治，开展3A级景区专项规划，于2023年全面实施景区创建工作。 |
| 12 | 智控装备小镇（省级特色小镇） | 以智控装备为核心特色产业，构建“4+1”产业体系，发展汽车零部件智控设备、高端系统流程设备、重型机械控制设备、智能柔性制造设备等四大产业方向，打造全省智控装备产业发展先行区、温州大都市产城融合发展示范区。 | 瑞安经济开发区、市经信局、市发改局、市发改局（共富专班） | ①产业发展情况，引入瑞立集团、力诺流体、名瑞科技等主导产业企业，引进置慧机械装备小微园、万东智能制造产业园等五大园区，总投资超70亿元，总产出超100亿元。②基础设施建设情况，积极创建AAA景区。 |
| 13 | 小微企业园 | 进一步规范管理小微企业园，提升规划建设水平，将小微企业园打造成为“小而专、小而高、小而好”的特色化基础平台，坚持政府主导，企业主体，市场化运作，推动小微企业园高质量发展。建成星级小微园5个，其中高星级小微园2个。 | 市经信局 | 已建成星级小微园3个，均为高星级小微园。 |
| 14 | 温州自创区“瑞安园” | 围绕智能装备、新材料两大主导产业，以产业集群建设和产业链培育为导向，培育500亿级新材料产业集群、500亿级智能装备产业集群，“瑞安园”民营经济自主创新能力显著提升，创新创业生态系统全面构建，科技创新要素不断集聚，着力把“瑞安园”建设成为新时代民营经济创新创业的新高地、温州国家自主创新示范区的样板园、温州南翼科创中心。 | 市科技局 | ①2021-2022年，累计新增招引落地创新型重大科技项目22个，累计新增引育领军型人才创业项目5个，新引进培育海内外高层次创新创业人才累计665个，累计立项温州重大科技创新攻关（含自创区专项）项目5项。②积极推动区域开放合作共享，2021-2022年长三角、粤闽浙区域技术合同登记累计完成189个，高能级创新平台产学研合作（含跨区域合作）累计完成80个。③持续深化科技体制改革，激发各类创新主体活力，两年半来，累计获得浙江科学技术奖5项。 |
| 15 | 环大罗山科创走廊瑞安科技城 | 支持一批高科技标杆型企业发展，集群式培育高能级研发机构，打造一批高端化公共研发检测平台，加速一批高精尖科技型产业化项目落地投产，引育高素质领军型研发人才和团队，完善高品质城市配套功能，支持高辨识度主导产业发展，智能成套装备、汽车关键零部件千亿产业集群基本成型，形成高质量的核心指标。 | 市科技局 | ①2021年瑞安智能成套装备高新技术产业园区列入“浙江省高新技术产业园区建设突出贡献集体”。瑞安汽车及零部件产业集群新智造试点入选省级“未来工厂应用”试点。②2023年瑞安市高新区创成省级高新区。 |
| 16 | 东新科创园 | 加快东新科创园建设，形成“研发孵化、加速转化、教育培训、支撑配套”四大功能板块，打造瑞安科创城前端研发创新主引擎。 | 市科技局 | ①以汽车零部件、智能物联产业为主导的产业占比达70%以上，引入团队及项目共计80家，常驻本科以上人才299人，合计增创税收179.39万元、总产值达7094.79万元、服务企业的四技收入3465.63万元。②创成温州市级示范孵化基地，星矢获批省级众创空间、温州市级科技孵化器；工程师协同创新合作中心入选首批“科创中国”产学研协作类创新基地、“科创中国”试点城市（园区）系列品牌活动项目；温州大学瑞安研究生院获批浙江省研究生联合培养基地、设立浙江省博士后工作站。 |
| 17 | 省级产业创新服务综合体 | 针对产业转型升级面临的瓶颈问题和中小微企业的共性需求问题，开展前沿技术、共性关键技术和跨行业融合性技术研发，拓展创新创业投融资渠道，全力构筑产业链、创新链、价值链、生态链“四链融合”。 | 市科技局 | 2020年度汽车综合体获省级综合体绩效考评优秀，2022年完成省级综合体验收工作。三年建设期间，综合体每年为1200家以上企业提供各类科技创新服务；累计组织实施关键共性技术项目30项，产学研合作项目20项；服务产业集聚企业收入7000万元，服务企业研发费用加计扣除额15亿元，服务创新券使用额300万元；产业集聚新增国家高新技术企业120家，新增科技型中小企业150家。建设期满后，综合体集聚创新服务机构30家，其中大院名校共建载体8家；集聚全职服务队伍人数110人，其中高层次人才15名；搭建服务四库，企业库收集企业1800家，专家库入库专家300名，问题库收集企业难题700项，成果库征集科技成果100项。 |
| 18 | 省级科技企业孵化器 | 发挥好工业设计研究院、智能制造研究院、科技大市场、云创空间等科创平台辐射作用，引进海内外优秀团队，为企业提供技合作合作、培训咨询、项目研究等服务。 | 市科技局 | ①强化园区管理，创新政府部门委托国企市场化运营科技企业孵化器模式，租金收入覆盖运营支出与财政补贴，基本实现收支平衡。②明晰考核激励，修订园区管理制度，理顺政府部门考核国企运营、运营管理单位考核入孵企业两层关系，并与绩效相挂钩。③支持人才创业，相继引进海归创二代佳纬新材料，国家级人才天衢北本仪器，招引战新产业初创项目入孵，实现孵化器整体量质双提升。 |
| 19 | 外贸转型升级基地 | 落实推进国家汽车及零部件外贸转型升级基地工作，建立完善外贸全流程配套服务平台，优化营商环境。促进我市汽车零部件行业出口高质量发展，持续优化外贸结构，积极推动外贸品质优化发展，形成以技术、品牌、质量、服务为核心的出口竞争新优势，增加机电类产品和高新技术产品出口占比，构建外贸竞争新优势。 | 市商务局 | 2021年至2023年6月，新增规模以上企业65家，年产值超亿的企业82余家，汽车零部件产业规模超600亿元；积极组织企业参加广交会、中国国际进口博览会等展会。 |
| 20 | 跨境电商平台 | 建设跨境电商园区（数字商务中心）、引进电商企业、服务商等，孵化跨境电商企业300家以上，建设瑞安跨境电商生态体系。 | 市商务局 | 2021年至2023年6月，数字商务中心入驻企业20家，战略合作服务机构19家，签约服务机构84家，共孵化提升跨境电商企业近150家，举办各类电商活动74场，参与人次超万，涉及企业上千家。（2023年1月停运） |
| 21 | 浙江自贸区温州联动创新区 | 以民营经济国际化发展为核心，以“两个健康先行区”建设为抓手，以制度创新为主要任务，以可复制可推广为基本要求，积极发展塘下、经开区和侨贸小镇三大片区，经过3-5年努力，将三个片区建设成为民营经济服务样板区、民营企业国际化示范区、侨商经济高质量发展高地。 | 市商务局 | ①聚焦高水平开放，稳步打造对外贸易新增长极。②聚焦高质量外资，积极优化产业招商链条结构，围绕汽车产业链、高端装备、新材料等产业发展，重点推进我市万千平台及丁山三期智造园区项目谋划。 |
| 22 | 国家现代农业产业园（马屿、曹村） | 践行“三位一体”理念，挖掘农业功能和乡村价值，加快推进瑞安国家现代农业产业园建设，紧紧围绕农业种养殖基地、农产品加工与流通、休闲农业建设、基础设施建设、科技创新与公共服务等方面，重点实施艾米数字农业产业园、万科智慧冷链项目、天井垟国家研学旅行基地等项目，着力推进农业产业转型和三产深度融合，加快构建现代乡村产业体系。 | 市农业农村局 | 瑞安市国家现代农业产业园已于2022年1月通过农业农村部认定。 |
| 23 | 农业特色强镇 | 在巩固深化“两区”建设的基础上，通过集聚要素、融合产业、科技驱动、创新机制、增强辐射，着力培育现代特色农业强镇，推动农业发展方式转变。 | 市农业农村局 | ①已全额拨付中央财政奖补资金300万元。②粮食生产基地基础设施提升、智能化育秧中心建设、稻米优质高产示范园建设三大类基础设施建设项目建设进度80%。③天井垟优质稻米加工、李大同新营养食品深加工项目、粮食收储中心“五优大米”加工流水线、儒阳粮食公园、产业链品牌培育均已基本完成建设。 |
| 24 | 田园综合体 | 通过旅游助力农业发展、促进三产融展，集现代农业、休闲旅游、田园社区为一体，让农民充分参与和受益的农业发展新模式。 | 市农业农村局 | 完成天井垟田园综合体和林川金川有机稻米田园综合体。 |
| 25 | 乡村振兴示范带 | 在农村人居环境和美丽乡村建设的基础上，按照“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”的总体要求，完善基础设施、推动乡村建设，促进三产融合。 | 市农业农村局 | 高标准、高质量建成曹村融合发展等12条乡村振兴示范带。 |

附件3：重大产业清单完成情况

| **序号** | **推进项目名称** | **工作目标任务** | **责任单位** | **2021.1.1-2023.6.30实施情况评估** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 智能汽车关键零部件 | 把握全球智能汽车发展机遇，以瑞安智能汽车关键零部件“万亩千亿”大平台建设为核心支撑，以“智能+”战略为导向，聚焦汽车关键零部件、汽车电子两大重点领域，加快现有优势汽车零部件产业向智能化、模块化和集成化发展，提升本地产业综合配套能力；强化“补链强链延链”环节，培育和引进一批汽车电子领域标志性领军型企业项目，打造千亿级智能汽车零部件产业集群，成为中国汽车高端部件智造之都。到2025年，全市智能汽车关键零部件产业实现规上产值1000亿元。 | 市经信局 | ①狭义上，2020、2021、2022、2023年1-6月汽车零部件产业分别实现规上工业产值142.88亿元、172.03亿元、207.29亿元、115.18亿；同比增速分别为1.4%、17.4%、14.6%、15.4%。②以瑞立集团、戈尔德、胜华波等龙头企业为引领，集聚企业超6000家，其中产值超亿的企业60余家，拥有“中国汽摩配之都”称号。 |
| 2 | 先进高分子材料 | 围绕打造高分子材料强市这一目标，实施“行业龙头企业引领+突破一批产业链关键技术+构建一条标志性产业链”的路径模式，充分发挥华峰集团的龙头引领和技术创新优势，积极开发高分子及复合材料高品质差别化新产品；以打造省内外领先的高分子材料标志性产业链为导向，通过内培外引并举，积极培育前沿高分子材料、功能性膜材料新增长点，不断提升高分子材料在全国乃至全球的影响力。到2025年，全市先进高分子材料产业实现规上产值500亿元。 | 市经信局 | ①2020、2021、2022、2023年1-6月高分子材料产业分别实现规上工业产值175.25亿、271.89亿、254.42亿、122.89亿。②高分子材料产业主要包括聚氨酯、氨纶行业和塑料制品行业两大类。龙头企业华峰集团的聚氨酯原液、聚氨酯树脂、氨纶长丝、超纤材料和环己酮等产品全国市场占有率分别高达60％、20％、26％、55％和10％以上，在高分子材料领域具有一定的影响力，正引领带动本地中小企业在改性尼龙、改性聚丙烯、TPT等方向快速发展。 |
| 3 | 智能装备 | 以智能控制、高精尖为主攻方向，重点瞄准智能成套装备领域，加大产业链上下游配套企业和关联项目引进力度，扩大与瑞安产业发展需求密切相关的智能化装备及数控机床领域规模优势；引导本地龙头骨干企业加大产业链关键共性技术攻关，积极突破关键基础件的产品结构设计、制造工艺及基础材料水平，构筑瑞安未来智造产业发展场景。到2025年，全市智能装备产业实现规上产值500亿元。 | 市经信局 | 2020年、2021年、2022年，智能装备产业实现规上工业产值分别为158.3亿元、211.4亿元、214.7亿元；2021年、2022年、2023年1-5月同比增速分别为13.2%、-10.5%和15%。 |
| 4 | 时尚轻工 | 围绕鞋革、服装、针纺、箱包、眼镜、工艺品等特色产业领域，以产品链、价值链升级为主线，以一镇一经验为抓手，大力推进“创意+”、“品牌+”、“数字+”在时尚轻工产业深度融合，即以“创意+制造”加快提升价值链前端创意设计能力，推进数字化时尚创新基地建设；以“品牌+制造”培育形成一批具有自主知识产权、较强影响力的知名品牌，打响瑞安区域品牌知名度；以“数字+制造”推进“鞋服云”、“箱包云”等行业云平台建设，推广智能制造、协同制造、个性化定制等模式，打造全省产业转型升级标杆区。到2025年，全市时尚轻工产业质量和效益显著提高，规上工业总产值达到300亿元，“中国胶鞋之城”、“中国箱包名城”、“中国眼镜之乡”等区域品牌知名度和影响力进一步提升。 | 市经信局 | ①2020年、2021年、2022年、2023年1-6月，时尚轻工产业分别实现规上工业产值163.35亿元、190.8亿元、213.76元、125.14亿元；同比增速分别为-14.7%、13.9%、7.52%、14.7%。②时尚轻工产业拥有“中国鞋都·安全鞋名城”、“中国休闲鞋生产基地”、“中国(瑞安)胶鞋名城”、“中国男装名城”、“中国箱包名城”、“中国针织名城”、“中国工艺礼品生产基地”等多张轻工业金名片。 |
| 5 | 数字经济 | 抢抓传感器产业发展和国产化替代机遇，以MEMS技术为核心的汽车传感器为突破口，以传感器制造及封测量产为重点，强化与北京、上海、深圳等地区对接合作，布局和招引一批高精尖项目落地产业化，着力向上游核心电子元器件部件以及关键材料设备、下游智能终端应用、5G硬件以及工业软件和信息服务业领域拓展，加快构筑瑞安特色优势。到2025年，全市数字经济产业实现规上工业产值100亿元。 | 市经信局 | ①2020年、2021年、2022年、2023年1-5月，分别实现数字经济核心产业（规上）工业增加值（包括制造业和服务业）71.4亿元、77.7亿元、72.8亿元、14.45亿元。②落地了一批具有代表性的数字经济项目：华峰储能项目已实现升规；博泰车联网和阳电梯部件、起迪3D打印等项目已开工；联通浙南5G算力中心在做开工前期处理。③构建“企业级-行业级-区域级”工业互联网阶梯矩阵，全覆盖重点产业、龙头企业智造生产，瑞立汽车零配件工业互联网平台成功入选省级重点工业互联网平台。④截至2023年5月底，累计新建5G铁塔基站300个、改造5G通讯基站1700个、开通5G基站3185个。 |
| 6 | 生命健康 | 结合瑞安机械装备及轻工产品优势基础，以上游制药装备为切入点，支持希望机械、江南制药、富昌机械等行业骨干企业加强产业核心技术攻关，做大制药设备规模；以马屿眼镜小镇等为依托，深入对接中国眼谷、温医大、中国科学院等临近平台资源，加大建链招商，力争招引一批与机械加工密切相关、发展潜力较大的产业链中游医用器械、医疗耗材产业化项目落户瑞安，延伸拓展全市医疗器械产业链条，全面融入温州、浙江乃至长三角生命健康产业战略部署。到2025年，全市医疗器械产业实现规上产值100亿元。 | 市经信局、市科技局 | ①2020年、2021年、2022年生命健康规上产值分别实现为34.0亿元、49.9亿元、57.9亿元，2021、2022年同比增速分别为46.7%、16%。②修订《瑞安市科技计划项目实施管理办法》，新增生命健康专项；开展生命健康科研项目27项，总投入研发经费2607万元。 |
| 7 | 海洋经济 | 依托瑞安海涂、海港、海岛、海域优势，坚持聚焦特色、错位竞争、多方合发展原则，着力推动海洋渔业向集约化、深水化、加工及贸易服务化发展，积极培育水陆两栖游艇船研发制造产业、渔业智能化养殖装备产业、海洋生物医药及制品产业等海洋战新产业，积极发展海洋旅游、海洋商贸、海洋信息等现代服务业。加强港航、海岛、涉海道路等基础设施建设，加强海洋科技创新和海洋生态保护。打造成为服务于长三角城市群、辐射海西经济圈的安全健康食品供应地、海洋现代综合服务保障地、海洋现代化生态化数字化先行区。到2025年，培育形成百亿级海洋经济规模。 | 市农业农村局、市经信局、市发改局、市自然资源和规划局、市文旅局、市发改局（国民经济综合科） | ①渔业总产值2021年、2022年，分别实现20.511亿元、23.2953亿。②2022年浙江省瑞安北麂岛海域国家级海洋牧场示范区被列入第七批国家级海洋牧场示范区创建名单。③推进凤凰山作业区、上望作业区重点港口码头项目建设，2022年港口货物总吞吐为530.4197万吨。④北麂国际渔村石头屋项目通过二期验收，“侨爱润舍”民宿项目启动建设，洞头至北麂10千伏电网工程落地建设，海水淡化二期工程完工。 |
| 8 | 信息服务 | 深入实施数字经济“一号工程”，通过落实产业扶持政策，扩大信息服务产业规模，到2025年，全市信息化发展指数100以上，实现信息服务业营业收入超80亿。基本形成以大数据、工业数字化、制造业数字化、服务业数字化、融合新业态新模式为核心的数字经济发展格局。 | 市经信局 | ①2021年、2022年、2023年1-4月，分别实现信息服务业营业收入48亿元、52亿元、17.4亿元。。②2021年汽车及零部件“新智造试点”入选省级产业集群新智造试点。2022年完成省级两化深度融合国家示范区建设验收，两化融合发展总指数112.34，连续6年居全省第一梯队；信息化发展指数达到101.4。2023年入选全省中小企业数字化改造财政专项激励。③两年半，累计新增工业机器人1104台、智能化技改项目734个、上云企业43家，列入省未来工厂1个、省智能工厂（数字化车间）9家，其中规上汽车零部件企业数字化改造1.0覆盖率达到90%、2.0覆盖率近30%。 |
| 9 | 创意设计 | 突出设计服务对提升产业创新能力的关键引领作用，通过建设玉海文化创意设计、侨贸小镇时尚轻工创意设计、东新工业创意设计三大产业街区，吸引国内外高端创意设计资源集聚，为我市制造业企业、时尚文化企业等提供全面的创意设计服务。力争到2025年，创意设计产业增加值50亿元，年均增长15%以上，集聚各类创意设计企业（机构）50家以上，打造多维、立体、融合、市场化发展的创意设计产业生态链。 | 市科技局、市文旅局 | 定期举办瑞安文创品、旅游商品、伴手礼设计大赛，鼓励企业、院校投入设计，积极引导非遗文创品公司成立。 |
| 10 | 金融服务 | 以增强金融服务实体经济质效为出发点和落脚点，以现代金融产业聚集区为载体，以壮大金融机构、培育新兴金融、创新科技金融、强化风险防范为路径，为瑞安加快构建现代化经济体系提供多元化的金融支持。力争到2025年，金融业增加值在现有基础上实现翻一番，突破百亿元。 | 市金融工作服务中心、人行瑞安市支行、银保监瑞安监管组 | ①2021年、2022年、2023年1-6月，分别实现金融业增加值66.79亿元、72.81亿元、41.32亿元；同比增长分别为5.8%、7.9%、10.6%。  ②银行机构由28家增加为31家（是否为两年半来增加的数据？）。  ③推动“绿色金融”发展，“绿色金融”改革项目纳入温州改革试点，发放全省首笔“气候贷”。④发挥好科技金融联盟平台优势，积极拓宽科技型企业融资渠道。 |
| 11 | 人力资源 | 打造覆盖城乡的人力资源市场，健全公共就业服务体系，加大浙江温州人力资源服务产业园、中意人力资源服务产业园的扶持力度，打造全生命周期人力资源服务综合体。到2025年，引进国内外知名人力资源服务机构5家（含）以上，培育、引进人力资源服务机构总数达到50家（含）以上，年产值达10亿元（含）以上。 | 市人社局 | ①2020、2021年、2022年、2023年（预计）产业园产值分别为8亿元、15亿元、18亿元、20亿元；2021、2022和2023年同比增速分别为87.5%、20%、11%（预计）。②中意人力资源服务产业园成立中意人才交流合作中心、中国(瑞安)意大利入境前服务中心。③2022年出台《关于印发加快浙江温州人力资源服务产业园建设实施办法的通知》；截至2023年6月，浙江温州人力资源服务产业园累计引入知名机构4家；2022年园区总产值18亿元，税收8000万元。 |
| 12 | 现代物流 | 努力构建一批整合能力强、协同效率高的供应链平台，培育一批行业带动能力强的供应链领先企业，形成一批供应链体系完整、国际竞争力强的产业集群，力争到2025年，现代供应链行业增加值超过50亿元，年均增长15%以上，培育4A级以上物流企业2-3家，基本建立布局合理、技术先进、便捷高效、绿色环保、安全有序的现代物流服务体系。 | 市发改局（服务业专班） | ①现有物流企业500多家，物流规上企业21家，3A级以上企业10家，完成瑞安“十四五”物流A级企业培育目标，成功招引京东、普洛斯等世界500强物流企业。  ②出台物流国家3A级以上企业、物流企业小升规、物流企业智能化升级等惠企政策。 |

附件4：重大改革清单完成情况

| **序号** | **项目名称** | **工作目标任务** | **责任单位** | **2021.1.1-2023.6.30实施情况评估** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 全面推进数字化改革 | 构建“1+5+2”工作体系，初步建成“整体智治”现代政府。 | 市大数据管理中心、市政务服务中心、市委改革办、市发改局（体制改革科、共富专班） | ①迭代“1+5+2”工作体系为“1+6+2”工作体系，已初步建成一体化智能化公共数据平台，6大系统实现功能全上线。②助力2个数据开放利用事例纳入全省优秀案例库、9个案例纳入温州案例集；两客一重一危”安全驾驶智能模块等2个项目列入全省“一地创新、全省共享”“一本账”S0；“云上指挥”智能模块在温州和县市区共享使用；建成推广机器视觉中心，建设物联感知中心、空间中心试点项目（温州“一网统管”首个验收落地试点项目）；实现“浙里办”全渠道覆盖。③两年半来，协助全市各部门上架便民服务应用26个，数量居温州第一；推进政务服务“一网通办”，全市“一网通办”率达98%，线下窗口收件率达93.36%；“浙政钉”用户激活率100%，日均活跃率90%以上；成功入选中国《小康》杂志“2022年度县市智慧城市百佳样本”榜单，位列全国第25，居温州第1。 |
| 2 | 深化“最多跑一次”改革 | 确保一般企业投资项目审批“最多70天”实现率达到100%。 | 市自然资源和规划局、市政务服务中心、市委改革办、市发改局（审批中心） | 出让项目建筑方案审批“最多70天”已达100%。两年半来，赋码且竣工验收项目数93个，平均用时2.9天，最长用时28.5天，实现率达100%。 |
| 3 | 创建全国民营经济示范城市 | 第一批创成全国民营经济示范城市。 | 市发改局 | 2021年温州作为全国民营经济示范城市首批创建城市开展改革试点，瑞安配合市级部门开展相关工作。 |
| 4 | 深化国际化营商环境试点 | 按世界银行营商环境标准评价的各项量化指标达到国内领先水平。 | 市发改局（体制改革科） | ①2021年度浙江省营商环境评价瑞安得分为87.01分，在全省县（市）中处于第二档。②2021年度温州市营商环境评价瑞安列温州第2；2022年度温州市1-10月营商环境评价瑞安列温州第1，创历史最好成绩。 |
| 5 | 深化国资国企改革 | 做大资产规模、提升企业活力，形成功能更明确、主业更突出、分布更合理、运转更高效的国资国企布局结构。优化公司治理结构，完善用人制度和激励机制，形成以管资本为主的统一监管体系。 | 市财政局（市国资办） | ①优化提升国企考核指标体系，出台新的市管国有企业负责人考核办法，突出国企投融资能力考核。②国企改革稳步推进，构建市国投集团、市城发集团、市产发集团、市国发集团四大集团框架，市经开区公司、市工业公司获得AA企业主体信用评级，两年半完成15家国有融资平台公司市场化转型，累计盘活国有资产160.89亿元。 |
| 6 | 深化“三位一体”改革 | 以“一体化”为核心，以组织化体系构建增强基层活力，把数字赋能作为手段和路径，助推农业农村现代化，全方位打造示范标杆。 | 市农业农村局、市供销联社、市金融工作服务中心 | ①坚持农性定位和互助性质，指导3家农村资金互助社（会）整合社（会）员闲置资金实现内部互助，截至2023年6月，已累计发放贷款（投放互助金）4776笔7.79亿元；指导兴民农村保险互助社弥补传统农业保险“缺位”，两年半来，已累计承保505笔，覆盖农户11161人次，提供保险金额19235.81万元。②推进市级农合联实体化运作，构建“1个市级农合联+10个涉农乡镇农合联+N个产业农合联”组织体系。③建成“三位一体”智农共富平台，打造“无忧种田”“无忧销售”“无忧贷款”“无忧补贴”四大场景，平台上线一年半来，已有1.2万余户农业经营主体上线使用，授信金额超4.4亿元。④入选省高质量发展建设共同富裕示范区第二批试点、列入省强村富民乡村集成改革实践试点、入选深化农村“三位一体”改革实施县；两年半来，累计创成国家级示范社2家，省级示范社4家。 |
| 7 | 建立现代地方财税金融体制 | 现代地方财税金融体制初步构建，市场主体活力充分释放，政府职能有效转变。 | 市税务局、市财政局 | ①以系统化思维和信息化手段整合预算管理全流程，实现预算资金全链条清晰可查.②出台《关于全面构建集中财力办大事的财政政策体系实施意见》《关于加强2022年度瑞安市预算收支管理的通知》《关于坚决落实党政机关过紧日子要求的通知》《关于加强“三公”经费管理和财政可承受能力评估的通知》等系列文件，推动全市财政平稳运行、更可持续。③积极落实中办、国办《关于进一步深化征管改革的意见》，按照总局省局部署建设智慧税务、推动税收征管现代化。④初步构建未来五年集中财力办大事财政政策体系；全面厘清我市财政各类中长期支出责任和刚性需求，积极打造我市中长期财政承受能力体系。⑤初步完成财政可承受能力模型风险指标及底层数据逻辑公式设置，对接“财力承受画像”模块开发，拟打造实时更新的财政承受能力数据模型。 |
| 8 | 深化能源改革 | 企业用能成本得到有效降低。 | 市发改局（能源科） | 相关政策由省级部门制定，瑞安市级积极贯彻落实相关政策。 |
| 9 | 深化“三医联动”“六医统筹”改革 | 全面建立覆盖群众生命健康全周期的基本医疗卫生制度，看病难、看病贵问题得到明显缓解。 | 市医保局、市财政局、市卫健局 | ①推进“医疗高地”建设。持续推进市中医院与上海中医药大学附属岳阳中西医结合医院医联体、滨海人民医院建设；实施“县级强院”工程。改造提升瑞安市人民医院瑞祥院区，并创成全省首批县级“三甲”医院。②夯实基层卫生健康“网底”。两年半来，开工建设芳庄卫生院等10家基层卫生院改造，建成二乙水平卫生院1家（莘塍卫生院）；智慧健康站88家；加快家庭医生签约服务提质扩面，十类重点人群签约率达75%以上。③深入推进医养结合，建成高楼卫生院医养结合项目，有序推进瑞安市人民医院等6家公立医院的改造、扩建工程。④深化医保支付方式改革，提升基本公共卫生服务投入，加大城乡居民医保财政负担部分，落实国家、省级、市级联合药品和医用耗材带量集采政策，完成瑞安市中医院“中医处方一件事”改革，公立医院综合改革评价2021年位居全省第三。 |
| 10 | 健全公共卫生应急管理体系 | 公共卫生应急管理体系全面形成，应对突发重大公共卫生事件的能力水平明显提高。 | 市卫健局 | ①强化基础设施建设。已按标准化建设市疾病预防控制中心。全域实现城区服务半径不超过3.5公里，平均急救反应时间少于11分钟。实现调度系统数据同省、温州市院前医疗急救120云平台系统互联互通，做到全省急救调度“一张网”，实现“浙里办”一键呼叫；率全省之先打造瑞安急救云台账系统，实现全市急救车辆、数据指标一站式实时高效管理。②健全卫生应急体系建设。完善应急指挥决策系统，定期更新系统数据，落实法定传染病网络直报工作，29家基层医疗机构确定为传染病监测哨点医院。③完善应急物资储备能力。根据省应急物资储备目录，做好日常应急物资的贮备更新。构建“1+1+N”保障储备网络，按照“应急优先”原则，统筹安排、按需分配。 |
| 11 | 深化医疗保障制度改革 | 全面建立成熟定型的多层次医疗保障制度体系，成为全省高质量医疗保障服务、科学治理创新的标杆。 | 市医保局 | 实现困难群众资助参保率100%、医疗救助落实率100%、高额医疗费用化解率100%，迭代完善惠民型商业补充保险--温州益康保，建立医保暖心慈善共富基金，推动三重制度综合保障与慈善救助、商业健康保险等协同发展。 |
| 12 | 构建和实施生态系统生产价值实现机制 | 在具备条件的县（市、区）开展生态系统生产总值（GEP）核算，探索形成示范应用样板。 | 市发改局（能源科） | 本工作未在瑞安开展，目前仅在试点地区推进，建议删除。（发改能源科反馈） |
| 13 | 深化市域治理现代化试点城市创建 | 高质量高水平创成全国市域社会治理现代化试点城市。 | 市委政法委 | 省考核验收组于5月8日对温州市创建市域社会治理现代化试点城市进行验收，瑞安作为抽查点位迎接检查。 |
| 14 | 构建智慧应急“一张图” | 全市域应急管理数字化一体化水平全省领先。 | 市应急管理局 | ①智慧应急“一张图”完成开发建设；②2022年以来，承担了省厅安全生产电力大数据分析应用试点，目前正在开发中。 |
| 15 | “县乡一体、条抓块统”改革 | 聚焦重点领域，依托“基层治理四平台”，开展差异化探索，重点突出整体智治，构建覆盖县、乡、村、微网格四个层级的“一云四柱N应用”治理体系。突出党建统领、整体智治、高效协同，迭代升级“基层治理四平台”，推进基层事务“一件事”综合集成，建立健全指挥系统、数字赋能系统、评价系统。 | 市大数据管理中心、市委政法委、市委组织部、市政务服务中心、市委改革办、市委办公室 | ①基层“一件事”集成联办方面。在“公共数据平台+城市大脑”建设中搭建“一件事”业务协同模块，选定建筑垃圾管理、校园周边安全等2个“一件事”先试先行。②党建统领网格智治，2022年下半年，市委组织部、市委政法委对全市网格进行调整，从1027个网格调整为1497个网格，每个网格按照1+3+N配备网格长、网格指导员、专职网格员、兼职网格员、包联干部等。③“县乡一体、条抓块统”改革积极融入基层治理系统建设，已构建上下贯通的县乡村三级政务便民服务体系，分类推进乡镇（街道）便民服务中心和村居（社区）服务站“示范型”“标准型”“基础型”建设全覆盖，镇街高频可办事项182项，利用网办、掌办、委托代跑等方式为村居社区群众提供红色代帮办服务，实现基层群众就近办事、方便办事，共享均等政务服务。 |

附件5：重大政策清单完成情况

| **序号** | **领域—名称** | **工作目标任务** | **责任单位** | **2021.1.1-2023.6.30实施情况评估** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 促进科技创新发展--落实科技型企业税收优惠和财政支持政策 | 开展创新政策先行先试，整合完善科技创新政策，落实好研发费用加计扣除、高新技术企业税收优惠等税收优惠政策。推进科技型企业认定奖励、科技企业孵化器奖励、众创空间奖励、市外引进高新技术企业奖励、创新型领军企业培育奖励等政策刚性兑现。 | 市税务局、市科技局、市财政局 | ①落实研发费用加计扣除政策，2021年度研发费用加计扣除金额35.83亿元，2022年度研发费用加计扣除金额36.85亿元。②落实科技创新发展支持政策，2021年至2022年，刚性兑现科技创新专项资金22993.4万元，其中高新技术企业奖励7360万元，科技型企业奖励1075万元，孵化器、众创空间奖励240万元。③大力实施科技新政27条，促进科技创新发展。 |
| 2 | 促进科技创新发展--加大科技成果转化激励 | 完善科技成果转移转化渠道和利益分配机制。研究促进高校院所与企业产学研深度融合的政策。研究支持技术转移机构和技术经理人培育发展政策，形成“科技创新-成果转化-科技创新”的良性循环。 | 市科技局 | ①成立科技金融联盟，参与发行全国第一单技术产权证券化ABN、ABS项目。②打造科技大市场，列入“中国浙江网上技术市场3.0”应用建设先行试点，贯通线上线下科技成果转化链条。 |
| 3 | 促进科技创新发展--实施更具竞争力的人才激励和支持政策 | 加大重点关键领域拔尖创新人才、基础研究人才、产业技术研发人才培养支持。建立大学生来瑞留瑞返瑞的全链条支持体系。健全高技能人才培育体系。落实青年人才无障碍极简落户等政策，建立市级科研项目向青年人才、基层一线科研人员倾斜支持机制。 | 市委组织部（市委人才办） | 已迭代出台“人才新政3.0”。 |
| 4 | 促进科技创新发展--支持科技创新的若干政策意见 | 深入实施创新驱动发展战略，进一步提升自主创新能力，补齐科技创新短板，推动瑞安实现高质量发展。 | 市经信局、市科技局、市财政局 | ①实施科技新政，改进加强科技计划项目和科技资金管理，优化项目评审流程。出台《瑞安市人民政府关于印发瑞安市支持科技创新发展加快打造“创新之城”若干政策的通知》文件。两年半来，全市科技支出10.25亿元。②积极引导企业加强国家、省市各级企业技术中心建设，加强省级工业新产品开发，加强装备领域首台（套）产品的开发及推广应用。③2023年成功获批创建国家创新型县（市）。 |
| 5 | 推动产业发展--产业政策财政奖补资金兑现管理办法 | 加强产业政策的统一执行和规范管理，提高财政奖补资金使用的导向性和时效性，进一步优化营商环境，加快推动我市经济社会高质量发展。 | 市经信局、市财政局 | ①两年半来，财政共兑现奖补资金8.2亿元，资源执行率超额超前完成。②梳理400多条产业政策形成最新产业政策清单，修订奖补资金兑现管理办法，试行跨年兑现机制；落实奖补资金刚性兑，两年半以来累计快速兑现超15亿元。 |
| 6 | 推动产业发展--加快推进工业经济高质量发展的若干政策意见 | 落实新发展理念，加速高质量发展，整合优化增补我市工业经济有关措施，结合瑞安工业经济实际，制定政策意见。 | 市经信局、市发改局 | 出台《瑞安市进一步推动工业经济高质量发展若干政策》《瑞安市产业政策财政奖补资金兑现管理办法（修订）》等文件。 |
| 7 | 推动产业发展--推进企业上市和金融发展的若干政策意见 | 落实省“凤凰行动”计划，加大金融支持服务实体经济力度，整合优化增补我市企业上市和金融发展有关措施，制定鼓励企业积极上市和增强金融发展政策意见。 | 市金融工作服务中心、市自然资源和规划局、市财政局 | ①出台《瑞安市企业上市和金融发展扶持政策》《瑞安市农业农村农民扶持若干政策（修改）》《关于进一步助力市场主体减负纾困推动经济稳进提质的若干意见》等文件；兑现金融机构奖补资金913.5万元、企业上市奖励资金1亿元。②截至2023年6月，拥有A股上市公司5家（其中过会2家），上市挂牌签约企业15家、新三板挂牌企业9家。 |
| 8 | 推动产业发展--加快质量强市建设的若干政策意见 | 落实新发展理念，加快质量强市示范市建设，整合优化增补我市质量提升、标准创新、品牌创建、知识产权等有关措施。 | 市农业农村局、市市场监管局 | ①两年半来，每年初级农产品抽检合格率达到98.5%以上；纳入农产品质量安全追溯系统生产主体433家，应用率和追溯率都达到100%，未发生重大的农产品质量安全事故。②两年半来，新增“品字标”品牌认证102个，引导企业主导或参与国家和行业标准制订49项、主导制订“浙江制造”团体标准21项，培育温州市市长质量奖2家、温州质量管理创新奖1家、瑞安市市长质量奖10家、瑞安市市长质量奖提名奖5家。 |
| 9 | 推动产业发展--农业农村农民扶持若干政策意见 | 加快乡村振兴战略的实施，全面深化农业供给侧结构性改革，夯实乡村振兴战略经济基础，巩固提升农业产业化水平，进一步推进我市现代农业发展，在我市涉农有关政策整合优化的基础上，制定“三农”扶持政策意见。 | 市农业农村局、市供销联社、市水利局 | ①出台两项政策文件，制定了规模种粮大户补贴、耕地地力保护补贴、政策性农业保险补助等60个大类96个细则条款，发放补助资金约5.75亿元，惠及农户及渔民51.3万人次，扶持农民专业合作社、农业企业等农业经营主体0.19万个次。②建成“1+10”为农服务体系，精准对接农户需求，开展特色化农事服务。推进“云江丰味”农产品区域公用品牌建设，建成旗舰店4家，授权企业达50家。 |
| 10 | 推动产业发展--加快现代服务业高质量发展的若干政策意见 | 加快构建我市现代服务业体系，提高重点服务业发展能级，促进电子商务和商贸流通业等领域高质量发展。 | 市商务局、市发改局（服务业专班） | ①对涉及商贸流通业政策进行了修订。②构建服务业“6+2”体系，打造瑞安市服务业“两带五区多点”空间格局，侨贸物流创新发展区和数贸金融港创新发展区成功入选省级服务业创新发展区。 |
| 11 | 推动产业发展--支持新时期就业创业工作的若干政策意见 | 推动更高质量就业创业，整合、优化、增补我市支持新时期就业创业工作有关措施，打造瑞安优质的就业待遇和稳定的创业环境，促进经济稳步发展。 | 市委组织部（市委人才办）、市人社局 | 出台《瑞安市职业技能培训补贴管理办法》《瑞安市创业担保贷款实施办法》《瑞安市支持就业创业工作的若干政策意见》等政策文件；进一步规范职业技能培训补贴申领管理，细化完善了社保补贴、失业保险稳岗补贴、创业补贴、创业带动就业补贴、稳定就业补助、就业见习、减税降费等一系列就业创业政策举措，切实筑牢稳就业的坚实基础。 |
| 12 | 推动产业发展--推动先进制造业和现代服务业深度融合发展 | 探索装备制造业、消费品工业和服务业、汽车制造和服务全链条、制造业和互联网、设计研发、现代物流、金融服务等重点行业重点领域深度融合试点，加强土地、金融、数据、人才等方面政策创新和扶持，培育两业融合多元主体和融合发展新业态新模式。 | 市经信局、市人社局、市发改局（国民经济综合科）、市金融工作服务中心 | ①聚焦四大主导产业，建设一批未来工厂、未来企业、未来园区，打造一批工业互联网平台、科技创新平台、产城融合平台，推动汽车零部件制造与产品后市场服务融合发展模式，推进新材料供应链融合集聚发展模式，构建机械装备“工业互联网+大数据增值”融合模式，强化时尚轻工“+互联网”、“+设计”、“+电商”等多类型融合模式。②创新推出“先租后让”工业用地项目融资，有效破解融资难题，已为“先租后让”工业用地项目提供企业授信超5亿元。③出台《关于开展瑞安市面向全球招引高校毕业生“510+行动计划”的方案》政策，迭代升级10条组合政策。 |
| 13 | 融入新发展格局--全面促进消费 | 滚动实施提振消费新政，充分激发消费潜力。加快升级信息、时尚、商贸等实物消费，提质扩容旅游、文化、健康、养老等服务消费。建立完善的消费权益维护体系，落实和完善带薪休假制度，完善消费金融体系。 | 市市场监管局、市文化和广电旅游体育局、市商务局、市发改局（服务业专班） | ①依托政府统一投诉举报平台(12345市长热线)和行政执法体系，大力构建多方快速处理机制，畅通消费者诉求表达、矛盾化解和权益维护渠道，推动消费维权便利化。两年半来，市场监管部门共受理消费投诉举报32712件，其中投诉件22559件，举报10153件，处置率100%。②21-22年秋季举办金秋购物节系列活动，发放汽车、商超、住餐、家电等各类消费券提振消费信心，活跃市场经济。 |
| 14 | 融入新发展格局--推进现代供应链体系建设 | 围绕智能制造、智慧流通等重点领域，扶持培育一批全产业链协同的供应链企业。加大新模式推广应用，完善供应链技术支撑体系，强化供应链标准化建设和完善重要节点设施布局，积极稳妥发展供应链金融。 | 市经信局、市商务局、人行瑞安支行、市金融工作服务中心 | ①积极发展中征线上应收账款融资等供应链金融模式，拓宽中小企业融资渠道。②获得省级供应链试点城市二档激励，制定专项激励资金使用分配方案。 |
| 15 | 融入新发展格局--外贸高质量发展政策体系 | 精准谋划稳外贸一系列政策举措，推动外贸进出口结构持续优化。引导企业通过线上线下展会、跨境电商平台等途径拓展国际市场。 | 市商务局 | ①制定出台促进开型经济政策和外贸新业态政策，对参加线上线下涉外展会、企业自主品牌建设和出口信用保险等予以支持，完善建设数字外贸平台，助企精准抢订单。②2021年至2023年6月，新增入驻企业162家，目前已达258家企业，累计推荐买家数32756个。 |
| 16 | 城乡统筹发展--农村一二三产业融合发展政策 | 创建和提升一批农村一二三产业融合发展的产业平台，以农民分享产业链增值收益为核心，建设多业态打造、多主体参与、多机制联结、多要素发力、多模式推进的融合发展体系。 | 市农业农村局 | 完成滨海十万亩都市田园新天地核心区一期、二期，农业文化遗产中心、中塘河三期工程竣工预验收，成功打造滨海现代都市农业公园。 |
| 17 | 基础设施建设--完善重大交通基础设施投融资政策 | 探索推进“项目+资源”投融资改革创新试点。落实铁路土地综合开发、征迁工作及费用包干等政策。厘清政企权责边界，严守政府债务底线，建立以“财政资金引导、国有企业引领、社会资本联动”的多层次、多元化、多渠道投融资通道。 | 市交通运输局、市财政局、市发改局（投资专班） | ①甬台温高速公路复线瑞安联络线项目总投资1893400万元，项目资本金占总投资的30%，项目其余建设资金由项目单位通过融资筹措解决。②进一步深化国有企业改革，完善国企投融资改革相关政策文件。目前已初步形成关于规范对市属国有企业资金拨付管理机制（试行）的通知、关于建立国企承接政府支出事项管理机制（试行）的通知等配套性文件；梳理国有资产和资源，注入到平台公司。 |
| 18 | 基础设施建设--支持新型基础设施建设 | 围绕数字基础设施、智能化基础设施和创新型基础设施建设，研究能耗、用地、资金等支持政策。支持新型基础设施领域企业引进和培育技术骨干人才。 | 市自然资源和规划局、市财政局、市发改局、市经信局 | 出台《瑞安市进一步推动工业经济高质量发展若干政策》，在企业创新方面，对创建省级、温州市级“数字化车间/智能工厂”、列为省“未来工厂”的企业给予定额类补助。在数字经济培育方面，给予上云企业，信息化投入、营业收入或软件产品营业收入达到一定数额的企业相应奖补等。对于5G基站等数字基础设施建设瑞安目前遵照省、温州市相关政策执行。 |
| 19 | 民生福祉--文化产业高质量发展政策 | 围绕文化产业项目建设、产业园区（基地）创建、文化企业培育、公共服务平台搭建、品牌打造、人才培养等方面，制定出台中小微企业扶持、数字文化产业扶持、科技融合扶持、金融支持等政策。 | 市委宣传部 | ①推出“惠文E贷”数字应用，为文创企业提供便捷、优惠、一站式的信贷服务；②出台《关于试行“文创贷”贷款产品的通知》政策，对文创企业信贷全流程进行了规范、完善和细化；③推进《文化产业发展专项资金使用管理实施细则》、《关于加快文化产业发展的若干扶持政策》、《关于加强文化人才培养引进的实施办法》等文件修订。 |
| 20 | 民生福祉--循环经济发展政策 | 围绕建立资源循环利用基地，促进固废资源利用规模化和产业化，加强固废处置第三方服务企业培育赋能等方面，加大政策、资金、土地、人才等扶持力度。 | 市发改局（能源科） | ①编制印发《瑞安市综合性资源利用发展规划（2020-2025年）》，于2022年通过省级资源循环利用示范城市试点终期验收；②固废分类收运全面推行，集中建有生活垃圾焚烧厂、餐厨垃圾资源化利用项目、垃圾填埋场、飞灰填埋场、江北污水处理厂等各类废弃物处置终端设施，垃圾分类收集基本实现全覆盖，固废无害化处理率达到100%。 |
| 21 | 民生福祉--推进医养康养结合政策 | 围绕医疗卫生与养老服务、康复护理融合发展，加大社会力量等方面政策支持力度，加强康复护理、健康管理等专业人才培养，促进医养康养商业保险发展。 | 市卫健局 | ①加强康复护理床位建设，截至2023年6月，千名老人康复护理床位4.75张；②推进安宁疗护建设，截至2023年6月，已有6家机构开展住院安宁疗护，累计提供床位50张；③截至2023年6月，通过医疗卫生人才专场招聘会签约542名毕业生，定向培养生基层卫生人才114名。 |
| 22 | 民生福祉--完善政府购买体育服务政策 | 大力发展多层次、多形式的体育社会组织，鼓励社会力量承办体育赛事，建立健全体育赛事多元化投入机制和运营模式，培育和扶持专业化赛事运营企业和社会组织。创新市场运行机制，促进体育赛事产权市场发展。 | 市体育事业发展中心 | ①大力发展体育社会组织网络，两年半来，新增22家体育社会组织；②大力支持社会力量参与全民健身活动，两年半来，全市举办各级各类群体赛事500多场（包含各类社团赛事活动）；③大力推进社会力量兴办竞技体育，支持社会力量购买体育训练服务，现有23家社会体育训练机构，其中12家被评为温州市级社会力量兴办竞技体育训练机构。④大力促进品牌赛事激发市场活力。举办全国风筝精英赛（瑞安站）、瑞安半程马拉松、浙江省小篮球联赛等。⑤发放体育消费券提振市场，两年半来共发放150万元，直接拉动效益为3.8倍，间接带动效益超10倍。 |

附件6：重大要素清单完成情况

| **序号** | **平台-类别名称** | **工作目标任务** | **责任单位** | **2021.1.1-2023.6.30实施情况评估** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 盘活存量建设用地 | 妥善处置围填海历史遗留问题，特别是瓯飞工程丁山三期历史围填海项目的处置。推动存量建设用地盘活利用，争取建设用地挂钩指标。妥善处置围填海历史遗留问题，特别是瓯飞工程丁山三期历史围填海项目的处置。推动存量建设用地盘活利用，争取建设用地挂钩指标。 | 市自然资源和规划局 | 2021年盘活存量建设用地1592亩，2022年2103亩，2023年742.2025亩(其中23年瑞安市丁山三期工业污水处理厂及配套管网一期工程已经组件报省厅审批，面积171.2025亩合计4437.2025亩。 |
| 2 | 耕地占补平衡指标保障 | 完成补充耕地（含新垦造耕地、建设用地复垦等）、“旱改水”等工作 | 市自然资源和规划局 | 两年半来，累计完成补充耕地1318亩(其中垦造耕地1207亩、复垦111亩)、旱改水1667亩。 |
| 3 | 工业用地指标保障 | 力争工业用地（用海）供应6000亩 | 市经信局、市自然资源和规划局 | 两年半来，工业用地（用海）累计供应4060.701亩，供应完成率67%。 |
| 4 | 向上争取指标 | 为保障我市重大产业、基础设施、民生工程的用地指标供给，多途径多类型向上争取用地指标，包括省重大基础设施项目专项用地指标、省重大产业项目奖励用地指标、增存挂钩奖励用地指标、跨省城乡建设用地增减挂钩节余指标、农民建房专项用地指标。 | 市自然资源和规划局、市发改局（重大项目前期科） | 两年半来，累计争取各类用地指标7672亩。 |
| 5 | 城中村改造 | 全市“十四五”期间涉及城中村改造项目总数为65个、改造面积约11550亩，分别为塘口村、岑头村、上金村、肇平垟中村、下村、瑞安大道涉及上马、后朱村、国泰路涉及韩田村、国泰路涉及鲍四村、塘下老镇区改造提升一期、塘西村、新坊村、凤川村、邵宅村、西岙村、鲍二村、三圣门、红星村、小横山、三星村、联星村等、集云山主入口天河村、西岙村、高速出入口同心村、联星村、长山村、白莲村、白象村、上埠村、中埠村、车头村、东安村、蔡宅村、九一村、九二村、东沿村、黎明村、永光村、街路头村、新桥头村、雅儒村、林西村、林东村、董田七、八、九、前埠村、四坦村、董五村、仙甲季村、汀七、汀八、汀田段凤岙村、瑞安大道汀田段、南港团块改造、浦口团块改造、前金团块改造、下厂、宋家埭、石碣门、横河等南滨江新城孙鳌路沿线团块改造、吴桥村、霞砀村等侨贸小镇区块、东风村、孙桥村、上埠村等南滨江新城、黄垟社区（徐库桥村）、根桥村、高园村、中洲村、站西社区卓岙村、站西社区高旺村、站西社区马头村、祥峰村（西山村）、瑞南村（杏垟村）、新安村、塘头村梅岙底团块改造、沙园村、阁一村、阁三村、塘头村等城中村改造。 | 市自然资源和规划局、市住建局 | 13个已完成改造（岑头村、肇平垟中村-下村、瑞安大道涉及上马-后朱村、新坊村、三圣门村、锦湖西岙村、新桥头村（一期）、南港团块改造、浦口团块改造、吴桥村、红星村、九二村（一期））、东山上埠村（巾子山二期），15个村所属项目正在实施（上金村、塘西村、凤川村、邵宅村、小横山、东安村、董田七八九、汀七汀八、前金团块改造、下厂、宋家埭、石碣门、横河、孙鳌路（桥东段）中洲村、新安村）。 |
| 6 | 旧厂区改造 | 全市“十四五”期间涉及旧厂区改造项目总数为14个、改造面积约3670亩，分别为塘下中心区工业点改造、塘西工业区改造、陈宅工业区改造、岑头上金工业区改造、陈宅旺工业区改造、小南山工业区及城中村改造、前池工业区团块改造、肇平垟工业区改造、十八家工业点改造、红旗工业区改造、第一桥工业区改造、北风渎工业点及周边团块改造、南山隧道周边三旧改造、温瑞塘河汀田段旧工业点改造等项目。 | 市自然资源和规划局、市住建局 | 南山隧道周边三旧改造涉及塘下段岑头村旧村已完成改造；前池工业区团块、塘下中心区工业点改造-官渎工业点已完成签约；小南山工业区及城中村改造完成前期权属调查等工作，即将签约。 |
| 7 | 其他类团块改造 | 全市“十四五”期间涉及其他类团块改造项目总数为29个、改造面积约6116亩，分别为中心路团块改造、人民医院门诊大楼扩建工程、丰湖街团块改造工程、东镇团块危旧房改造工程、宾阳门团块危旧房改造工程、虹桥路小学扩建工程、水心团块危旧房改造工程、滨江四期（民房）、滨江五期团块改造、永胜门未来社区花园路以西地块、花滨路地块、虹桥路文化体育商务区改造、巾子山区块改造提升工程一期项目（扫尾工程）、巾子山区块改造提升工程二期项目、下埠S2站区团块改造、避风港团块改造、东山小学周边团块改造、经开区起步区土地收储项目、经开起步区渔港码头团块改造、下埠雅儒河东团块改造、经开区发展区华特团块土地收储项目、里岸居民区改造、九里汇传统街区改造提升、104国道汀田段改造提升工程（金凤社区）、金凤社区金后区块文华路西线拆迁、飞霞团块改造、桥东团块改造、林垟历史文化名镇保护区改造提升、柏树村高则诚纪念馆周边团块拆改、沙河新村团块改造等项目。 | 市自然资源和规划局、市住建局 | 完成7个团块项目改造（人民医院门诊大楼扩建工程、滨江四期（民房）、滨江五期团块改造、永胜门未来社区花园路以西地块、花滨路地块、经开区发展区华特团块土地收储项目、九里汇传统街区改造提升等）。16个项目已经列入本年度团块拆改计划清单。 |
| 8 | 政府债券资金 | 积极对接上级，争取政府债券额度，包括专项债券、一般债券及再融资债券。 | 市自然资源和规划局、市财政局 | 两年半来，共向上争取专项债券资金206.26亿元，一般债券资金2亿元，再融资债券资金78.3亿元；累计总额度居温州市第一。打包土地整治项目，申请农村环境专项债总额112亿元，其中用于土地整治项目建设额度8亿元，目前已使用2亿元。 |
| 9 | 向上争取资金 | 全力争取省国家重大项目、政策资金奖补，争取再贷款再贴现额度、政策性银行专项信贷额度、国开行稳投资补短板专项融资 | 人行瑞安支行、市发改局 | 两年半来，人行瑞安市支行向上争取100.317亿元支农支小再贷款低息资金；辖内两家法人金融机构享受普惠小微企业贷款延期政策激励资金3733万元；享受普惠小微企业信用贷款支持计划低息资金49232万元；政策性银行（中国农业发展银行瑞安市支行）累计发放瑞安项目贷款12.99亿元。 |
| 10 | 经营性用地做地出让 | 财政局与资规局对接后，对资金要素中的经营性用地做地出让情况进行反馈，预计明年经营性用地做地出让可达80亿元。 | 市自然资源和规划局、市财政局 | 2021年经营性用地共出让10宗，出让金额合计为77.29亿元；2022年经营性用地共计出让13宗，出让金额合计为60.78亿元；2023年1月-6月，23年经营性用地已出让11宗，出让金额合计为25.65亿元。 |
| 11 | 社会资本引进 | 进一步加大PPP推进力度，引进社会资本，拓宽政府投资项目资金保障渠道。 | 市财政局、市发改局（投资专班） | 两年半来，共实施8个PPP项目，涉及社会资本投资39.35亿元。其中：完工3个，投资金额21.20亿元；续建2个，投资金额16.98亿元；新增3个，投资金额1.17亿元。 |
| 12 | 产业基金运行 | 进一步发挥政府产业基金作用，引导、撬动社会资本共同投向我市实体产业，提高企业直接融资比例，促进我市产业转型升级。 | 市财政局（市国投） | 截至2023年6月，我市政府参股基金8支，总规模85.5亿元（不包含国家制造业转型升级子基金），直投项目2个；总认缴44.5亿元，完成投资额10.7亿，落地本地项目6个。 |
| 13 | 人才引育 | 人才规模质量大幅提升。到2025年，全市人才资源总量将达到25.14万人；新引进培育杰出人才、领军人才和青年拔尖人才300名以上，省级以上优秀青年人才100名以上，招引高水平创新团队和创业项目50个以上、创业创新青年人才500人以上，培育技能型人才5000人以上，新增高校毕业生5万人以上，人才净流入率达5%。 | 市委组织部（市委人才办）、市人社局 | ①两年半来，累计新引进培育杰出人才、领军人才和青年拔尖人才18人，省级以上优秀青年人才50名，招引高水平创新团队和创业项目8个，培育技能型人才3.0万人，新增高校毕业生4.2万人。②全市人才资源总量超31万人(那一年数据)，连续多年居温州第一。 |
| 14 | 人才平台建设 | 人才创新平台重大突破。重点抓好温州（瑞安）智能汽车零部件产业工程师协同创新中心等一批高能级创新平台、产业创新服务综合体、飞地创新平台、工业互联网创新平台，到2025年，基本形成“前端研发+中端加速+后端产业化”“城人产”融合的创新体系。 | 市委组织部（市委人才办）、市科技局 | 成功导入“国字号”中国汽车工程学会，打造温州（瑞安）智能汽车零部件产业工程师协同创新中心，现已落地运营。并被列入首批“科创中国”产学研协作类创新基地，成为唯一一家入选的县级单位 |
| 15 | 人才住房保障 | 人才住房保障显著优化。深入实施人才住房“369”工程，稳步推行人才公寓租购同权，到2025年，通过新建改建、统筹盘活、租赁租购等方式，推出专家公寓300套、人才公寓600套、青年公寓（胶囊公寓）9000套。 | 市住建局、市委组织部（市委人才办） | 截至2023年6月，通过新建改建、统筹盘活、租赁租购等方式，已推出专家公寓178套、人才公寓687套、青年公寓（胶囊公寓）5775套。 |
| 16 | 新能源（清洁能源） | 大力发展风能、太阳能等清洁能源，加快实施光伏发电、风力发电项目。推广应用天然气，加快城镇天然气管道网络建设，推进全市天然气门站、气化站、汽车加气站等场站建设。 | 市综合行政执法局、市发改局 | ①成立清洁能源发展工作领导小组，发布《瑞安市关于全面推进清洁能源发展的意见》《瑞安市统筹推进能源绿色低碳发展和保供稳价工作三年行动方案》，出台《瑞安市分布式光伏发电项目管理办法》《瑞安市分布式光伏发电项目资金奖补办法》，深入实施“风光倍增”工程；②瑞安1号海上风电项目已完成赋码并核准，大唐瑞安马屿镇5万千瓦林光互补光伏发电项目已完成部分并网发电，天然气江南门站拟开展建设；③截至2023年6月，已建设燃气管道316km、置换天然气用户4000余户，完成分布式光伏并网7.8万千瓦。 |
| 17 | 电力 | 精准研判电力负荷需求，科学谋划“十四五”电力发展，加快推进能源互联网形态下多元融合高弹性电网的建设。 | 市供电局、市发改局 | 修编《瑞安市电力设施空间布局专项规划》并获批复，两年半来，顺利投产2项，在建4项。 |
| 18 | 油品 | 对成品油市场加强监督管理，规范经营行为，保障成品油市场安全稳定，确保油品充分供应。 | 市商务局 | ①2021年至2023年6月，新增加油站1家。截至2023年6月，全市持有省商务厅换发的《成品油零售企业经营批准证书》零售企业49个（加油站44个，加油点2个，加油船0艘，零售管理公司3个）。”②2021年至2022年，成品油销售量为645732吨。 |

附件7：重大项目清单完成情况

**单位：万元**

| **序号** | **项目名称** | **项目性质** | **建设工期** | **实施内容和规模** | **总投资** | **“十四五”计划投资** | **责任单位** | **2021年**  **投资额** | **2022年**  **投资额** | **2023**年  上半年  投资额 | **两年半投资额** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **合计（289）** | |  |  |  | **55842307** | **23458451** |  | **1942547** | **2047747** | **1278302** | **5268596** |
| **1、交通能源项目（50）** | |  |  |  | **12720829** | **2761008** |  | **388085** | **341279** | **305007** | **1034371** |
| 1 | 市域铁路S2线瑞安段建设工程 | 续建 | 2017-2022 | 起于塘下与瓯海交界处，终于莘阳大道人民路站，线长约15.09km，沿线设置7个站点和汀田动车运用所，主线占地1063亩。 | 626093 | 272279 | 市交通工程建设中心（铁路建设中心） | 133000 | 108271 | 63117 | 304388 |
| 2 | 330国道场桥至罗凤段工程 | 续建 | 2019-2023 | 起于陈岙与龙湾交界处，终于塘下大道，长约5.3km，一级公路兼顾城市道路，路基宽44m，设计时速80km。 | 121316 | 63316 | 市交通工程建设中心 | 15000 | 17216 | 30500 | 62716 |
| 3 | 104国道罗凤至塘下段改建工程（含拼宽部分） | 续建 | 2020-2025 | 主线工程：起于塘下镇凤士村沈海高速公路（G15）塘下互通南侧，终于塘下镇上金村接104国道瑞安塘下至汀田段（瑞祥大道三期）起点，路线长约4.2km，一级公路，主线路宽48m，设计时速80km；拼宽工程：国道主路两侧人行道工程，各宽6.25m，长4.3km。 | 96200 | 96200 | 塘下镇政府、市交通工程建设中心 | 70000 | 41999 | 13171 | 125170 |
| 4 | 228国道南滨段建设工程（三桥南延线） | 续建 | 2017-2022 | 起于飞云江南桥头，终于吴桥头与平阳相接，路线长约4.3km，一级公路六车道宽33.5m，其中大桥2座，总计200m，中小桥6座，总计348m，设计速度100km。 | 32501 | 5501 | 市交通工程建设中心、南滨街道办事处 | 4954 | 0 | 0 | 4954 |
| 5 | 104国道西过境仙降至平阳萧江段 | 续建 | 2018-2021 | 起于仙降街道南侧，顺接104国道西过境瓯海桐岭至仙降段改建工程向南终于湖岭背山所设隧道，路线长2.3km，一级公路6车道，宽32m，设计时速80km。 | 30000 | 2500 | 市交通工程建设中心、仙降街道办事处 | 3000 | 920 | 0 | 3920 |
| 6 | 230省道宁益至龙湖段改建工程 | 续建 | 2016-2021 | 起于瑞安宁益，终于龙湖，路线长8.97km，其中大桥2座，总计1024m，中小桥5座，总计250m，路基宽12-15m，设计速度80km/h。 | 31592 | 1500 | 市交通工程建设中心 | 1500 | 0 | 0 | 1500 |
| 7 | 龙湾至瑞安公路瑞安段工程 | 续建 | 2017-2022 | 起于塘下，终于东山，路线长12.3km，一级公路六车道，路幅宽42-44m，设公路养护管理用房1处，设计速度80km/h。 | 175000 | 70200 | 市交通工程建设中心 | 30452 | 25296 | 10954 | 66702 |
| 8 | 温瑞大道南山隧道工程 | 续建 | 2019-2022 | 北起塘下岑头村，南至上山根村，城市快速道，长2.73km，其中隧道长约1.435km，路基27m，主线设计速度80km/h。 | 97561 | 67561 | 市交通工程建设中心、瑞安塘下新区管委会、汀田街道办事处、莘塍街道办事处、安阳街道办事处 | 30000 | 705 | 3130 | 33835 |
| 9 | 规划215省道与104国道连接线（塘岙底隧道及北接线）建设工程 | 续建 | 2020-2022 | 南起文定路与瑞枫大道（规划215省道）平交口，北至塘下镇荣昌路，全长约3.812km，其中隧道段长1.87km，路基宽度32m、36m，双向4车道一级公路兼顾城市道路功能，设计速度60km/h。 | 82225 | 61225 | 市交通工程建设中心、瑞安塘下新区管委会、瑞安安阳中心城区开发建设中心、安阳街道办事处 | 30000 | 14955 | 4061 | 49016 |
| 10 | 东门交通枢纽及停车场工程 | 续建 | 2020-2023 | 位于万松东路与瑞祥大道交叉口东北侧，该工程包括商务交通枢纽和社会停车场工程，总用地面积约21.26亩，总建筑面积约55046㎡，地上建筑面积约36000㎡，地下建筑面积约19046㎡，总停车位约400个。 | 42234 | 33234 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心、市国投集团 | 12729 | 8157 | 4507 | 25393 |
| 11 | 市域铁路S3线一期工程瑞安段 | 新建 | 2021-2028 | 一期工程起自温州火车站，止于瑞安新城广场站，线路总长约32.9km，采用双线市域动车组，车速140km/h，总投资约为156.7亿元，其中瑞安段长约16.9km，沿线设6个站点。 | 856000 | 400000 | 市温瑞大道及S3线前期办、市交通工程建设中心 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12 | 瑞苍高速工程瑞安段 | 新建 | 2021-2028 | 四车道高速公路，设计时速100km,路基宽度26m，瑞安段长约4.41km。 | 115000 | 50000 | 市高速公路工程建设中心 | 22086 | 20666 | 16181 | 58933 |
| 13 | 瑞湖高速公路（甬台温高速复线至绕城高速西南线瑞安联络线）工程 | 新建 | 2021-2028 | 主线全长约25km，六车道高速公路，全线设枢纽5处（预留2处），设互通2处。 | 1390000 | 500000 | 市交通运输局、市高速公路工程建设中心 | 0 | 3122 | 76900 | 80022 |
| 14 | 322国道仙降至高楼改建工程 | 新建 | 2021-2028 | 包含322国道瑞安乙甲至岭脚段改建工程：东起马屿乙甲村，西至位于塔石岭隧道西侧出口岭脚村，一级公路四车道，长约3.8km；322国道瑞安仙降至马屿段改建工程：东起仙降街道，接104国道西过境与322国道交叉口，西至马屿镇乙甲村，一级公路刘车道，长约15km。 | 335000 | 100000 | 市交通运输局、市交通工程建设中心 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15 | 211省道瑞安段建设工程 | 新建 | 2021-2027 | 包含：211省道瑞安塘下至经开区段工程、211省道瑞安华表至汀三段工程、211省道瑞安林川至湖岭段工程、211省道瑞安湖岭至陶山段改建工程。 | 330000 | 100000 | 市交通运输局、市交通工程建设中心 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 16 | 228国道与瓯飞工程连接线工程 | 新建 | 2021-2025 | 西起228国道，东至丁山三期西片围垦工程北片区边缘线。工程全长2.2km，红线宽度32m。 | 28000 | 28000 | 瑞安塘下新区管委会 | / | / | / | / |
| 17 | 温瑞大道瑞安段（含永宁大桥） | 新建 | 2021-2026 | 北起瑞安330国道与瓯海分界处，南至322国道，长约16.4km。 | 1157600 | 200000 | 市温瑞大道及S3线前期办、市交通工程建设中心 | 6029 | 54555 | 43740 | 104324 |
| 18 | 322国道江南新区段提升工程 | 新建 | 2021-2022 | 路线全长14km，在现状双向4车道基础上拓宽1个车道，路基宽25m；其他配套设施同步建设。 | 55000 | 55000 | 市高速公路工程建设中心 | 3325 | 12600 | 6256 | 22181 |
| 19 | 永瑞公路四期 | 新建 | 2022-2026 | 位于芳庄乡山坑村、周湾村、周垟下村、周垟上村，全场4.633km，拟按四级公路标准建设。 | 36315 | 20000 | 芳庄乡政府、市交通运输局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 20 | 飞鳌公路瑞安段工程 | 新建 | 2021-2024 | 起点接飞鳌公路平阳段，终于孙鳌公路，长约2.4km,双向六车道一级公路，路基宽32m。 | 60000 | 60000 | 瑞安江南新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 21 | 塘下客运站及智慧交运中心 | 新建 | 2021-2025 | 公路二级客运站：用地面积约50亩，选址待定，包含长途客运和市内公交总站；交运中心：总建筑面积约40000㎡。 | 30000 | 30000 | 瑞安塘下新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 22 | 码头建设工程 | 新建 | 2022-2027 | 包括陆岛交通码头、散杂货运码头、通用码头等共10个3000吨级泊位。 | 74000 | 30000 | 市交通运输局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 23 | 分布式光伏屋顶项目 | 新建 | 2022-2026 | 主要投资瑞安经济开发区阁巷高新小微园、置信工业园区、眼镜工业园区以及周边工业城市、乡镇和园区，通过标准化方式，在上述区域内符合要求的中小工业企业屋顶投资建设自发自用类分布式光伏电站，以“集中统筹、分散治理、个性设计、社企共赢”为目标，争取无死角覆盖该城市高耗能制造业企业，全方位助力瑞安市低碳乃至零碳目标实现。 | 105000 | 50000 | 瑞安经济开发区管委会 | 0 | 0 | 4507 | 4507 |
| 24 | 1#海上风电场工程 | 新建 | 2022-2028 | 分两期建设，一期容量150000kW，二期容量450000kW，主要建设海上风机组、变电站及配套设施，总装机容量600000kW。 | 1000000 | 200000 | 市发展和改革局、瑞安经济开发区管委会、东山街道办事处、北麂乡政府 | 0 | 0 | 4804 | 4804 |
| 25 | 江南片区天然气供应项目 | 新建 | 2021-2023 | 拟规划选址位于南滨街道阁二村，占地面积约18亩，新建天然气门站一座，接收气量为2亿方/年，LNG气化站一座，近期储气规模为150立方，远期为450立方，消防水池、辅助用房等配套设施同步建设。 | 36000 | 36000 | 市综合执法局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 26 | 电力改造提升项目 | 新建 | 2021-2026 | 包括1、温州瑞安毓蒙（东山）110kV输变电工程，容量2×50MVA，线路长度10km；2、温州瑞安下湾110kV输变电工程，容量2×50MVA，线路长度6km；3、温州瑞安莘塍110kV输变电工程，容量2×50MVA，线路长度1km；4、温州振华220kV输变电工程，容量2×240MVA，线路长度4km；5、温州瑞安塘河110kV输变电工程，容量2×50MVA，线路长度6km；6、110kV输变电工程（110kV锦湖输变电工程、110kV滨城输变电工程、110kV云江输变电工程）；7、500kV瑞安输变电及瑞安变220kV送出工程，8、10kV及以下配网工程，新建10kV及以下线路长度800km，新增变电容量500000kVA；9、滨海大道以东高压线迁改工程；10、塘下汽摩配产业基地东区高压线迁改工程；11、江南大道高压线迁改工程。 | 463492 | 208492 | 市供电局 | 20815 | 23098 | 16902 | 60815 |
| 27 | 江南导航台迁建工程 | 新建 | 2021-2023 | 位于南滨街道沙园村，322国道以南，占地面积约23亩。 | 20000 | 20000 | 瑞安江南新区管委会、市发展和改革局 | 5195 | 9719 | 6277 | 21191 |
| 28 | 温武吉铁路瑞安段 | 前期 |  | 项目已列入国家中长期铁路网规划，拟建设技术规格为单线Ⅰ级，设计时速为160km（预留200km），客货兼容。从瓯海站起经瑞安向西至文成，瑞安境内路线长约55km。 | 650000 |  | 市交通运输局、市发展和改革局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 29 | 沿海高铁瑞安段及瑞安东站 | 前期 |  | 项目从龙湾进入瑞安往南至平阳、苍南，在甬台温高速公路复线内侧经过，拟建技术规格为双线Ⅰ级，设计时速350km，瑞安境内长度约17km，在瑞安东部设置一处枢纽站。 | 500000 |  | 市交通运输局、市发展和改革局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 30 | 温义高速南延至瑞平苍高速工程 | 前期 |  | 北起温义高速桥下互通接金丽温高速，南至龙丽温高速接瑞平苍高速，路线长约55km，瑞安段约34km。 | 850000 |  | 市交通运输局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 31 | 甬台温高速瑞安段改扩建工程 | 前期 |  | 八车道高速公路，设计时速100km，路基宽度41m，瑞安段长约15km。 | 500000 |  | 市交通运输局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 32 | 甬台温高速复线塘下东互通 | 前期 |  | 甬台温复线建设塘下东互通一处，并设置连接线接228国道，长约2km，双向六车道一级公路。 | 78000 |  | 市交通运输局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 33 | 瑞湖高速西延（绕西南至文青高速联络线） | 前期 |  | 四车道高速公路，东起陶山枢纽接绕城西南线高速，西至文成玉壶接文青高速，路线长约40km，瑞安段约30km。 | 800000 |  | 市交通运输局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 34 | 228国道场桥至飞云江三桥段改建工程（滨海大道快速路） | 前期 |  | 起点为场桥与龙湾交界处，终点为开发区大道，高架双向六车道，长约12km。 | 383000 |  | 市交通运输局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 35 | 218省道瑞安段改建工程 | 前期 |  | 瑞安段全长约29km，一级公路12km，二级公路17km。 | 250000 |  | 市交通运输局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 36 | 瑞枫公路桐浦至罗凤段改建工程（罗山大道西延） | 前期 |  | 一级公里，长约12.8km。 | 198000 |  | 市交通运输局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 37 | 211省道瑞安东互通至瓯飞围垦区段工程 | 前期 |  | 起点位于瑞安东互通，终点位于瓯飞围垦区内与经开区交界处，全长约9km，一级公路。 | 90000 |  | 市交通运输局 | / | / | / | / |
| 38 | 高楼至湖岭公路 | 前期 |  | 起点为57省道高楼宁益处，终点接瑞枫公路西延伸线永安段在建的凤山头大桥桥头，全长约13.5km，二级公路，路基宽10m。 | 130000 |  | 市交通运输局、湖岭镇政府、高楼镇政府 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 39 | 平阳昆阳至瑞安马屿公路 | 前期 |  | 甬台温高速平阳互通至龙丽温马屿互通，拟按二级公路标准建设，全长约10km，其中瑞安段5.5km。 | 48000 |  | 市交通运输局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 40 | 瑞枫公路瑞安东互通至齿头山公路 | 前期 |  | 建设瑞安东互通至齿头山连岛公路，双车道二级公路，长约17km。 | 150000 |  | 市交通运输局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 41 | 县域二级公路改建工程 | 前期 |  | 包括岩松公路鹿木段改建、钱马公路曹村段改建工程、京屿公路改建工程、瞿马公路林溪至鹿木段改建工程，合计新建公路32.2km。 | 140000 |  | 市交通运输局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 42 | 塘梅公路东延伸线 | 前期 |  | 一级公路六车道，长约6km。 | 90000 |  | 市交通运输局 | / | / | / | / |
| 43 | 塘下综合物流区 | 前期 |  | 服务于塘下及周边区域通用机械、电气机械等需求的现代化物流园区，占地约120000㎡。 | 50000 |  | 市交通运输局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 44 | 滨海客运站 | 前期 |  | 公铁枢纽站，与沿海高铁站点一起建设，占地面积35000㎡。 | 30000 |  | 市交通运输局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 45 | 配送集散中心 | 前期 |  | 包括陶山配送集散中心、仙降配送集散中心、马屿配送集散中心。 | 30000 |  | 市交通运输局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 46 | 轨道交通M1线二期工程瑞安段 | 前期 |  | 地铁M线，长约28.8km。 | / |  | 市交通运输局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 47 | 轨道交通M4线一期工程 | 前期 |  | 地铁M线，长约24km。 | / |  | 市交通运输局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 48 | 凤凰山港区综合开发 | 前期 |  | 港区近期建设2-3个万吨级泊位，远期整体开发建设8个10000吨级码头。 | 220000 |  | 市发展和改革局、市交通运输局、市瓯飞开发建设管理中心、东山街道办事处 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 49 | 104国道（瑞祥大道）莘塍路口至周湖段高架改造工程 | 前期 |  | 起点为温瑞大道莘塍路口，终点周湖转盘，长1.7km，按四车道高架快速路改造。 | 77700 |  | 市温瑞大道及S3线前期办 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 50 | 飞马公路仙降至江溪段改建工程 | 前期 |  | 起点位于104国道西过境公路，终点接322国道，长约2.8km,双向四车道一级公路。 | 30000 |  | 瑞安江南新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **2、农林水利项目（29）** | |  |  |  | **4143047** | **597779** |  | **34909** | **20840** | **25576** | **81325** |
| 1 | 滨海十万亩都市田园新天地 | 续建 | 2020-2027 | 建设内容包括：田间基础设施、生态绿化整治提升、智能水肥一体化系统、MAP示范农场、花椰菜全产业链基地、农业文化遗产研究中心、蔬菜花田。 | 40000 | 11500 | 市农业农村局 | 5858 | 7948 | 0 | 13806 |
| 2 | 丁山三期西片围涂工程 | 续建 | 2016-2025 | 本项目位于瑞安东海岸，西靠温瑞平原，南接丁山二期北隔堤，北与丁山一期、龙湾二期相邻。建设海堤总长7766m，施工便道总长6134m，纳排干河总长13991m，纳排闸2座。 | 117688 | 60000 | 市瓯飞开发建设管理中心 | 597 | 0 | 0 | 597 |
| 3 | 温瑞平原南部排涝一期工程 | 续建 | 2019-2024 | 整治河道2.85km，新增强排泵站两座，泵站排涝流量合计80m³/s。 | 31414 | 20414 | 市水利工程建设中心、上望街道办事处、东山街道办事处、安阳街道办事处 | 7343 | 3518 | 1369 | 12230 |
| 4 | 海塘安澜工程(一期） | 续建 | 2019-2030 | 阁巷围涂、丁山二期围涂海堤、滨江城防东延伸一期工程AB段、飞云江北岸标准堤提升工程（下埠水闸至上望水闸）、飞云江南岸标准海塘（宋家埭水闸至阁巷围堤）等，加固提升海塘27.93km。 | 219000 | 70000 | 市水利局 | 10115 | 0 | 16840 | 26955 |
| 5 | 中塘河慢行绿道 | 续建 | 2020-2026 | 中塘河沿线修建漫行绿道，起于莘塍终于塘下，长约20km。 | 30000 | 30000 | 市农业农村局、瑞安市塘下新区管委会、瑞安市滨海新区管委会、上望街道办事处、汀田街道办事处、东山街道办事处、莘塍街道办事处 | 4902 | 2152 | 266 | 7320 |
| 6 | 飞云江高楼段治理二期工程 | 新建 | 2021-2024 | 新建工程堤防长度共计3.67km，防洪标准20年一遇。 | 23300 | 23000 | 市水利局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | 林溪水库除险加固二期工程 | 新建 | 2021-2024 | 增设直径4m泄放洞，增加防洪库容7000000m³。 | 39000 | 39000 | 市水利局 | 0 | 0 | 2983 | 2983 |
| 8 | 温瑞平原南部排涝（二期）工程 | 新建 | 2021-2025 | 下塘河整治11.7km，开挖蓄洪湖1个，护岸加固3.6km。 | 80000 | 80000 | 市水利局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9 | 金潮港流域防洪排涝综合治理工程 | 新建 | 2021-2030 | 河道整治11.48km，新建堤防23.06km，平原河道治理49.6km，新建水闸15座，泵站5座。 | 193000 | 40000 | 市水利局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | 飞云江治理二期工程（含桐田段） | 新建 | 2021-2026 | 新建工程堤防长度共计28.73km，防洪标准20年一遇，闸门31座，农灌泵站8座，排涝泵站1座，其中桐田段1.89km。 | 120000 | 80000 | 市水利局 | 1956 | 3292 | 1693 | 6941 |
| 11 | 农村饮用水提标达标工程 | 新建 | 2021-2025 | 新建扩建50座单村供水、15座联村供水站、设计98个村、管网改造及新建400km；新建改建水源35座；新建城镇供水管网延伸30套，建设农村清洁供水数字化管理系统。 | 31865 | 31865 | 市水利局 | 2053 | 0 | 0 | 2053 |
| 12 | 六科水库建设工程 | 新建 | 2022-2025 | 总库容20000000m³，坝高约115m，总库容约为20630000m³，已列入水利建设“十四五”规划。 | 10000 | 10000 | 市水利局、湖岭镇政府 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13 | 渔港和渔船避风锚地建设 | 新建 | 2022-2026 | 建设内容包括：东山埠渔港升级改造工程（一期）、北麂渔港升级改造工程、澄头避风锚地工程（一期）、上望渔业码头升级改造工程。 | 21000 | 14500 | 市农业农村局 | 1825 | 800 | 0 | 2625 |
| 14 | 瓯飞一期围垦工程南堤海岸线综合利用项目 | 新建 | 2022-2026 | 结合飞云江口和3.3km的海堤，打造休闲、旅游观光的生态黄金海岸线。 | 10000 | 7500 | 瑞安市瓯飞开发建设管理中心 | / | / | / | / |
| 15 | 宋家埭水闸外移工程 | 新建 | 2021-2023 | 位于南滨江新区范围内，属于飞云新区和南滨西单元交界处，直洪殿河与飞云江交汇处。宋家埭水闸净宽3×6m+8m，设计流量200m³/s，3孔排涝闸，1孔船闸。内部排涝标准为20年一遇，挡潮标准为100年一遇。船闸按准七级航道设计。 | 15000 | 15000 | 瑞安江南新区管委会、市水利局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 16 | 北滨江城防拆改工程（除险加固及生态修复等） | 新建 | 2022-2025 | 项目西起罗阳大道，东至下埠水闸。1、海堤加固，提标100年一遇；2、生态修复及公共配套建设等。 | 40000 | 40000 | 瑞安经济开发区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 17 | 环沙洲水系河道综合治理工程 | 新建 | 2021-2023 | 项目主要包括整治8条河道，累计河长10.17km，拆除改建水闸1座，以及相关景观配套工程。 | 15000 | 15000 | 陶山镇政府、市水利局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 18 | 塘河沿线景观提升工程 | 新建 | 2021-2030 | 内容包括：夜景亮化、卡点贯通、历史名人挖掘、局部水域水生态景观建设，滨水休闲小公园建设等。 | 120000 | 10000 | 市温瑞塘河工程建设中心 | 260 | 3130 | 2425 | 5815 |
| 19 | 飞云江口岛屿综合开发项目 | 前期 |  | 北龙、北麂、飞云江口无人岛开发。 | 1000000 |  | 市发展和改革局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 20 | 江南新区河道治理工程 | 前期 |  | 站前区、物流园区及飞云中心区等区块河道工程 | 59780 |  | 市水利局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 21 | 飞云江河口大闸工程 | 前期 |  | 工程建设内容在飞云江口门外建枢纽工程，由泄洪闸、船闸、通航孔及海堤等连接建筑物组成。泄洪闸总净宽960m，共设30孔，每孔净宽32米，闸底板顶高程-5.0m。单线船闸为3000吨级。 | 523000 |  | 市水利局 | / | / | / | / |
| 22 | 城市排涝工程 | 前期 |  | 开发区、瑞祥新区排涝。 | 50000 |  | 市水利局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 23 | 飞云江治理三期工程 | 前期 |  | 新建工程堤防长度共计21.8km，防洪标准20年一遇。 | 100000 |  | 市水利局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 24 | 温瑞平原南部排涝（三期）工程 | 前期 |  | 河道清淤65.1km，水闸外移1座，新建水闸2座，改建水闸1座。 | 100000 |  | 市水利局 | / | / | / | / |
| 25 | 仙云蓄滞洪湖综合开发利用工程 | 前期 |  | 新开飞云江河道宽度460m，长度约2.494km，新开河进出口门各建水闸1座，形成8.56k㎡的大湖，具备防洪排涝、船只避风、蓄淡改善水生态水景观等综合功能。 | 280000 |  | 市水利局 | / | / | / | / |
| 26 | 大南分洪洞工程 | 前期 |  | 新建一座堰坝，控制集雨面积16.35平方千米，建设一条长度隧洞基本南北向布置，隧洞长4.24千米，排洪洞宽7米，直墙高5.0米，隧洞过流能力188m³/s | 24000 |  | 市水利局 | / | / | / | / |
| 27 | 滨海城市核心区（塘河新天地） | 前期 |  | 项目包括：市民中心（位于瑞安滨海新区核心区。由文化艺术中心、全民健身中心、工人文化活动中心、妇女儿童活动中心、青少年活动中心、科技馆、综合会展中心组成。项目总用地面积400亩，总建筑面积350000㎡。）、城中路、春风路、江海路、中塘湖等。 | 50000 |  | 瑞安滨海新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 28 | 塘下塘河新城 | 前期 |  | 塘河新城位于塘下镇西南部，西至沈海高速公路，东至温瑞塘河，南与云顶山接壤，北至凤渎河，规划总用地面积8.51k㎡。 | 300000 |  | 瑞安塘下新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 29 | 林垟湿地综合利用开发项目 | 前期 |  | 南滨街道林垟湿地开发。 | 500000 |  | 南滨街道办事处 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **3、社会发展项目（34）** | |  |  |  | **1909492** | **1166342** |  | **119480** | **172791** | **116437** | **408708** |
| 1 | 幼儿园建设工程一期 | 续建 | 2020-2023 | 包含第一期债券项目：瑞安市南滨高明幼儿园改建工程、瑞安市玉海中心幼儿园分园（东山二小改建）改建工程、瑞安市高楼镇中心幼儿园附属大京幼儿园拆建工程、瑞安市平阳坑镇学校附属幼儿园建设工程、曹村镇实验幼儿园、桐浦镇中心幼儿园建设工程、莘塍中心幼儿园汀田分园新建工程、瑞安市机关幼儿园（锦湖分园）建设工程、瑞安市上望实验幼儿园建设工程，及第二批债券项目：瑞安市瑞祥新区规划幼儿园、飞云第三小学改建幼儿园装修改造工程、曹村镇第二小学附属幼儿园新建工程、马屿第二小学改建幼儿园装修改造工程、瑞安市塘下镇中北幼儿园装修及设备购置、顺泰学校改建幼儿园新建工程；瑞嘉幼儿园及停车场工程、瑞安市陶山镇公立幼儿园、瑞安市林垟幼儿园、瑞安市中心幼儿园拆建工程、万科翡翠配套幼儿园二次装修工程、瑞安市周苌小学周村校区改建幼儿园、南滨江幼儿园等22个幼儿园。 | 53000 | 35000 | 市教育局 | 11365 | 8616 | 2280 | 22261 |
| 2 | 中小学改扩建项目 | 续建 | 2019-2023 | 包含瑞安市锦湖实验小学沙河校区教学楼、瑞安市云周中心小学功能楼工程、瑞安市塘下镇第一中学改扩建（一期）工程、瑞安市仙降第三小学拆扩建工程项目、瑞安市特殊教育学校迁建工程、瑞安市马屿镇实验小学（东、西区）工程、瑞安市第十中学扩建工程、瑞安市塘下镇鲍田中学综合实验楼工程、瑞安市阳光小学扩建工程、瑞安市曹村三小食宿大楼扩建工程、北外瑞安附校扩建工程、瑞安市职业中等专业教育集团学校飞云校区改扩建工程、瑞安市农业技术学校教学楼综合楼危房改扩建工程等14个教育项目。 | 115000 | 50000 | 市教育局、市政府投资工程建设中心、马屿镇政府、瑞安安阳中心城区开发建设中心、曹村镇政府 | 20158 | 15000 | 1000 | 36158 |
| 3 | 市第五中学迁建工程 | 续建 | 2019-2022 | 项目位于飞云街道，办学规模54个班，一期总建筑面积64862㎡，其中包括教学及教学辅助用房、办公用房、生活服务用房等，相关配套设施同步建设；二期总建筑面积约9645㎡，地上建筑面积约4215㎡，地下室建筑面积约5430㎡，地上建筑包括综合楼、看台、1#传达室、2#传达室等；室外附属面积约81450㎡，其中包括绿化、附属道路、塑胶运动场等。 | 51950 | 22000 | 市教育局、瑞安江南新区管委会 | 12600 | 7399 | 0 | 19999 |
| 4 | 滨海实验小学建设工程 | 续建 | 2020-2024 | 位于莘塍街道，东至文德路，南至新兴路，西至祥和路，北至莘塍浦，办学规模是Ⅰ类36班，用地面积约56.17亩，总建筑面积约44820㎡。 | 34000 | 34000 | 瑞安滨海新区管委会 | 10986 | 8910 | 4826 | 24722 |
| 5 | 市人民医院门诊大楼扩建项目 | 续建 | 2020-2023 | 瑞安市人民医院万松院区位于瑞安市万松路108号，南侧为万松路、西侧为青云路、东侧为周松路，改扩建项目位于人民医院万松院区东南部。本项目主要建设内容为门诊医技综合楼。本项目地上新建建筑面积21028.6㎡，地下建筑面积16462.6㎡，项目占地面积10466㎡。 | 49680 | 34680 | 市卫生健康局、玉海街道办事处 | 8057 | 16175 | 3619 | 27851 |
| 6 | 市级医院改扩建项目 | 续建 | 2019-2025 | 包含塘下人民医院门、急诊综合楼基建项目、瑞安市第五人民医院改扩建工程、瑞安市第三人民医院扩建工程等3个医院建设项目。 | 61750 | 45500 | 市卫生健康局 | 8468 | 8624 | 1358 | 18450 |
| 7 | 社区卫生服务设施提升工程一期 | 续建 | 2020-2023 | 包括桐浦镇卫生院迁建、南滨街道社区卫生服务中心基建、湖岭镇卫生院迁建工程等三个项目。 | 17344 | 14000 | 市卫生健康局、市政府投资工程建设中心 | 0 | 0 | 14000 | 14000 |
| 8 | 市残疾人托养康复中心一期项目 | 续建 | 2020-2024 | 位于潘岱街道砚下村，用地面积27亩，建筑面积18000㎡，设康复床位180张，托养床位100张，为各类贫困残疾人提供医疗康复、托养照料等服务。 | 14606 | 11000 | 市残疾人联合会、潘岱街道办事处、市政府投资工程建设中心 | 0 | 0 | 12284 | 12284 |
| 9 | 康养中心建设工程 | 续建 | 2019-2023 | 包含上望安心养老中心建设项目、塘下康养中心、莘塍康复中心等3个康养项目。 | 42000 | 20000 | 市民政局、上望街道办事处、瑞安塘下新区管委会、瑞安滨海新区管委会、莘塍街道办事处 | 16457 | 8890 | 2688 | 28035 |
| 10 | 粮食收储中心建设工程 | 续建 | 2017-2021 | 位于马屿镇河岙村，占地100亩，仓储规模60000吨。 | 19000 | 3000 | 市政府投资工程建设中心、市商务局 | 4977 | 0 | 0 | 4977 |
| 11 | 中小学建设项目二期 | 新建 | 2021-2025 | 包括瑞安市塘下镇鲍田中学扩建工程、塘下镇新华小学扩建工程、虹桥路小学整体拆改建工程、塘下中心区第二实验小学建设工程、瑞安市湖岭镇第二小学学校扩建工程等5个建设项目。 | 55800 | 52800 | 市教育局、瑞安塘下新区管委会、湖岭镇政府 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12 | 职业中等专业学校迁建工程 | 新建 | 2021-2024 | 总用地约200亩，建筑面积130000㎡，办学规模100班。 | 81000 | 81000 | 市教育局 | 5647 | 4316 | 3364 | 13327 |
| 13 | 新纪元中小学迁建工程 | 新建 | 2021-2023 | 该地块东至港口大道，南至中村沥，西至凤锦路，北至镇府路，用地面积103亩。 | 70000 | 70000 | 瑞安滨海新区管委会 | 5022 | 20810 | 13720 | 39552 |
| 14 | 滨海第二中学建设工程 | 新建 | 2022-2024 | 位于莘塍东单元03-31地块，位于文德路以东、直洛沥以南、滨海大道以西、富周东路以北，办学规模为Ⅰ类36班，用地面积约68.04亩，地上总建筑面积约45300㎡。 | 40000 | 40000 | 市教育局、瑞安滨海新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15 | 滨海实验中学建设工程 | 新建 | 2021-2024 | 位于上东路以东、上兴路以南、港口大道以西、薛东路以北，办学规模为48班，用地面积约87.4亩，地上总建筑面积约87400㎡。 | 40000 | 40000 | 瑞安滨海新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 16 | 温州医科大学中医药学院 | 新建 | 2021-2027 | 计划招收本科和硕士研究生，选址瑞安城区，总占地面积约500亩，总建筑面积约133340㎡，分期建设。 | 50000 | 30000 | 市教育局、瑞安安阳中心城区开发建设中心、锦湖街道办事处 | / | / | / | / |
| 17 | 塘下职业中等专业学校扩建工程 | 新建 | 2022-2025 | 东至规划用地地界线，南至唐梅路，西至永宁大道防护绿地，北至新中路，用地面积59494㎡. | 50000 | 50000 | 市教育局、瑞安塘下新区管委会 | 0 | 0 | 10897 | 10897 |
| 18 | 塘下镇新城实验小学（暂名）建设工程 | 新建 | 2021-2023 | 塘下镇新城实验小学（暂名）塘下镇新城实验小学建设工程拟选址在塘下环镇东路以东，塘下中心路以南，港口大道以西，总用地面积49.9亩，建筑面积36500㎡。 | 27000 | 27000 | 瑞安塘下新区管委会 | 0 | 14423 | 8074 | 22497 |
| 19 | 南滨江中学建设工程 | 新建 | 2021-2024 | 位于南滨江新区范围内，包括孙桥和原五中地块两个校区，规划为一类30班中学。 | 20000 | 20000 | 市教育局、瑞安江南新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 20 | 南滨江小学 | 新建 | 2021-2022 | 位于南滨江新区范围内，属于孙桥单元，范围东至次纬五路，南至次经二路，西至支纬卅路，北至浦口村安置房，总用地面积约37766㎡，规划为一类36班小学。 | 20000 | 20000 | 瑞安江南新区管委会、市教育局 | 0 | 7085 | 4000 | 11085 |
| 21 | 君子石实验小学建设工程 | 新建 | 2021-2023 | 位于西岙团块，总用地面积约20亩，办学规模24个班，地下建筑面积约13100㎡。 | 20000 | 20000 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心、市教育局 | 0 | 0 | 3559 | 3559 |
| 22 | 市级医院新建工程 | 新建 | 2021-2025 | 包括市人民医院瑞祥院区感染病综合楼工程、滨海人民医院（公共卫生应急中心）2个医院建设工程。 | 87060 | 87060 | 市卫生健康局、瑞安滨海新区管委会 | 851 | 2304 | 0 | 3155 |
| 23 | 社区卫生服务设施提升工程二期 | 新建 | 2021-2025 | 包括芳庄乡卫生院新建、陶山镇卫生院迁建工程、塘下镇鲍田卫生院迁建工程、仙降街道社区卫生服务中心迁建工程、潘岱街道社区卫生服务中心迁建工程、汀田街道社区卫生服务中心扩建工程、云周社区卫生服务中心基建工程、上望街道社区卫生服务中心二期、高楼镇卫生院迁建二期工程、安阳街道社区卫生服务中心二期工程、湖岭镇卫生院迁建二期工程、塘下镇塘下卫生院（三都）迁建工程、平阳坑卫生院二期工程、莘塍街道社区卫生服务中心二期扩建工程、高楼镇卫生院高楼、宁益分院、凤翔服务站迁建工程、锦湖街道社区卫生服务中心加固装修工程等18个设施提升工程。 | 84000 | 84000 | 市卫生健康局 | 5886 | 25520 | 11349 | 42755 |
| 24 | 体育场馆提升工程 | 新建 | 2022-2027 | 包含瑞安体育中心（场馆）改造提升项目、奥体中心、江南市民健身中心（江南体育公园） | 106500 | 50000 | 市体育事业发展中心、瑞安滨海新区管委会、瑞安江南新区管委会、市文化和广电旅游体育局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 25 | 图书馆新馆建设工程 | 新建 | 2021-2024 | 位于滨海新城核心区九里浦和中塘河交汇处，沿中心湖周围布置，总用地面积约62亩，总建筑面积约60000㎡，包括图书馆、文化艺术中心等文化设施。拟以服务市民生活的文化功能为核心，构建多元功能复合的文化载体，结合周边功能整体打造数字化、智能化的文化设施。 | 65502 | 65502 | 瑞安滨海新区管委会、市文化和广电旅游体育局 | 9006 | 17211 | 6605 | 32822 |
| 26 | 滨海文化运动康养综合体 | 新建 | 2022-2026 | 项目位于莘塍东单元，具体位于周田沥以南，祥和路以东、文德路以西、直洛沥以北，用地面积约99.3亩，地上总建筑面积约132400㎡。 | 72000 | 72000 | 瑞安滨海新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 27 | 市粮食物资储备安全综合保障中心 | 新建 | 2021-2025 | 计划投资5亿元，打造集粮食收购、储存、加工、交易、应急、物资储备等功能于一体的综合性的粮食项目，有效提高我市粮食安全保障能力。 | 50000 | 50000 | 市商务局（粮食和物资储备局） | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 28 | 康养建设项目二期 | 新建 | 2021-2023 | 项目包括飞云龙岛桃源养老中心和市福利院改扩建工程，总用地约35亩。 | 17800 | 17800 | 市民政局、飞云街道办事处、瑞安安阳中心城区开发建设中心、市政府投资工程建设中心 | 0 | 3702 | 9578 | 13280 |
| 29 | 殡仪馆改扩建工程 | 新建 | 2021-2024 | 守灵厅和火化间扩建及配套附属设施等（守灵厅约100个厅约6000㎡、配套附属设施7850㎡，拟选址潘岱街道后岸村原殡仪馆西南侧），用地12亩。 | 20000 | 20000 | 市民政局、市政府投资工程建设中心、潘岱街道办事处 | 0 | 3806 | 3236 | 7042 |
| 30 | 瑞中初中部 | 前期 |  | 规划用地面积约64亩，办学规模42个班。 | 100000 |  | 市教育局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 31 | 高端国际学校 | 前期 |  | 项目选址滨海新区或南滨江新区，新建一座九年一贯制高端国际学校。 | 100000 |  | 市教育局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 32 | 小横山文化教育创业园 | 前期 |  | 项目包括罗阳团块（罗阳中学、安固集团101亩）、百好团块（130亩）、华瑞团块200亩、预备役学校地块（150亩）作为环小横山文化教育创业园。 | 100000 |  | 瑞安安阳中心城区开发建设中心 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 33 | 瑞安奥体中心 | 前期 |  | 位于滨海新区，隆山东路以南，城南大道以北，中小学用地以西，江海路以东，用地面积约300亩，容积率1.0。 | 127500 |  | 瑞安滨海新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 34 | 塘下文体中心 | 前期 |  | 包含塘下中心区图书馆、塘下中心区群艺馆、塘下全民健身中心二期等。 | 47000 |  | 瑞安塘下新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **4、城市建设及基础设施项目（59）** | | |  |  | **8210169** | **5412983** |  | **596819** | **662690** | **425537** | **1685046** |
| 1 | 环飞云江绿道项目 | 续建 | 2020-2025 | 东至飞云江一桥，西至飞云江五桥，北至滨江大道，南至南滨江景观带，环飞云江建设闭合绿环，建成符合城市马拉松赛道标准的城市道路及沿线绿化景观带建设，全长约20km。 | 50000 | 45000 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心、市政公用工程建设中心、瑞安市江南新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | 安阳中心城区道路网建设工程一期 | 续建 | 2020-2022 | 项目包括执中路（院士路至瑞枫大道段）长321m，宽16m，总投资1572万元；民公路（景衡路至罗阳大道段）长358.94m，宽24-31m，总投资3761万元；花周路长437m，宽24m道路，含桥梁1座，总投资2996万元。 | 8329 | 4500 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心 | 2590 | 3626 | 0 | 6216 |
| 3 | 塘下新区道路网建设一期 | 续建 | 2020-2024 | 包含塘梅路（上金路口至塘永线）道路环境综合改造提升工程；商业大街（海安龙河至汀田界）道路环境综合改造提升工程；科创走廊精品线（国泰路段）道路环境综合改造提升工程；罗凤西路（凤都一路至104国道段）道路环境综合改造提升工程；高速出入口堵点综合改造提升工程；北工业园区道路环境综合改造提升工程；104国道（瓯海界-胜利东路）沿线道路环境综合改造提升工程；塘下国泰路（龙瑞公路至滨海大道段）建设工程；塘松路大畔河桥；横一路；横二路(东一路-港口大道段)道路工程；横九路；华海路二期；规划三路；规划五路；塘下罗场路（塘下大道至长青路段）建设工程；凤锦路二期（振兴路至华海路段）道路工程；横三路（东一路-港口大道段）道路工程等18个道路工程。 | 118033 | 30000 | 瑞安塘下新区管委会 | 29535 | 12071 | 3497 | 45103 |
| 4 | 滨海新区道路网建设一期 | 续建 | 2015-2023 | 包括振兴路（东新路至港口大道段）、华光路（北边界至文华路）、凤锦路一期(瑞枫大道快速路连接线)、小典下路（东新路至港口大道段）、莘阳大道下埠段、富周二期(三桥接线至滨海大道)、东进路（环镇东路至港口大道段）、文德路、祥和路、新兴路、东进路、人民路；文华路（西大街到商业街）位于汀田街道，长约300m，宽32m等道路建设。 | 108000 | 40000 | 瑞安滨海新区管委会、汀田街道办事处、莘塍街道办事处 | 5558 | 5196 | 1839 | 12593 |
| 5 | 孙鳌路改建一期工程 | 续建 | 2019-2022 | 锦飞路之永宁大道段（一标）：起点锦飞路，终点至永宁大道，长度1.8km，宽36m；总用地112亩，投资约6亿。瑞祥大道至次纬五路段（二标）：长度约1.1km，总用地约70亩，投资约3亿元。 | 90000 | 40000 | 瑞安江南新区管委会、飞云街道办事处、安阳街道办事处 | 2095 | 214 | 0 | 2309 |
| 6 | 截污纳管联网工程 | 续建 | 2019-2025 | 该项目包括安阳、东山、锦湖等镇街截污纳管66个工程和马屿、陶山、桐浦等片区污水收集主干管4个工程。 | 200000 | 75000 | 市市政公用工程建设中心、相关镇（街道） | 24899 | 52625 | 10587 | 88111 |
| 7 | 市全域街区节能亮化工程 | 续建 | 2020-2024 | 对全市街区市政路灯进行LED路灯节能改造，包括更换抱箍、灯杆、破损的太阳能路灯等；新增路灯智能控制系统以及相应的智能控制系统进行运营维护；对我市万松路、罗阳大道的楼宇、景观带等节点实施亮化工程。 | 20000 | 19500 | 市市政公用工程建设中心 | 5758 | 1547 | 884 | 8189 |
| 8 | 丁山三期北区智造园区（道路、河道及绿化工程）项目 | 续建 | 2020-2026 | 本项目包括市政道路、河道及绿化工程，分别为货场路、瑞光大道、腾龙路、凤凰路、望海路；横一河、横二河、横三河、纵二河、纵六河，新建生态护岸9101m，绿化面积358088.42㎡，相关配套设施同步建设。 | 204514 | 150000 | 市瓯飞开发建设管理中心 | 7675 | 25669 | 18771 | 52115 |
| 9 | 经济开发区产业园配套项目 | 续建 | 2020-2026 | 主要包括开发区大道（环镇东路-江海路段）综合改造提升项目、开发区大道综合改造提升工程（江海路-电镀园区段）、滨江大道（彩虹桥-下埠水闸）综合改造提升项目、起步区雨污管道综合改造提升等项目。 | 71227 | 50000 | 瑞安经济开发区管委会 | 23298 | 1853 | 0 | 25151 |
| 10 | 南门广场团块危旧房改造项目 | 续建 | 2018-2022 | 位于玉海街道南门社区，建设用地面积82.32亩，总建筑面积243314㎡，其中，地上面积164169㎡，地下面积79145㎡，共建设12幢房屋，包括幼儿园和办公用房。 | 224952 | 75000 | 市国投集团、玉海街道办事处 | 28827 | 16560 | 0 | 45387 |
| 11 | 旧城改造异地安置房项目 | 续建 | 2019-2022 | 位于上望街道，建设用地45亩，总建筑面积129852㎡，其中地上建筑面积93528㎡，地下面积约36324㎡。 | 149000 | 40000 | 市国投集团、瑞安滨海新区管委会 | 21539 | 15209 | 0 | 36748 |
| 12 | 邮电北路西侧及玉海中学操场地块改造工程 | 续建 | 2020-2023 | 位于邮电北路西侧，南起解放中路，北至北濠河，西靠仓前街及玉海中学，占地38893㎡，新建建筑面积88022.52㎡，保留建筑面积760㎡，另地下室建筑面积26704㎡。 | 104260 | 67260 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心 | 32573 | 34242 | 0 | 66815 |
| 13 | 集云山郊野公园 | 续建 | 2020-2023 | 项目包括集云山平天河景区和猪头岩景区游步道及相关配套建设一期、二期工程（建设项目包括集云阁、黄岩炮景观台、廊、亭及配套设施），集云湖景区游步道及相关配套工程，集云山道路及连接线提升改造工程，集云山山脚沿山生态文化景观带等。 | 30000 | 29000 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心、锦湖街道办事处 | 3803 | 1567 | 1860 | 7230 |
| 14 | 汀田联光棚户区改造项目 | 续建 | 2020-2023 | 位于新塘路东西两侧、文华路南北两侧，占地52亩，地上总建筑面积约80000㎡，地下室面积约20000㎡。 | 60000 | 52000 | 瑞安滨海新区管委会 | 15947 | 13031 | 6147 | 35125 |
| 15 | 万松东路安置房建设工程 | 续建 | 2015-2023 | 位于莘塍街道，其中包括就地安置地块R-1-1地块、Q-4-5地块、R-2-1地块、Q-4-5地块等安置房建设；和平一号地块建筑面积约33116㎡，地下室面积6760㎡。 | 57820 | 11500 | 瑞安滨海新区管委会、莘塍街道办事处 | 7336 | 7234 | 5671 | 20241 |
| 16 | 赵山渡库区生态搬迁二期工程（江南地块） | 续建 | 2020-2025 | 包含三个安置地块，飞云中心区安置房、飞云新区安置房、飞云站前区安置房。 | 225000 | 130000 | 瑞安江南新区管委会、飞云街道办事处 | 50000 | 7877 | 7715 | 65592 |
| 17 | 南滨江安置房项目（一期、二期） | 续建 | 2019-2023 | 一期A、B、C地块位于瑞南大道以西，马龙路以南，规划南路以东，规划云龙路以北，总用地面积179亩，建筑面积216253㎡；二期位于飞云街道桥里村，用地面积46亩，建筑面积76000㎡。 | 190000 | 51000 | 瑞安江南新区管委会 | 57796 | 15466 | 5142 | 78404 |
| 18 | 城市山体公园建设 | 新建 | 2021-2028 | 包括隆山、万松山、烟墩山、西山等城市公园改造提升。 | 120000 | 100000 | 市综合执法局、瑞安安阳中心城区开发建设中心 | 193 | 47 | 3 | 243 |
| 19 | 建筑垃圾处理工程 | 新建 | 2021-2023 | 建设年处理垃圾100万吨的垃圾处理设施，其中建筑垃圾80万吨/年，装修垃圾20万吨/年。 | 30000 | 30000 | 市市政公用工程建设中心 | / | / | / | / |
| 20 | 塘下道路网建设工程 | 新建 | 2021-2027 | 含104国道与228国道连接线工程（国泰路）；国泰路（龙瑞公路—塘梅路段）、国泰路（瑞安大道-塘梅路段）道路工程、国泰路（长乐路—瑞安大道段）；前池路（塘下大道至滨海大道段）；中心路贯通工程（一期、二期）；罗凤西路（凤凰山路-凤都一路）道路工程；塘下大道道路综合改造提升工程；塘下东一路（国泰路—横九路）建设工程；凤锦路（含凤锦路三期（中心路至荷塘路段）、四期（东新北路至荷塘路）、凤锦路五期（东新北路至330国道）建设工程；荷塘路二期（塘梅路-凤锦路段）道路工程；塘下东一路(场桥内河-国泰路段)建设工程；瑞安大道塘下段二期；塘下路网工程四期；塘下镇万景路与罗凤西路Y型路口道路建设工程（包含道路建设及10m绿化工程）；环镇西路凤山河大桥建设工程；塘永线（塘梅路至瑞安界）道路环境综合改造提升工程；瑞安智能汽车关键零部件智造“万亩千亿”新产业平台（东区）园区绿化改造提升工程（一期）；环大罗山环境综合改造提升工程；高速阴影部分空间改造提升工程等道路网工程。 | 400000 | 150000 | 塘下镇政府 | 13568 | 79976 | 25947 | 119491 |
| 21 | 滨海道路网工程 | 新建 | 2021-2027 | 包括上达路(新城大道至富民路段)、上发路(新城大道至泥城河段)、富民路（上达路至城南大道段)、望荣路（上发路至上望河段）、科创横路(镇中东路(科创一路至凤锦路段))、汀后路一期(东新路至凤锦路段)、华光路二期(文华路至镇府路段)、科创纵一路(文华路至镇府路段)、科创纵二路(文华路至汀后路段)、科创纵三路(镇中东路至镇府路段)、民莘东路(人民路至滨海大道段)、人民路（民莘东路至莘塍浦段）、富周东路一期(人民路至三桥接线段)、新兴路二期(环镇东路至港口大道段）、河滨路（东新路至港口大道段）、文华路（西大街至东新段、104国道至金凤路段）、东一路（万松东路至东进路段）、东进路（东一路至环镇东路）、莘塍东街（万松东路至新兴河段）、祥和路(莘塍浦至富周东路段）、文德路(莘塍浦至富周东路段）、金凤路、瑞枫快速路、镇府路、104国道整治提升工程、东新路道路整治提升工程。 | 150000 | 70000 | 瑞安滨海新区管委会 | 8200 | 2312 | 0 | 10512 |
| 22 | 江南物流道路建设工程 | 新建 | 2021-2027 | 包括次纬四路、支纬二路、支经十六路、瑞南大道四期、瑞南大道五期改建工程、江南火车站大道建设工程、（飞马公路繁荣至周苌路口段改建）工程。 | 227800 | 80000 | 瑞安江南新区管委会 | 20000 | 0 | 0 | 20000 |
| 23 | 南滨江生态科技园综合配套工程项目 | 新建 | 2021-2024 | 位于飞云江南岸，东起飞云江三桥，南至56省通，西至甬台温高速公路，北至飞云江。包括瑞文公路、支纬廿九路、支纬卅路、顺和路等17条道路工程、南滨江河道一期二期整治、河道绿化整治工程。 | 225800 | 225800 | 瑞安江南新区管委会、飞云街道办事处 | 46289 | 27268 | 24642 | 98199 |
| 24 | 飞云新区路网建设工程 | 新建 | 2021-2027 | 包括年产800台/套数字印刷及激光模切装备投资项目配套工程和飞鳌公路瑞安飞云段。 | 71000 | 30000 | 瑞安江南新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 25 | 飞云中心区路网建设工程 | 新建 | 2021-2026 | 包括江南新区云龙路（G322国道至瑞南大道）道路工程、江南新区云龙路（支经廿五路至G322国道）、南滨江单元马龙路（56省道至瑞南大道段）道路工程、孙桥单元次经二路工程-南都路东延伸（远东路至次纬廿九路段）。 | 55537 | 30000 | 瑞安江南新区管委会 | 0 | 0 | 6014 | 6014 |
| 26 | 安阳中心城区道路网建设二期工程 | 新建 | 2021-2024 | 包括老城片道路网建设、瑞祥新区道路网建设及老城片道路网包括锦湖街道中心路（沙河路至西岙路段）、滨江三期二标段改造、瑞湖路（虹桥路-滨江大道段）整治提升、滨江大道（花坪山至望山路段）等工程，用地约66亩。瑞祥新区道路网包括瑞莘路（景衡路至罗阳大道段）、规划二路、文昌路、罗阳大道（万松路至毓蒙路段）改造、环山路(瑞枫公路至五河)道路等工程，用地约58亩。 | 53000 | 53000 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心 | 9772 | 12030 | 4082 | 25884 |
| 27 | 经济开发区道路网工程 | 新建 | 2021-2027 | 包括阁巷新区围海大道（围二路-火车站东路）道路工程，开发五路、金融街道路项目，阁巷新区道路基础配套-围二路、围五路、围六路，开发区大道（望湖路至进港公段）道路工程，经济开发区新区火车站东路道路工程，望湖路（瑞光大道至西环河段）道路桥梁工程，发展区市政道桥一期工程，滨江大道（通达路-望海路）项目，陈虬路（上东路-港口大道）道路工程，世纪大道（环镇路-港口大道）道路工程，滨江大道（下埠水闸-通达路）改造提升项目，环镇路（滨江大道-世纪大道段）综合改造提升工程，开发区大道（江海路-电镀园区段）综合改造提升工程，阁巷自创区观摩线路项目-江南大道（纳潮河-围海大道）综合改造提升项目，经济开发区产业园配套项目-起步区雨污改造提升项目二期。 | 201375 | 180000 | 瑞安经济开发区管委会 | 0 | 3107 | 21034 | 24141 |
| 28 | 马屿农业产业园基础配套设施项目 | 新建 | 2022-2025 | 该项目包括配套水利工程、配套道路工程、电线路迁改工程等。总用地44.9亩，总投资49800万元。主要涉及到顺泰流域综合整理、河溪片流域综合治理、集镇区河道流域综合治理、水坑至石桥道路工程、霞梅线道路工程、江浦至工业区道路工程、江曹线道路工程、老56省道道路工程、创意路道路工程、京屿线配套强弱电线路迁改工程。 | 49800 | 49800 | 马屿镇政府 | / | / | / | / |
| 29 | 市区道路提升改造工程 | 新建 | 2021-2025 | 包括瑞光大道（瑞祥大道至罗阳大道）、隆山东路（商城大道至莘阳大道）、虹桥路（瑞湖路至滨江大道）。道路等级为城市主干道，建设内容主要包括道路、桥梁、给水、污水、雨水、交通安全设施、交通智能设施（包含红绿灯、路面监控等）、景观绿化、路灯（不包含通信、电视线路、燃气）、10kV电力管道预埋工程等，相关配套设施同步建设。 | 24000 | 24000 | 市政公用工程建设中心 | 4773 | 5615 | 1606 | 11994 |
| 30 | 市污水处理厂提标扩容工程 | 新建 | 2021-2026 | 包括江北污水处理厂扩容及中水回用工程、高楼、陶山两镇污水处理厂扩容工程、江南污水处理厂扩容工程，增加污水处理能力13万吨/日，中水回用设施及管线5万吨/日，排放标准提高到清洁排放标准。 | 45000 | 35000 | 市政公用工程建设中心 | 2499 | 3300 | 30178 | 35977 |
| 31 | 农村污水设施提标改造工程 | 新建 | 2021-2026 | 结合农污专项规划，拟分批开展全市农村污水设施提标改造工程。 | 40000 | 30000 | 市政公用工程建设中心 | 0 | 5126 | 6952 | 12078 |
| 32 | 固化飞灰无害化填埋场及边坡整治项目 | 新建 | 2021-2025 | 项目位于飞云街道垟西村，建设场地为山坳地形，三面环山，拟建方式：东，西，北侧边坡按不陡于1：1的坡度向上收坡到库区边界标高47m,在南侧起10m高坝体（毛石混凝土坝）围合成库区。该项目建成后库区面积约26000㎡，库区库容300000m³，能满足13.5年库容需要。 | 18179 | 18179 | 市政公用工程建设中心 | / | / | / | / |
| 33 | 公共停车场建设工程 | 新建 | 2021-2023 | 该项目共建市区党政机关等7处停车场，总用地面积 10184㎡，共建设773个停车位，同时建设相关绿地、公园绿地恢复工程等，相关配套设施同步建设。 | 11817 | 11817 | 市政公用工程建设中心 | 0 | 0 | 3759 | 3759 |
| 34 | 供水系统扩建工程 | 新建 | 2021-2028 | 包括新江南水厂出厂管DN800过飞云江管道工程、滨海大道DN800管线工程、塘下国泰路DN1200给水管线工程等新建管道，江北水厂扩建三期工程、凤山水厂二期扩建工程、新江南水厂扩建二期工程等扩建工程，供水能力新增28万吨/日，总供水能力达到64万吨/日。 | 43000 | 31000 | 市公用集团 | 3700 | 1238 | 5059 | 9997 |
| 35 | 重要专项设施迁建工程 | 新建 | 2021-2027 | 护岸总长度265m，场地平整及码头一座。 | 132000 | 110000 | 市瓯飞开发建设管理中心 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 36 | 丁山三期北区智造园区污水处理厂 | 新建 | 2022-2024 | 日污水处理量1.69万吨。 | 20000 | 20000 | 市瓯飞开发建设管理中心 | 0 | 0 | 497 | 497 |
| 37 | 永胜门未来社区试点 | 新建 | 2021-2025 | 位于锦湖街道、玉海街道，东至规划花园路，北、西至瑞湖路，南至滨江大道，实施单元20.14公顷，地上总建筑面积约554200㎡。 | 833400 | 833400 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心、市国投集团 | 157546 | 153658 | 107996 | 419200 |
| 38 | 塘下污水处理厂建设工程 | 新建 | 2022-2025 | 包括工业污水处理中心建设工程和塘下生活污水处理厂。 | 50000 | 50000 | 温州公用集团瑞安水务 | / | / | / | / |
| 39 | 塘下人才公寓 | 新建 | 2021-2025 | 包括八水产业服务中心、“万亩千亿”产业平台配套设施建设工程（二期）-塘下镇人才公寓建设工程、凤凰人才公寓等3个人才公寓建设。 | 173000 | 173000 | 瑞安塘下新区管委会 | 0 | 32196 | 10233 | 42429 |
| 40 | 塘下国道建设安置房 | 新建 | 2021-2025 | 1、上金村安置房建设工程：位于瑞安市塘下镇104国道与塘梅路的交叉口东侧，规划用地面积16698㎡，总建筑面积61376㎡；2、新渎村安置房建设工程：项目位于新渎村，总用地面积23596㎡，建筑面积：61350㎡；3、肇平垟安置房及附属配套建设工程：项目位于肇平垟村，总用地面积60981㎡，建筑面积：189042㎡；4、岑头村安置房建设工程：项目位于岑头村，总用地面积23213㎡，建筑面积：71960㎡；5、330国道安置房：位于霞林村老人公寓西首，总用地面积约24亩，总建筑面积约35000㎡。 | 255000 | 255000 | 塘下镇政府 | 0 | 56876 | 89957 | 146833 |
| 41 | 赵山渡库区生态搬迁工程（滨海地块） | 新建 | 2022-2025 | 位于东新产城内，文华路以北，港口大道以西，凤锦路以东，小典下路以南，用地面积约166亩，容积率2.5。 | 220000 | 220000 | 瑞安滨海新区管委会、市库区办 | / | / | / | / |
| 42 | 东新产城安置房二期工程 | 新建 | 2022-2025 | 位于汀田街道，文华路以北、凤锦路以西，小典下路以南，东新路以东，二期建设B-4-1地块和B-4-5地块，其中B-4-1地块总投资48446万元，用地面积34262.4㎡；B-4-5地块总投资40981万元，用地面积28611.17㎡。 | 89427 | 89427 | 瑞安滨海新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 43 | 万松东路沿线景观工程 | 新建 | 2021-2023 | 位于万松东进带，南垟浦沿河绿化、就地地块周边绿化、04-30地块绿化、莘塍浦公园（滨海小学对面）等，建设城市景观绿轴和景观节点，提升城市环境品质。 | 20796 | 20796 | 瑞安滨海新区管委会 | 0 | 0 | 1900 | 1900 |
| 44 | 滨海核心区中塘河两侧景观提升 | 新建 | 2022-2024 | 位于滨海核心区中塘河两侧，长约1500m，宽50m。开挖水域面积约230亩。 | 20000 | 20000 | 瑞安滨海新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 45 | 东新城市绿谷 | 新建 | 2022-2024 | 温瑞大道以东、瑞枫大道沿线、港口大道以西，包括生态公园、体育公园、休闲文化MALL和生态酒店等，涉及占地900亩，地上总建筑面积约200000㎡。 | 80000 | 80000 | 瑞安滨海新区管委会 | / | / | / | / |
| 46 | 新街会文里历史文化街区改造提升工程 | 新建 | 2022-2025 | 以会文里为主体，向南北两侧建筑和设施扩展。范围内包括解放中路、泥城路、水心街、南堤街等。以新街至会文里及沿线建筑等为主轴，向相交街巷延伸，对街巷沿线建筑立面进行改造提升，对路面进行传统化改造，对市政管网及空中线路进行整改，改造覆盖面积24亩，入口景观、绿化、夜景灯亮化等相关配套设施同步建设。 | 10000 | 10000 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心、玉海街道办事处 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 47 | 南滨江景观带（一期、二期、三期） | 新建 | 2021-2025 | 一期：北至飞云江，东至马道水闸，西至甬台温高速，南至开发地块边界，总用地面积约300亩；二期：北至飞云江，南至孙鳌路，西至桥里水闸，东至宋家埭水闸，用地面积约16.7公顷；三期北至飞云江，南至经15路，西至宋家埭水闸，东至下厂村，用地面积约3.3公顷。 | 50000 | 50000 | 瑞安江南新区管委会、飞云街道办事处、南滨街道办事处 | 0 | 49398 | 16423 | 65821 |
| 48 | 南滨江商务区项目 | 新建 | 2021-2025 | 位于南滨江新区范围内，飞云江大桥两侧，范围北至飞云江、南至孙鳌路，西至码道水闸，东至桥里水闸，规划为商业商务用地，用地面积约14.3公顷。 | 200000 | 200000 | 瑞安江南新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 49 | 南滨江安置房（三期、四期） | 新建 | 2022-2025 | 位于南滨江新区范围，飞云中心区控规单元，用地面积约180亩，总建筑面积约300000㎡，总投资20亿元。 | 200000 | 200000 | 瑞安江南新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 50 | 江南商城改造项目 | 新建 | 2022-2025 | 位于瑞安侨贸小镇范围内，瑞安市站前单元02-36、02-33地块，北至五洲路（支经十路）、南至322国道、东至瑞高公路，规划总用地面积为19642㎡。 | 50000 | 50000 | 瑞安江南新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 51 | 周湖三角地旧村改造 | 新建 | 2021-2026 | 项目为旧村改造项目，占地约为45亩，建筑面积约为92907㎡。 | 51099 | 40000 | 安阳街道办事处 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 52 | 老城区危旧房团块改造项目 | 新建 | 2022-2028 | 包括三圣门团块、丰湖街团块、东镇A团块、凤山小区与邮电局团块、城隍庙团块改造提升项目。 | 1200000 | 400000 | 安阳街道办事处、玉海街道办事处 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 53 | 法院业务用房项目 | 新建 | 2021-2025 | 位于安阳街道隆山东路车管所地块，总用地面积9.75亩，地上总建筑面积16000㎡，另架空面积2185㎡（不计容），地下室总建筑面积15000㎡（两层，不计容）。 | 21000 | 21000 | 市人民法院 | 2920 | 9154 | 3335 | 15409 |
| 54 | 公安（交警）业务技术用房建设工程 | 新建 | 2021-2024 | 该项目位于瑞安市东新产城融合示范带汀田中单元04-33地块内，西侧为东新路，南侧为瑞枫大道，北侧为河滨路。用地面积为23333㎡。地上建筑面积为30898㎡，地下建筑面积约为21000㎡。 | 42004 | 42004 | 市政府投资工程建设中心 | 8130 | 7402 | 3807 | 19339 |
| 55 | 滨海核心区旧村改造 | 新建 | 2021-2025 | 位于上望街道东部，东至滨海大道，南至九安路，北至东进路，总建设用地约480亩，涉及农用地约169亩。包括滨海大道东西两侧旧村拆迁，低效土地及农用地整合，地上建筑等。 | 400000 | 400000 | 上望街道办事处、瑞安滨海新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 56 | 丁山三期北区智造园区基础设施配套项目 | 新建 | 2021-2025 | 建设园区配套学校、园区配套医院。 | 70000 | 70000 | 市瓯飞开发建设管理中心 | / | / | / | / |
| 57 | 滨江大道西延伸线及防洪堤工程 | 前期 |  | 道路总长约6km,红线宽度24-36m，征地费用约36000万元，建安费用约79000万元，防洪堤费用约30000万元。 | 145000 |  | 瑞安安阳中心城区开发建设中心 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 58 | 马屿体育公园 | 前期 |  | 用地面积约60亩，建设内容包括体育馆、游泳馆等体育场馆及体育公园。 | 100000 |  | 马屿镇政府 | / | / | / | / |
| 59 | 海安古城改造提升工程 | 前期 |  | 中部组团海安片区北起龙河、环城南路，与场桥相接；南以鲍田为邻；西到凤凰山；东至凤锦路，规划范围总面积约2.26k㎡。 | 100000 |  | 瑞安塘下新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **5、工业项目（61）** | |  |  |  | **18841371** | **9666753** |  | **384913** | **434870** | **186833** | **1006616** |
| 1 | 浙江特博汽车电器股份有限公司智能化汽车雨刮器总成生产项目 | 续建 | 2019-2022 | 位于丁山二期，一期用地88亩，拟建设智能化汽车雨刮器总成产品生产基地，第一期建设压铸车间20000㎡（包括机加工），冲制车间13000㎡及液化气站3000㎡，办公场所3000㎡（包括生产车间办公室），员工宿舍12000㎡；二期用地212亩，建设装配流水线生产车间43000㎡，金工车间10000㎡，技术研究开发及测试中心3000㎡。 | 220000 | 19162 | 瑞安经济开发区管委会 | 5341 | 2440 | 8897 | 16678 |
| 2 | 温州瑞明工业股份有限公司新增年产1550万件汽车轻量化关键零部件智能化生产线建设项目 | 续建 | 2018-2022 | 位于丁山二期，总用地面积380亩，总建筑面积为449922㎡，建设压铸车间、重力铸造车间、模具、装备制造车间、机加车间、精加工车间。 | 226000 | 60000 | 瑞安经济开发区管委会 | 18271 | 9158 | 481 | 27910 |
| 3 | 瑞立汽车零部件智造项目 | 续建 | 2018-2022 | 本项目地上总建筑面积746857.52㎡，其中瑞立汽车零部件智造项目（新能源汽车零部件制造中心）建筑面积650837.52㎡（其中，新能源汽车零部件制造中心建筑面积310508.45㎡，汽车智能控制系统及关键（安全）部件智能制造项目建筑面积340329.07㎡），职业教育中心建筑面积96020㎡。瑞立汽车零部件智造项目（新能源汽车零部件制造中心）（含新能源汽车零部件制造中心和汽车智能控制系统及关键（安全）部件智能制造项目）共投资19.35亿元，职业教育中心投资4.35亿元。生产汽车零部件，年产值26亿元，年纳税1.1亿元以上。 | 237000 | 90000 | 瑞安经济开发区管委会瑞安滨海新区管委会 | 40416 | 47031 | 5991 | 93438 |
| 4 | 浙江长城换向器有限公司年产30000吨酚醛树脂新材料及年产5000万只节能环保型碳换向器产业化项目 | 续建 | 2020-2022 | 位于丁山二期，总投资112050万元，项目总用地面积160.17亩，其中一期用地面积65亩，建筑面积108333㎡。建成后形成年产30000吨酚醛树脂新材料及年产5000万只节能环保型碳换向器的生产能力，可实现年产值15亿元，销售收入15亿元，净利润12442.3万元，税收7823万元。 | 112050 | 25000 | 瑞安经济开发区管委会 | 14864 | 9938 | 3765 | 28567 |
| 5 | 浙江华峰环保材料有限公司年产3万吨PBAT及配套改性装置项目 | 续建 | 2020-2022 | 位于瑞安经济开发区丁山二期，西环河以东，望湖路以南，凤凰路以西，滨江大道以北，用地地面积39551.9㎡，总建筑面积19597.52㎡。达产后，年产3万吨聚己二酸对苯二甲酸丁二酯（PBAT）、1万吨可降解助剂、5千吨二氧化碳聚醚多元醇和改性产品及联产产品，年销售收入77835.13万元，年税收2605.81万元。 | 37000 | 23791 | 瑞安经济开发区管委会 | 17227 | 10037 | 2009 | 29273 |
| 6 | 浙江力诺流体控制科技股份有限公司年产2.5万套高性能控制阀、7.5万套控制阀生产基地及研发中心项目 | 续建 | 2020-2022 | 位于丁山二期，用地面积约82亩，总建筑面积77174㎡，主要生产高性能控制阀，建成后年产2.5万套高性能控制阀、7.5万套控制阀生产基地及研发中心，产值100000万元，纳税10000万元。 | 35000 | 30000 | 瑞安经济开发区管委会 | 13459 | 7506 | 2709 | 23674 |
| 7 | 浙江新力新材料股份有限公司产14万吨特种工程塑料及透明尼龙的合成改性产业化项目 | 续建 | 2018-2021 | 位于丁山二期，占地120亩，建筑面积44676㎡，年产14万吨特种工程塑料及透明尼龙的合成改性产业化项目。 | 35000 | 10000 | 瑞安经济开发区管委会 | 11476 | 0 | 0 | 11476 |
| 8 | 浙江瑞航塑业有限公司折叠式环保盒项目 | 续建 | 2020-2022 | 项目拟选址丁山二期。总用地面积约60亩，总投资约3.2亿元。建设50条全自动盒类机械设备生产线，年产4.5亿个折叠式环保盒。折叠式环保盒产品广泛应用于鞋类、服装、饰品、食品等的包装盒市场。项目竣工投产后企业承诺新增年产值6亿元，新增年税收3000万元。 | 32000 | 23395 | 瑞安经济开发区管委会 | 9458 | 6582 | 4737 | 20777 |
| 9 | 浙江锦佳汽车零部件有限公司年产200万只油泵、20万套汽车SCR项目 | 续建 | 2019-2022 | 拟选址丁山二期，占地面积57亩，主要生产油泵、汽车SCR设备。 | 30450 | 14000 | 瑞安经济开发区管委会 | 6999 | 1570 | 484 | 9053 |
| 10 | 浙江绿欧智能科技有限公司年产1万台机器人、10万台新能源汽车电动系统新厂房建设项目 | 续建 | 2018-2021 | 位于丁山二期，总用地面积80亩，总建筑面积81170.83㎡，达产后年产1万台机器人、10万台新能源汽车电动系统。 | 30100 | 13000 | 瑞安经济开发区管委会 | 5831 | 809 | 50 | 6690 |
| 11 | 浙江创富新材料有限公司新能源动力电池用高阻隔薄膜项目 | 续建 | 2020-2022 | 项目拟选址丁山二期，总用地面积约60亩，总投资3亿元。生产BOPA高阻隔薄膜（铝塑膜专用尼龙膜)新产品，主要应用于动力电池软包装、医药包装、食品包装等。项目属于战略性新兴产业的新能源智能网联汽车、新材料领域，项目竣工投产后新增年产值6.5亿元，新增年税收3250万元。 | 30000 | 10000 | 瑞安经济开发区管委会 | 6794 | 2232 | 1899 | 10925 |
| 12 | 松田年产500万套智能控制无刷电机生产线项目 | 续建 | 2020-2022 | 位于东区，用地170亩，拟建设年产500万套智能控制无刷电机生产线项目。 | 101000 | 50000 | 瑞安塘下新区管委会 | 45000 | 25735 | 0 | 70735 |
| 13 | 华峰工业互联网项目 | 续建 | 2020-2023 | 位于莘塍工业园，利用华峰老厂房改造，打造新材料及劳保鞋品类工业互联网基地。 | 100000 | 65000 | 瑞安滨海新区管委会 | 10130 | 24196 | 7998 | 42324 |
| 14 | 浙江厨工酿造有限公司新建生产车间建设项目 | 续建 | 2020-2023 | 项目位于湖岭农副产品加工工业园区，总占地100亩，总建筑面积91000㎡，主要生产食品及多类调味品。 | 30000 | 20000 | 湖岭镇政府 | 2000 | 8412 | 0 | 10412 |
| 15 | 经济开发区长鸿小微园 | 续建 | 2020-2022 | 位于开发区北拓展区，占地41亩，建筑面积80000㎡。 | 30000 | 8000 | 瑞安经济开发区管委会 | 8616 | 0 | 0 | 8616 |
| 16 | 东新产城小微园 | 续建 | 2018-2022 | 位于汀田街道，一期工程北临塘下东工业区、西至东新路、南至清泉路和东至凤锦路，用地面积约85亩，地上建筑面积约142000㎡，总投资约3.6亿元，建设内容包括工业厂房、办公研发楼、宿舍楼和相关配套设施。二期工程位于一期项目以东，凤锦路以西，振兴路两侧，总用地规模约68亩,地上建筑面积约112500㎡，总投资约3.2亿元，建设内容包括工业厂房、办公研发楼、宿舍楼和相关配套设施。 | 68000 | 20152 | 瑞安滨海新区管委会 | 10318 | 7313 | 0 | 17631 |
| 17 | 时尚智造（箱包）总部园二期项目 | 续建 | 2019-2022 | 该项目位于仙降街道四甲村箱包园区，仙林路以南，下西垟河以北，仙达路以西。规划总用地面积51671㎡，总建筑面积136900㎡（其中地上建筑面积123246㎡，地下室建筑面积13653㎡，机动车停车位约374个）。 | 39705 | 21000 | 市国投集团 | 20413 | 3817 | 0 | 24230 |
| 18 | 控客智能家居产业项目 | 新建 | 2021-2027 | 占地面积约1250亩，总投资约100亿元，现拟引进华峰集团杭州控客信息技术有限公司，建设智能家居产业园。项目分三期建设，一期华峰集团现有厂房改扩建项目，总投资约4亿元，二期拟选址开发区大道以北，江海路以西，陈虬路以南，中塘河以东，占地面积约400亩，现装为一般农田，三期为开发三路以北，滨海大道以西，科教街以东，世纪大道以南，共850亩，现状为一般农田。 | 1000000 | 200000 | 瑞安经济开发区管委会 | / | / | / | / |
| 19 | 紫清智慧停车设备生产基地建设项目 | 新建 | 2022-2027 | 本项目拟选址阁巷新区西首，用地面积1000亩，建总建筑面积1220000㎡，其中：智慧停车生产车间、装配车间6幢，建筑面积360000㎡，立体车库配件生产车间、装配车间6幢建筑面积为360000㎡，仓储用房4幢建筑面积 200000㎡，研发办公大楼建筑面积120000㎡，专家楼、宿舍楼及食堂建筑面积180000㎡。 | 600000 | 300000 | 瑞安经济开发区管委会 | / | / | / | / |
| 20 | 江南铝业智能汽车轻量化关键零部件项目 | 新建 | 2022-2027 | 项目总投资50亿元，总用地面积约1000亩，预计总投资50亿元，建设年产700万套汽车铝合金副车架、2000万套新能源汽车电池外壳以及6000万只散热器，达产后产值100亿元。项目分二期建设，一期拟选址北拓展区开发区大道以北，迎江路以东，望江路以西，开发区路以南，用地面积300亩；二期拟选址丁山二期西首，占地面积约700亩。 | 500000 | 300000 | 瑞安经济开发区管委会 | / | / | / | / |
| 21 | 万东智能制造产业园 | 新建 | 2021-2023 | 位于丁山二期万松东路两侧，占地面积401亩，共5宗地块，分别建设机械、汽摩配以及配套电商物流产业园，聚焦引进印刷机械、包装机械、制药机械、阀门等高端机械装备、高端汽车零部件以及电商物流企业，项目达产后年产值达10亿元，年税收达5000万元。 | 50000 | 50000 | 瑞安经济开发区管委会 | 5632 | 37888 | 1915 | 45435 |
| 22 | 装配式建筑产业项目 | 新建 | 2022-2025 | PHC高强度管桩及超高强混凝土预制构件全自动智能生产线项目。 | 110000 | 110000 | 市瓯飞开发建设管理中心 | / | / | / | / |
| 23 | 经济开发区热电联产项目扩建工程 | 新建 | 2021-2025 | 二机二炉及6.5km热管网建设。 | 50000 | 50000 | 瑞安经济开发区管委会 | 7066 | 17017 | 1550 | 25633 |
| 24 | 华盛井上水产品深加工项目 | 新建 | 2022-2024 | 项目拟选址丁山二期水产团块，占地面积123亩，总投资5亿元，由瑞安市华盛水产有限公司和日本井上食品株式会社合作建设水产品深加工项目。 | 50000 | 50000 | 瑞安经济开发区管委会 | / | / | / | / |
| 25 | 天瑞制药新厂房建设项目 | 新建 | 2021-2023 | 位于丁山二期，总用地面积70亩。建设制药车间、研发楼、综合楼等其他配套设施。主要用于大容量注射剂、小容量注射剂、片剂、硬胶囊剂、颗粒剂、原料药等产品生产。项目投产后新增年产值 15000万元，新增年税收1500万元。 | 40000 | 40000 | 瑞安经济开发区管委会 | / | / | / | / |
| 26 | 丁山二期瓯飞保障基地地块项目 | 新建 | 2022-2024 | 新材料项目。 | 30000 | 30000 | 瑞安经济开发区管委会 | / | / | / | / |
| 27 | 浙江名瑞年产1000台给袋式真空包装机智造项目、年产1000台智能检测设备项目 | 新建 | 2021-2023 | 位于丁山二期，占地面积50亩，总建筑面积83164.07平方米。主要建设装配车间、调试车间、研发车间、精加工车间、物流仓库、办公楼、宿舍楼。达产后，年产2000台只能装备，年产值40000万元，税收2500万元。 | 60500 | 60500 | 瑞安经济开发区管委会 | 18776 | 0 | 0 | 18776 |
| 28 | 奥尔印刷包装机械有限公司年产700台（套）一体化智能印刷包装机械项目 | 新建 | 2021-2023 | 位于丁山二期，总用地面积100亩，一期供地40亩，一期总建筑面积68601.1平方米，达产后，年产700台（套）一体化智能印刷包装机械，年产值32000万元，税收2000万元。 | 51100 | 51100 | 瑞安经济开发区管委会 | 13516 | 2555 | 0 | 16071 |
| 29 | 浙江科尔泵业股份有限公司年产2000台（套）石油化工泵重大装备生产线技术改造项目 | 新建 | 2021-2023 | 位于丁山二期，总用地面积100亩，一期供地40亩，一期总建筑面积47709.43平方米，其中地上建筑面积47277.55平方米，地下建筑面积431.88平方米。达产后，年产2000台（套）石油化工泵重大装备生产线，年产值32000万元，税收2000万元。 | 55000 | 55000 | 瑞安经济开发区管委会 | 10625 | 3899 | 0 | 14524 |
| 30 | 前海国健大健康产业建设项目 | 新建 | 2021-2026 | 项目选址在瑞安经济开发区，，总用地面积约600亩，总投资约50亿元。第一期投资约20亿元，用地面积约300亩，主要用于建设研发楼、理疗体验楼、生产厂房等；第二期用地300亩，主要建设生产厂房，总投资30亿元。 | 500000 | 350000 | 瑞安经济开发区管委会 | / | / | / | / |
| 31 | 温郁金全产业链项目 | 新建 | 2021-2027 | Ⅰ期投资10亿元，建成温郁金种植育苗基地10100亩，生产厂区10亩，工程中心100亩；Ⅱ期投资10亿元，建成温郁金种植基地20100亩，生产厂区30亩，工程中心200亩。工程中心：为A3科研用地，Ⅰ期科研大楼、办公、食堂、宿舍50亩；产销购服务中心、科普科研中心、康养医疗中心、温郁金品牌发展中心、专家服务中心50亩。Ⅱ期加设旅游观光中心，引进专业人才，科研大楼、办公、食堂、宿舍扩建为100亩，旅游观光中心、科普科研中心、康养医疗中心等100亩。 | 200000 | 100000 | 市科技局、市农业农村局、瑞安滨海新区、瑞安经济开发区、瑞安经济开发区、陶山镇 | / | / | / | / |
| 32 | “万亩千亿”新产业平台标志性项目 | 新建 | 2021-2026 | 计划总投资50亿元，用地约600亩，建设整车厂。 | 500000 | 400000 | 瑞安塘下新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 33 | 通领汽车智能光电感光内饰件项目 | 新建 | 2021-2023 | 项目占地400亩，分两期建设，一期项目200亩，二期项目200亩。拟建成研发大楼、中试车间、装配车间、综合配套等设施，形成汽车光电感光内饰件大型生产基地。 | 200000 | 200000 | 瑞安塘下新区管委会、瑞安经济开发区管委会 | / | / | / | / |
| 34 | 台州博润汽车电器有限公司汽车发动机制动启停总承系统项目 | 新建 | 2021-2024 | 计划选址万亩千亿平台，用地约300亩，投资约20亿元，建设汽车发动机制动启停总承系统项目。 | 200000 | 200000 | 瑞安塘下新区管委会 | / | / | / | / |
| 35 | 浙江东瑞机械工业有限公司高端汽车零部件智能装备项目 | 新建 | 2021-2024 | 计划选址万亩千亿平台，用地约300亩，投资约20亿元，建设高端汽车零部件智能装备项目。 | 200000 | 200000 | 瑞安塘下新区管委会 | / | / | / | / |
| 36 | 年产60万套汽车发动机集成式启停总成系统项目 | 新建 | 2022-2024 | 项目拟选址在万亩千亿平台塘下基地，总投资20亿元，用地约400亩，建筑面积约590000㎡，建设包括数字化车间、研发中心、行政办公楼、仓储物流中心等，采购国内外先进设备，用于生产汽车发动机集成式启停总成系统项目。 | 200000 | 200000 | 瑞安塘下新区管委会 | / | / | / | / |
| 37 | 年产20万套高端汽车零部件智造装备项目 | 新建 | 2021-2024 | 项目拟选址在万亩千亿平台塘下基地，总投资20亿元，用地约200亩，建筑面积约300000㎡，建设包括数字化车间、研发中心、行政办公楼、仓储物流中心等，采购国内外先进设备，用于生产高端汽车零部件智造装备。 | 200000 | 200000 | 瑞安塘下新区管委会 | / | / | / | / |
| 38 | 年产50万套智能车身控制系统总成项目 | 新建 | 2021-2024 | 项目拟选址在万亩千亿平台塘下基地，总投资20亿元，用地约200亩，建筑面积约320000㎡，建设包括生产车间、研发中心、行政办公楼、仓储物流中心等，购买国内外先进设备，建设数字化工厂，生产智能车身控制系统总成。 | 200000 | 200000 | 瑞安塘下新区管委会 | 0 | 0 | 2978 | 2978 |
| 39 | 迅达60万台新能源及混合动力双电离合器总成项目 | 新建 | 2021-2023 | 计划总投资10.2亿元，用地200亩，一期用地约100亩，投资约6亿元，产值7亿元，利税1.5亿元；二期用地100亩，投资约4亿元。 | 102000 | 102000 | 瑞安塘下新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 40 | 恩驰高端房车智能光电总成项目 | 新建 | 2021-2023 | 计划总投资20亿元，用地约325亩，建设高端房车智能光电总成项目。 | 200000 | 200000 | 瑞安塘下新区管委会 | 0 | 20045 | 24334 | 44379 |
| 41 | 浙江科丰电子科技有限公司年产4000万套汽车传感器智能生产线项目 | 新建 | 2021-2023 | 位于塘下东区，总用地约180亩，投资14.5亿元。拟建设年产4000万套汽车传感器智能生产线项目。 | 145000 | 145000 | 瑞安塘下新区管委会 | 18000 | 44868 | 0 | 62868 |
| 42 | 浙江永安全液压高频振动锤项目 | 新建 | 2021-2023 | 位于北区，总用地约119亩，建设全液压高频振动锤生产基地及其它供地企业。 | 70000 | 70000 | 塘下镇政府 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 43 | 浙江华光汽车内饰股份有限公司年产200万套高端汽车智能感知新材料配件项目 | 新建 | 2021-2023 | 项目一期用地面积62.5亩，总建筑面积160000㎡，其中生产车间、仓库120000㎡、办公及生活用房40000㎡，引进设备62台套；项目建成达产后，能实现工业产值10.15亿元。公司将于3年内完成建设投产，实际投资额为5亿元以上，建设投产后的年度税收达到50万元/亩，年产值将达到8-10亿元。 | 50000 | 50000 | 瑞安塘下新区管委会 | 10000 | 22194 | 0 | 32194 |
| 44 | 东新产城高端智能制造中心 | 新建 | 2022-2025 | 项目位于瑞安市东新产城，总投资约16.5亿元，用地总面积约199亩，总建筑面积约35万方，建设内容包括工业厂房、办公楼、产品设计研发中心、质量检测平台等，总投资16.5亿元。 | 165000 | 165000 | 瑞安滨海新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 45 | 年产15万吨功能性BOPE环保新材料项目 | 新建 | 2022-2025 | 用地面积约275亩，拟引进德国布鲁克纳3条智能化高速生产线，可实现年产15万吨功能性BOPE环保新材料，项目投产后实现工业总产值18亿元。 | 203000 | 203000 | 瑞安滨海新区管委会 | / | / | / | / |
| 46 | 年产800台/套数字印刷及激光模切装备投资项目 | 新建 | 2021-2025 | 项目位于南滨街道，北至华明路、南至322国道、西至沙园河、东至上余河，总建筑面积约540000㎡，其中工业用地286.26亩。建造生产车间、仓储、办公楼、产品展览厅、新产品研发中心及相关配套设施，将以合理的布局、优美的环境、崭新的面貌成为初具规模的现代化机械智造基地。 | 260000 | 260000 | 瑞安江南新区管委会 | 35000 | 32935 | 41745 | 109680 |
| 47 | 马屿智能眼镜及尖端设备智造项目 | 新建 | 2021-2023 | 该项目规划用地201亩，其中净用地面积约171亩，主要建设眼镜总部楼、眼视光中心、研发检测中心、创意设计中心、标准厂房、人才公寓等。一期60亩已完成土地利用规划修编。 | 135000 | 135000 | 马屿镇政府 | 0 | 115 | 6577 | 6692 |
| 48 | 浙江鸿一箱包皮件有限公司年产1000万只可降解箱包项目（时尚智造（箱包）总部园三期） | 新建 | 2021-2023 | 项目建成后形成建筑面积340001㎡，年产1000万只可降解的新材料箱包生产能力。该企业入驻瑞安市仙降街道时尚箱包总部园，主要引进高智能化生产流水线、注塑机、板材机、吸塑机、质量检测设备、机械手等国内领先设备。 | 105000 | 105000 | 仙降街道办事处 | 13079 | 26856 | 10492 | 50427 |
| 49 | 天宏高分子新材料时尚鞋智造项目 | 新建 | 2021-2025 | 项目位于云周街道，打造集生态、生产、生活于一体的高分子新材料时尚鞋新型智造基地，总建筑面积约510000㎡. | 211400 | 211400 | 云周街道办事处、瑞安江南新区管委会 | 0 | 25464 | 30480 | 55944 |
| 50 | 产业出城入园项目 | 新建 | 2021-2026 | 实施工业企业出城入园搬迁改造,加快调整产业布局,优化产业结构,推动工业转型跨越发展。 | 100000 | 80000 | 市国投集团 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 51 | 塘下新华小微园 | 新建 | 2021-2023 | 位于塘下镇，拟结合低效用地开发（总用地161亩），进行旧厂区改造，提升改造新华工业区小微园。 | 100000 | 100000 | 塘下镇政府 | 0 | 8663 | 4500 | 13163 |
| 52 | 东新产城小微园三期 | 新建 | 2021-2024 | 清泉路以北，大典下河以南，凤锦路以西，东新路以东，用地面积为80亩，容积率为2.5，建筑面积133000㎡。 | 36667 | 36667 | 瑞安滨海新区管委会 | 6606 | 18376 | 8127 | 33109 |
| 53 | 年产5亿件智能化新材料防臭纺品项目 | 新建 | 2021-2023 | 位于陶山纺织品工业基地，总用地152亩，拟投资10.1亿元，建设行政办公楼、生产厂房、科技楼用房等，建成后年产5亿件纺品，产值15亿元，纳税7500万元。 | 101000 | 101000 | 陶山镇政府 | 0 | 5135 | 9114 | 14249 |
| 54 | 光栅尺产业项目 | 前期 |  | 项目位于开发区大道以北，总用地230亩，一期30亩，投资3亿，二期供地200亩，投资7.5亿，生产高精度光栅尺。达产后产值可达20亿，贡献税收1.5亿。 | 105000 |  | 瑞安经济开发区管委会 | / | / | / | / |
| 55 | 七国垟都市环保产业园 | 前期 |  | 产业园规划用地面积1700亩，近期谋划滨江大道与防洪堤延伸工程及工业区改造提升方案，远期谋划物流机械仓储产业。 | 100000 |  | 瑞安安阳中心城区开发建设中心 | 0 | 2084 | 6001 | 8085 |
| 56 | 现代化管桩生产基地 | 前期 |  | 1）建设内容主要为年产30万立方PC构件，30万立方ALC板，3000吨模具，6万立方双T板和SP板，6万立方综合管廊和200万米预制板管桩的生产基地；2）现代建筑材料、机械设备生产项目。 | 85000 |  | 瑞安市瓯飞开发建设管理中心 | / | / | / | / |
| 57 | 医疗器械智造项目 | 前期 |  | 用于生产防疫相关的口罩、消毒液、额温枪、防护服、药品等医药相关项目。 | 30000 |  | 瑞安市瓯飞开发建设管理中心 | / | / | / | / |
| 58 | 时尚轻工产业园项目 | 前期 |  | 总用地面积约280亩，总投资约13亿，计划建设生产厂房、研发中心、办公楼、仓库等建筑 | 130000 |  | 云周街道办事处 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 59 | 中德产业园 | 前期 |  | / | / |  | 市经信局 | / | / | / | / |
| 60 | 数字产业园 | 前期 |  | / | / |  | 市经信局 | / | / | / | / |
| 61 | 医药机械产业园 | 前期 |  | / | / |  | 市经信局 | / | / | / | / |
| **6、现代服务业及其他项目（56）** | | |  |  | **10017399** | **3853586** |  | **418341** | **415277** | **218912** | **1052530** |
| 1 | 万科城市综合体 | 续建 | 2018-2021 | 位于瑞祥新区瑞枫大道以南，文庄路以北，文节路以东，文定路以西。总用地约100亩，其中商业面积29亩，地上总建筑面积约150000㎡，包括星级宾馆、配套商业和高端住宅等。 | 255096 | 33700 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心 | 39642 | 0 | 0 | 39642 |
| 2 | 城西沿江综合体 | 续建 | 2020-2026 | 位于锦湖街道，用地面积79.66亩（其中05-12地块用地面积31.7亩,容积率2.5,功能为住宅；05-25地块用地面积31.8亩，容积率2.9，功能为住宅，拟打造西部商住中心；06-07地块用地面积16.1亩，容积率3.5，功能为商业商务，规划建筑面积约151800㎡，拟打造养老地产及西部区域商业中心。 | 191000 | 75000 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心 | 33772 | 20684 | 16193 | 70649 |
| 3 | 东新数字经济智汇谷 | 续建 | 2020-2024 | 位于东新路以东、文华路以南、规划道路以西和后里河以北区块，总净用地约119亩。拟建设成以信息产业为核心，以创意产业为特色，具有科研办公、科技孵化、人才公寓、成果转化平台和休闲配套等功能创业平台和特色产业基地。 | 228703 | 210000 | 瑞安滨海新区管委会、汀田街道办事处 | 40092 | 22873 | 8671 | 71636 |
| 4 | 滨海金融大厦 | 续建 | 2020-2023 | 东至滨海大道，南至万松东路，西至文位于万松东路以北、滨海大道以西，用地面积28.35亩，建筑面积约48000㎡，拟建设金融创新园。 | 60000 | 33000 | 瑞安滨海新区管委会 | 8788 | 6034 | 3999 | 18821 |
| 5 | 滨海五星级宾馆工程 | 续建 | 2018-2022 | 位于莘塍街道，万松东路东进带，建筑面积约58000㎡，拟打造成高端品牌酒店。 | 50000 | 16220 | 瑞安滨海新区管委会 | 19415 | 12084 | 3021 | 34520 |
| 6 | 江南小镇跨境电商产业链项目 | 续建 | 2019-2023 | 位于56省道以北，支径八路以南，支纬十三路以东，次纬十四路以西，用地面积约293亩，建筑面积约414000㎡，打造特色文旅与跨境电商相结合的华商创新创业中心。 | 535000 | 80000 | 瑞安江南新区管委会 | 31429 | 33264 | 25313 | 90006 |
| 7 | 京东瑞安智能供应链产业建设项目 | 续建 | 2020-2024 | 位于瑞安市云周街道，建设规模约300000㎡，建设内容包括仓储设施设备生产厂房、智慧化物流货物操作中心、分拣中心、仓储中心等。 | 220000 | 50000 | 瑞安江南新区管委会、云周街道办事处 | 34983 | 37694 | 4617 | 77294 |
| 8 | 侨贸进口商品中心 | 续建 | 2019-2022 | 位于江南新区侨贸小镇，总用地面积22亩，总建筑面积约87000㎡，建设集星级酒店、免税商超、进口商品展销体验、商务会展为一体的区域性跨境商品综合中心。 | 95000 | 20000 | 瑞安江南新区管委会 | 5823 | 4693 | 0 | 10516 |
| 9 | 侨贸中心 | 续建 | 2019-2022 | 位于江南新区侨贸小镇，总用地面积24亩，总建筑面积约35000㎡，建设成集聚跨境电商和侨商总部的甲级写字楼。 | 30000 | 3000 | 瑞安江南新区管委会 | 8366 | 0 | 0 | 8366 |
| 10 | 易瑞智慧供应链项目 | 续建 | 2019-2022 | 位于丁山二期，总用地面积130亩，建筑面积130000㎡，打造生态型供应链综合体，包含仓储功能区、电商产业区、结算贸易区、信息交易中心区结算中心等多种配套。 | 33000 | 11666 | 瑞安经济开发区管委会 | 18002 | 13392 | 2616 | 34010 |
| 11 | 仙降城市客厅 | 续建 | 2019-2022 | 位于仙降街道横街村，用地面积34亩，建筑面积68000㎡，建设集办公、商场、娱乐、休闲一站式的城市综合体。 | 65000 | 50000 | 仙降街道办事处 | 22639 | 4121 | 0 | 26760 |
| 12 | 丁山三期北区智造园区智慧物流项目 | 新建 | 2021-2023 | 建设2000000㎡物流冷链仓储中心。 | 50000 | 50000 | 市瓯飞开发建设管理中心 | / | / | / | / |
| 13 | 瑞安市钢材高端智能加工中心 | 新建 | 2021-2023 | 位于丁山三期西片围涂工程北片区，拟用地面积300亩，地上建筑面积约30万㎡等，打造一个集“钢材交易、仓储加工、货物集散、产品研发、国际展贸、电子商务、后勤配套”等多功能于一体的交易市场。 | 75000 | 75000 | 瑞安市瓯飞开发建设管理中心、市商务局、市投资促进服务中心 | / | / | / | / |
| 14 | 巾子山时尚休闲创享聚业项目 | 新建 | 2021-2026 | 该项目位于巾子山区内，属北滨江城市客厅一期项目，占地约230亩，建筑面积约400000㎡，计划打造时尚娱乐坊、创享聚业坊、休闲美食坊及人文宜居坊。 | 600000 | 300000 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心 | 94179 | 195300 | 86914 | 376393 |
| 15 | 虹桥体育商务区项目 | 新建 | 2022-2026 | 万松山隧道西出入口的虹北西区内，虹桥北路以东，瑞湖路以北，周松路、体育路以西，牛伏岭河以南，规划用地面积约390亩，总投资约35亿元，院士路以北地块规划为商务区，规划用地面积约90亩；院士路以南、体育路以北地块规划为住宅区，规划用地面积约120亩；体育路以南地块规划为体育文化中心，规划用地面积约180亩。 | 350000 | 200000 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 16 | 巾子山二期、三期宜居活力休闲带项目 | 新建 | 2022-2027 | 位于东山街道毓蒙路以北、烟墩山公园（含）以南的巾子山地块内，总规划用地面积39.8公顷（597亩），其中公园用地面积15.1公顷（226.5亩），居住用地面积10.2公顷（153亩），康养活力环和休闲广场用地面积14.5公顷（217.5亩），规划为住宅安置、烟墩山公园、康养活力环和休闲广场。 | 200000 | 70000 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 17 | 滨江大道四期特色商业休闲带项目 | 新建 | 2022-2026 | 东起红旗闸，西至沿江西路（浙江正昌锻造股份有限公司前），南临滨江四期防洪堤，北至沿江西路，计划打造沿滨江商业休闲带包括文体项目、休闲商业项目、特色商业项目、住宅项目及相关配套设施和绿化休闲带等。用地面积约48亩，建筑48600㎡，平均容积率1.5。 | 38600 | 20000 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 18 | 潘岱街道梧岙村、寺前村康养项目 | 新建 | 2022-2027 | 位于潘岱街道，梧岙村建设用地面积约6.46公顷（96.9亩），寺前山上现状村庄原址用地4.53公顷（68亩），通过加快推进旧村改造，规划以山水田园与生态自然环境为基底，围绕梧岙水库、森林资源、农耕田园、茶园等特色资源，通过植入休闲产业、养生养老产业、健康产业三大特色产业，打造都市圈近郊新型生态养老文化新社区。用地面积约165亩。 | 100000 | 50000 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心 | / | / | / | / |
| 19 | 环西山历史文化产业区 | 新建 | 2021-2026 | 西山、飞云西路、西门街等保护、改造和提升。总用地面积约15公顷，历史街区核心保护区约3公顷，以历史街区、文化建筑保护为主，注入商业、文化等业态，打造集文化旅游、商务休闲的区块。 | 50000 | 30000 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心 | 0 | 1398 | 684 | 2082 |
| 20 | 城西文化教育产业园 | 新建 | 2022-2026 | 该项目位于老城西，靠近飞云江五桥，规划用地面积约231亩，包括罗阳团块（罗阳中学、安固集团）、百好团块（130亩），拟打造文化教育产业园。 | 50000 | 30000 | 瑞安安阳中心城区开发建设中心 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 21 | 塘下S2、S3线站点未来社区 | 新建 | 2022-2027 | 包括S2线位于鲍田站、S3线塘口站、塘下站未来社区谋划建设。 | 1500000 | 500000 | 塘下镇政府 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 22 | 塘下中心区东拓城市有机更新项目及配套路网建设 | 新建 | 2022-2029 | 项目位于塘下中心区。有机更新项目投资用地680亩，投资额50亿，包括城市配套设施、民房拆迁。配套路网建设用地面积100亩，投资额2亿元，涉及塘松路、建前路、长乐路等。 | 520000 | 200000 | 瑞安塘下新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 23 | 陈岙嘉阳冰雪世界 | 新建 | 2022-2025 | 位于塘下陈岙村，总用地143亩，总建筑面积255300㎡，建设水上乐园、滑雪场、冰球馆、酒店、酒店式公寓等。 | 63000 | 63000 | 塘下镇政府 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 24 | 滨海商务中心（万松东进带04-03） | 新建 | 2021-2024 | 东到兴业路，南到南洋路，西到港口大道，北到新兴路。拟打造为以甲级写字楼、创意SOHO办公、顶级商务会所等功能为一体的地标性建筑，地面配建公共交通枢纽，净用地面积约25.45亩，总投资约5亿元。 | 50000 | 50000 | 瑞安滨海新区管委会 | 0 | 7787 | 14894 | 22681 |
| 25 | 南滨江双子塔CBD项目 | 新建 | 2022-2026 | 位于南滨江新区范围内，飞云江大桥东侧，范围北至飞云江、南至孙鳌路，西至桥里水闸，东至次纬五路，规划为商业商务用地，用地面积约13.5公顷。 | 200000 | 150000 | 瑞安江南新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 26 | 华奥禧养福健康文化项目 | 新建 | 2021-2024 | 瑞安侨贸小镇范围内，属于瑞安市站前单元。范围北至云栖路、南至支经八路、西至万锦大道、东至侨贸大道，总用地面积为69.66亩打造集养生养老、医养健康、娱乐休闲等多种功能于一体的中高端科学养生养老示范基地。 | 105000 | 105000 | 瑞安江南新区管委会 | / | / | / | / |
| 27 | S3线莘塍站商业综合配套项目 | 新建 | 2021-2024 | 位于莘塍工业园，收储吴泰老厂房用地，结合S3轻轨站点优势，打造轻轨商业。 | 30000 | 30000 | 瑞安滨海新区管委会、莘塍街道办事处 | 0 | 0 | 6003 | 6003 |
| 28 | 104国道汽车综合体项目 | 新建 | 2022-2026 | 拟选址于汀七钢铁市场地块（90亩）、汀田汀八和莘塍董五地块（60亩），总用地150亩，打造集汽车销售、展示、后服务市场等一体的汽车综合体项目。 | 20000 | 15000 | 瑞安滨海新区管委会、市商务局、汀田街道办事处、莘塍街道办事处 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 29 | 水产团块商服项目 | 新建 | 2021-2025 | 位于开发区起步区，总用地面积76亩，总建筑面积120000㎡，拟建商业商务中心。 | 150000 | 150000 | 瑞安经济开发区管委会 | / | / | / | / |
| 30 | 莘塍董田棚户区改造项目 | 新建 | 2022-2027 | 涉及董七、董八、董九三个村，总用地面积约353亩，总建筑面积609200㎡。 | 300000 | 100000 | 莘塍街道办事处、瑞安滨海新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 31 | 十八家团块改造商业项目 | 新建 | 2022-2027 | 位于十八家，占地70亩，现主要功能是农产品市场、生产企业、民宅等，环境脏乱差，交通压力大，建筑老旧等，拟整体进行改建。 | 120000 | 50000 | 安阳街道办事处 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 32 | 三圣门旧村改造一期团块改造 | 新建 | 2021-2026 | 商城大道西北侧、泥城路以东、三圣门路以南，占地约60亩。 | 60000 | 40000 | 安阳街道办事处 | 0 | 0 | 5000 | 5000 |
| 33 | 梧岙水库高端养老产业项目 | 新建 | 2021-2024 | 围绕梧岙水库打造生态型、活力型的集养老、教育、医疗为一体的现代康养产业，用地200亩。 | 50000 | 50000 | 潘岱街道办事处 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 34 | 戈尔德研发创新中心 | 新建 | 2021-2023 | 位于汀田街道东新瑞立学校东侧，占地约22.5亩，建筑面积约40000㎡。 | 20000 | 20000 | 汀田街道办事处 | 0 | 6937 | 10359 | 17296 |
| 35 | 林垟历史文化名镇保护开发项目 | 新建 | 2021-2026 | 以南戏文化和农耕文化为核心，以千年林垟古镇历史人文为脉络，依托林垟丰富的湿地生态资源、建筑风貌、景观肌理，建设集南戏文化、农耕体验、康养度假、生态居住等为一体的林垟古镇，重点针对古镇核心区、控制区进行保护开发，同步实施河道整治、公共配套等项目建设。 | 20000 | 15000 | 南滨街道办事处 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 36 | 湖岭天然温泉康养项目 | 新建 | 2021-2031 | 项目位于瑞安市湖岭镇，项目规划布局“一核三区”，即温泉原乡核、诸葛后裔旅游文化区、山居福地康养度假区、月光夜色旅游休闲区，总覆盖范围16.88平方公里，总用地面积约4500亩，计划总投资120亿元。项目分期实施，一期、二期围绕温泉原乡核重点打造，占地741亩，投资40亿元，一期启动区以温泉中心、五星级度假酒店等业态为主，占地100亩；一期拓展区（坡地村镇）以康养公寓业态为主，占地470亩。二期以温泉水公园、温泉文创园、温泉商街、温泉精品酒店、康养社区等业态为主，占地171亩。三期、四期、五期重点建设山居福地康养度假区、月光夜色旅游休闲区、诸葛后裔旅游文化区等项目。 | 1200000 | 500000 | 湖岭镇政府 | 20028 | 26590 | 16821 | 63439 |
| 37 | 原野山乡文旅体验度假区 | 新建 | 2022-2025 | 包括永安学校青少年科学素养研学时间教育营地，均路古村落开发、巾仙溪民宿开发、金子山旅游开发等 | 100000 | 10000 | 湖岭镇政府 | / | / | / | / |
| 38 | 湖岭镇商贸综合体 | 新建 | 2022-2025 | 商贸综合体位于湖岭镇湖西村松坦自然村，占地15亩，计划打造集农贸市场、超市、商城为一体的商业综合设施。 | 20000 | 20000 | 湖岭镇政府 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 39 | 湖岭镇侨联大厦 | 新建 | 2022-2025 | 侨联大厦位于湖岭镇汇川村雅村自然村，占地12亩。 | 20000 | 20000 | 湖岭镇政府 | / | / | / | / |
| 40 | 马屿国家现代农业园 | 新建 | 2021-2025 | 马屿国家现代农业产业园项目高标准建设农产智慧冷链项目、农业电商物流中心等28个基础设施、产业提升类型项目，重点发展“数字农业”“智慧农业”、农产品深加工等，打造产销一体化、全环节升级、全链条增值的“三位一体”改革示范园。项目包括金融支农项目1个，投资10亿元，招商引资产业类项目2个，投资4.5亿元；基础设施类项目19个，总投资15655万元；产业提升类项目6个，总投资6700万元。 | 167000 | 167000 | 马屿镇政府 | 41034 | 21926 | 13807 | 76767 |
| 41 | 雷公山康养地块 | 新建 | 2022-2025 | 规划总用地面积约230亩，其中一期约35亩，地块容积率1.8，建筑密度30%，绿地率30%，建筑面积约42000㎡，总投资3.5亿元。项目位于马屿眼镜特色小镇的中心，东首为马屿眼镜产业基地，北首为马屿集镇，西首为石垟湖风景区，拥有全国重点文保单位晚商西周时期文物棋盘山石棚墓，被誉之为“亚洲金字塔”。 | 35000 | 35000 | 马屿镇政府 | / | / | / | / |
| 42 | 石垟湖田园智谷项目 | 新建 | 2021-2024 | 本项目总用地面积187亩，主要建设内容包括山水研学养，湿地景区改造、田园艺术农耕、乡村民俗体验四大板块相关配套设施同步进行。总投资2.7亿元。 | 27000 | 27000 | 马屿镇政府 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 43 | 林川乡村旅游项目 | 新建 | 2021-2025 | 包括：1、金川有机稻米田园综合体，核心区入口景观打造，印象溪坦，田园综合体主入口景观打造，村居外观环境提升二期工程（田园综合体主入口至核心区沿线），梯田休闲驿站，农耕体验中心（对坑小学）等；2、林川镇伴山旅游度假区项目，流转民屋100余间，流转山林自然景观用地1000余亩，打造伴山旅游度假区。 | 21000 | 21000 | 林川镇政府 | 149 | 500 | 0 | 649 |
| 44 | 曹村艾米农智谷 | 新建 | 2021-2023 | 本项目总建设用地面积85.6亩，总建筑面积88245㎡，项目采用大数据、5G、云计算、人工智能等多项自主专利技术与工艺，引进具有国内先进水平的智能化设备，购置智慧农业系统、加工中心等关键国产设备，重点建设智能农业设备研发生产区、生态稻米加工仓储中心、华东总部、5G农业大数据中心、中山大学国家重点实验室野外试验站、华为科研实验室、院士专家工作站。 | 38000 | 38000 | 曹村镇政府 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 45 | 旅游景区形象提升工程 | 新建 | 2021-2025 | 包括圣井山景区、桐溪风景区、海岛、九珠潭景区、七星潭景区及其他景区提升工程和湖岭片、江南片、马屿片游客服务中心，其他区块旅游接待中心建设工程。 | 70000 | 70000 | 市产发集团 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 46 | 汀田智慧物流园 | 前期 |  | 以智慧物流为引领，以专业市场与产业集群物流、快递与电子商务物流为重点，与高端装备制造、文化产业、旅游业等相关产业联动发展的现代物流园区，占地面积约260000㎡。 | 80000 |  | 市交通运输局 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 47 | 南滨江创意广场 | 前期 |  | 位于南滨江新区范围内，飞云江大桥东侧，范围北至飞云江、南至孙鳌路，西至华盛路，东至宋家埭水闸，规划为文化、科研、商业用地，用地面积约26.6公顷。 | 100000 |  | 瑞安江南新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 48 | 商城改造提升项目 | 前期 |  | 商城总占地面积226亩，拟通过改造提升建设，总体设计分期实施，建成规模700000㎡。 | 600000 |  | 玉海街道办事处 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 49 | 马屿物流中心 | 前期 |  | 总建筑面积约500000㎡。建设内容包括物流园区、电商园等。 | 100000 |  | 马屿镇政府 | / | / | / | / |
| 50 | 青云谷旅游度假区 | 前期 |  | 青云谷景区以山清、水秀、石奇而闻名，峡谷深幽、瀑潭优美、崖壁陡峭、植被茂密，是夏季旅游避暑胜地，也是远近闻名的户外探险目的地，分东坑、西坑两个区域，用地面积约120亩，拟建设高端旅游度假区。 | 25000 |  | 马屿镇政府 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 51 | 牛全产业链生产基地 | 前期 |  | 位于湖岭镇主镇街区，总用地46亩，包括牛产品交易、加工、销售、展示、体验、消费于一体，集合商贸商业功能区、产业融合功能区、文化集聚功能区、旅游集散服务区为一体的生产基地。 | 300000 |  | 湖岭镇政府 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 52 | 山居福地康养度假区 | 前期 |  | 本区域距温泉泉眼2.7km，以逆川大师出家地河山寺和河山村旧址为基础，方圆600亩可建设用地，打造集养生康体、文化休闲、静心禅修、山地健身等功能于一体的文化型养生度假区 | 200000 |  | 湖岭镇政府 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 53 | 湖岭月光夜色旅游休闲区 | 前期 |  | 以湖岭镇休闲绿道为轴线，沿三十一、三十四溪两岸打造滨水休闲和月光经济旅游综合区，包括建设三十四溪田园综合体，全线22km，串联温泉核心地和9个行政村（14个自然村），预计投资25亿元，以温泉产业带动周边区域经济协同发展。 | 250000 |  | 湖岭镇政府 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 54 | 诸葛后裔旅游文化区 | 前期 |  | 本区域与温泉核心区紧密相连，拥有诸葛族人聚居地贾岙村、风景优美的卧龙峡、千年银杏树、小王子农庄等优质旅游资源，占地约15k㎡ | 150000 |  | 湖岭镇政府 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 55 | 奇云山运动景区 | 前期 |  | 高山高尔夫练习场，滑翔伞基地，高山拓展运动项目等内容。 | 30000 |  | 芳庄乡政府 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 56 | 海创园（千人计划产业园） | 前期 |  | 拟选址东新产城或塘下，建设千人计划产业园。 | / |  | 市人力社保局、瑞安滨海新区管委会 | 0 | 0 | 0 | 0 |

附件8：增列重大项目清单

**单位：亿元**

| **序号** | **项目名称** | **建设工期** | **实施内容和规模** | **总投资**  **(亿元)** | **责任单位** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **合计（79个）** | |  |  | **1302.91** |  |
| **1、交通能源项目（10个）** | |  |  | **181.62** |  |
| 1 | 甬台温高速复线增设瑞安塘下东互通工程 | 2025-2028 | 在甬台温高速公路复线瑞安塘下东部增设塘下东互通，并设置连接线接228国道，主线路线全长1.223km, 连接线长约2.0km, 项目总投资约8.2亿元。 | 8.20 | 市交通运输局、市高速公路工程建设中心、塘下镇政府 |
| 2 | 飞马公路云周至仙降段改建工程（包括云周互通出口连接线） | 2024-2026 | 起点为云周街道周苌路口，终点为仙降街道塘角村，全长约6.0km，拟按一级公路改建拓宽，其中利用已经改建的仙降大街长约3km，设与云周互通出口连接线1.2km。 | 8.00 | 瑞安江南新区管委会、云周街道办事处、仙降街道办事处 |
| 3 | 马屿镇新京屿线及韬港路道路工程 | 2024-2026 | 韬港路二期项目主线起于高鹤线，终于联丰村，路线长约2.8公里；马屿新京屿线道路工程起于荆谷高速口，终于马屿大桥，路线全长约3公里。 | 2.00 | 马屿镇政府 |
| 4 | 海上2号风电项目 | 2024-2027 | 位于瑞安市东部海域，总装机容量为 60万KW，用地面积约200亩，用海面积约4800亩。 | 78.00 | 市发展和改革局 |
| 5 | 林溪抽水蓄能项目 | 2025-2029 | 总用地约2000亩，利用林溪水库作为下水库，新建上水库和电站厂房等。上水库大坝采用混凝土面板堆石坝，挡水坝采用钢筋混凝土面板堆石坝，坝顶高程600m，最大坝高113m，调节库容664万m³。下水库正常蓄水位1325m³，调节库容1185万m³。电站装机120万千瓦。主要承担温州市、浙江省电网调峰、填谷、调频、调相、储能、紧急事故备用、新能源消纳急需的工程等。 | 71.00 | 市发展和改革局、林川镇政府 |
| 6 | 双桥综合能源站项目 | 2024-2026 | 位于温瑞大道双桥段，其中项目主要用约地5.5亩，绿化等配套约3.8亩。拟建设集加油、充电、汽服等多功能于一体的现代化综合能源服务站，为塘下的新能源发展提供重要的基础配套保障。 | 1.50 | 塘下镇政府 |
| 7 | 运达瑞安分散式风电项目 | 2024-2025 | 该项目拟建设25MW分散式风电项目，预计安装5台5MW风力发电机组。 | 1.60 | 马屿镇政府 |
| 8 | 温州市燃气供应一体化及安全提升工程—瑞安市LPG储配站 | 2023-2026 | 选址桐浦镇，总用地面积约54亩，建设1500立方米燃气储配站。 | 2.70 | 桐浦镇政府 |
| 9 | 陶桐220千伏输变电工程 | 2023-2026 | 为提高全市供电可靠性，满足瑞安市陶山镇、桐浦镇快速增长的用电需求，为保障陶山、桐浦片用电安全。经研究，启动浙江温州陶桐220千伏输变电工程，总用地面积12.18亩。 | 3.65 | 桐浦镇政府 |
| 10 | 规划海罗线丁山三期至228国道段工程 | 2026-2028 | 全长2.021公里，路基宽度32m，设桥梁126m/1座。 | 4.97 | 塘下镇政府、市瓯飞开发建设管理中心 |
| **2、农林水利项目（6个）** | |  |  | **63.30** |  |
| 11 | 曹村全域未来乡村项目 | 2024-2028 | 包括：1.曹村镇公园路-新东路公路工程，新建规划从曹北垃圾中转站到西前村的曹道路新东路及公园路道路；2.曹村农智谷项目，选址西至曹村工业区，东至曹东溪尾宫，北至曹西机耕路，南至曹东解困房；3.“最忆梅龙溪”梅龙溪综合开发项目一期，选址许岙村梅龙溪风景区，面积12.43平方公里，；4.中华进士文化产业园核心区提升项目及周边配套工程，选址西至曹南村登山步道，东至四村联网公路，北至曹豳公园，南至进士纪念馆；5.曹村镇安置点，选址曹北解困房边空地，原西前娇洋农业观光园。涉及西前村、上都村、南岙村、南堡村、碗窑村、曹南村、曹北村、曹西村村民的住房安置；6.曹村镇集镇片地块改造工程，拟选址集镇片建设居住小区；7.曹村镇康养建设工程，拟选址孔家岭地块650亩；8.曹村镇生态社区，选址西至曹圣线，东至新西路，北至叔远路，南至曹豳公园；9.曹村加油站：选址北至集散中心，南至曹北粮站，西至钱马线，东至垃圾主题公园。 | 32.80 | 曹村镇政府 |
| 12 | 金潮港分洪隧洞工程 | 2026-2029 | 拟新建分洪隧洞工程2条，洞径10×15米，长约为7.6公里/条，总分洪流量约680方/秒。 | 13.00 | 市水利局 |
| 13 | 陶山平原防洪排涝工程 | 2026-2030 | 河道治理27.3公里，修建护岸49.5公里。 | 10.00 | 市水利局 |
| 14 | 瓯江引水延伸工程 | 2026-2029 | 该配水工程拟起始于瓯江引水工程瓯海陈岙加压泵站，终点于瑞安市赵山渡瑞北分渠塘下镇凤山原水提升泵站，路线长约11km，设计引水流量4m3/S。 | 4.00 | 市水利局 |
| 15 | 林宅—潘山渠道引水工程 | 2026-2028 | 该引水工程拟从赵山渡引水渠道林宅分水口开始引水至潘山翻水站，跨越飞云江，线路总长度4.53km，设计引水流量1.5m3/S。 | 2.00 | 市水利局 |
| 16 | 金潮港生态堰坝工程 | 2026-2028 | 拟在金潮港入江口新建一座生态挡潮蓄水堰坝（初步推荐充气橡胶堰坝），堰长约70m高4.5米，上下游局部护岸。 | 1.50 | 市水利局 |
| **3、社会发展项目（7个）** | |  |  | **45.89** |  |
| 17 | 市农业技术学校（市第三职业技术学校）建设工程 | 2024-2026 | 项目分两期实施，一期位于马屿镇篁社村雷公山团块，总建筑面积77901㎡； 二期总用地面积约74.71亩，地上建筑面积约48000㎡，地下建筑面积约12000㎡，主要建设教学楼、宿舍、办公楼等多层建筑、室外附属配套设施、道路等。 | 11.40 | 市教育局、马屿镇政府 |
| 18 | 温州职业技术学院扩建工程 | 2024-2028 | 扩建总面积约150亩，建筑面积约9.8万平方米，其中：公寓楼扩建工程用地16.15亩，总建筑面积约1.9万平方米，建设学生宿舍楼2幢、生活保障用房1幢；二期生活区扩建项目（与公寓楼相邻）用地面积约44亩，总建筑面积约6.5万平方米，建设学生宿舍楼、生活保障用房、运动场馆、食堂公用建筑及地下室、室内游泳池等；综合实训楼礼堂装修工程总建筑面积1166平方米，主要包括土建工程、安装工程及舞台工程等。 | 6.00 | 温州职业技术学院、瑞安江南新区管委会 |
| 19 | 江南卓越职业中学新建项目 | 2024-2026 | 位于云周街道站西社区卓岙山边，预计占地面积88亩，拟采用订单式专业设置培养模式开设符合当地经济社会发展和用工需求课程。 | 4.50 | 市教育局、云周街道办事处 |
| 20 | 市公安局基层派出所业务用房建设工程 | 2024-2029 | 包括：飞云派出所业务技术用房，南滨派出所项目，湖岭派出所及交警中队业务用房，曹村派出所业务用房。 | 2.19 | 市公安局 |
| 21 | 南滨江中学配套路网工程 | 2024-2026 | 支经卅一路（次纬五路至飞鳌路段）宽15米，全长390米；支纬卅一路（支经卅一路至322国道段）宽24米，全长450米，总用地面积约25亩 | 1.50 | 瑞安江南新区管委会、飞云街道办事处 |
| 22 | 云江研学中心 | 2024-2026 | 位于陶山镇荆谷乡，荆谷山西侧山上，总用地约198亩，总建筑面积2.9万平方米，分两期建设，一期总建筑面积约1.95万平方米，功能由民兵训练基地、特警训练基地、国防教育基地、陶山镇应急物资储备库、夏令营基地及较大型拓展基地等组成。 | 5.30 | 市城发集团  市政府投资工程建设中心  陶山镇政府 |
| 23 | 塘下镇教育学校新建项目 | 2026-2029 | 包括塘下二小改扩建项目（位置位于凤秀路与清泉路交叉口东北侧，总用地面积为43.5亩。）、塘下镇塘河小学新建项目（拟选址上马、后朱地块，占地面积约63亩，建筑面积约50000㎡，拟建设一所54班九年一贯制学校。）、塘河新城初中新建项目（建筑面积约60000㎡，占地100亩，轻工业学校（塘下二职）改初中项目，占地约100亩、塘河新城高中新建项目（用地面积约200亩，建筑面积330000㎡。）、任岩松中学新建项目（用地150亩，拟建18个班，建筑面积240000㎡。）、鲍田中心幼儿园、场桥幼儿园、鲍田中学改扩建等。 | 15.00 | 塘下镇政府、市教育局 |
| **4、城市建设及基础设施项目（24个）** | |  |  | **667.47** |  |
| 24 | 南滨江公建配套项目 | 2024-2026 | 包括：1、马鞍山小学南滨江校区改造提升工程，位于飞云街道老五中地块；2、海警用房项目，北至孙鳌路、南为江南外国语小学、西侧河流、东侧为永定路；3、南港三产地块项目，位于孙鳌路南侧，与新教堂相邻；4、南港教堂代建及配套绿化项目，位于飞云街道，杨福庙河和桥里套河交汇处；5、孙鳌路（次纬五路至锦飞路段）道路工程，西起次纬五路，东至锦飞路；6、南滨江幼儿园，位于孙桥03-04地块；7、瑞南220KV变电站，位于南滨街道，东至斗门河滨河绿地，南至322国道，西至规划消防用地，北至蔡竹林河滨河绿地；8、322国道边沥青搅拌站，位于南滨街道，东至经22#路，南至322国道，东、北至东阁河和蔡竹林河滨河绿地；9、南滨江大道（次纬五路至锦飞路），西起次纬五路，东至锦飞路；10、南滨派出所技术用房建设项目，位于南滨街道，南滨卫生院南侧；11、飞云人民法庭建设工程，项目位于飞云街道南滨江单元06-14地块，马龙路以北，上埠河以南；12、飞云派出所业务技术用房工程，项目位于飞云街道南滨江单元06-14地块，马龙路以北，上埠河以南所；13、站前单元02-45地块（人才公寓）工程，位于侨贸小镇范围内，北至云栖路、南至云江医院、西至河流、东至侨贸大道（瑞高线）。 | 10.70 | 瑞安江南新区管委会、市教育局、市民宗局、市供电局、市公安局、市人民法院、温州海警局瑞安工作站、市交通运输局、飞云街道办事处、云周街道办事处、南滨街道办事处 |
| 25 | 锦湖街道礁石社区团块综合开发项目 | 2024-2029 | 该项目位于锦湖街道西部，东至双山、西至铁路桥，南临瑞枫公路、北靠甬台温高速复线联络线，包含部分小横山区块，涉及礁石旧村改造、安置房建设、教育设施（幼儿园）、社会福利、广场、宗教以及市政设施建设等；其中老城西单元04-01b、04-05b地块，共1.45亩，拟用于殡葬改革服务中心建设。规划110kv锦湖变供电用地面积4718㎡，交通枢纽用地面积34632㎡，加油加气站用地面积约5977㎡ ，工业用地面积约21796㎡。 | 10.65 | 锦湖街道办事处、瑞安安阳中心城区开发建设中心等 |
| 26 | 塘下城市有机更新项目 | 2023-2028 | 包括：上马社区城中村改造项目、鲍三村城中村改造项目、新坊社区旧村改造项目、鲍四村J地块城中村改造项目、上灶村城中村改造工程、浦桥村中村改造工程、北堡村旧村改造工程、瑞安市塘下镇邵宅社区G地块改造工程、凤川村城中村改造项目、吴岙旧村改造项目、沙岙安置房建设项目、塘口村安置房、330 国道安置房（霞林村城市有机更新）项目、塘下镇鲍田片区综合开发项目、塘下中心区南拓片城市有机更新建设工程、塘下镇九龙社区JL-7-03地块建设工程、张宅社区C-7-3地块项目、罗凤西路拆迁安置工程、官渎社区文化中心。 | 40.00 | 塘下镇政府 |
| 27 | 万亩千亿产业城及配套项目 | 2024-2034 | 瑞安市万亩千亿产业城为瑞安市国际汽摩配产业基地(东区)整体范围，东至滨海大道，南至前池路，西至凤锦路，北至月塘路的配套项目，其中项目包括前池路（凤锦路-滨海大道）、华海路（凤锦路-中塘西路）、横九路（龙瑞公路-中塘西路）、横十四路、学前路、东湖路、横六路、横三路（龙瑞公路-中塘西路）、荷塘路（龙瑞公路-康兴路）、横二路（龙瑞公路-中塘西路）、横一路（塘梅路至万东路的一小段，龙瑞公路-中塘西路）、横八路、凤锦路（横一路-荷塘路）、万东路（华海路-横十路）、环湖路、纵五路、纵一路（横九路-横十路）、中塘西路（横一路-横十路）、中塘路（场桥浦-永盛路）、康兴路（场桥浦-永盛路），国泰路、创新路等重要道路。配套项目包含模具中心、物流中心、“万亩千亿”工业邻里中心等，另有区域内的河道水系工程、绿化工程等。 | 30.00 | 塘下镇政府 |
| 28 | 塘下镇中心区综合开发项目 | 2024-2030 | 塘下中心区北靠凤凰山，西至塘下大道，南到塘梅路，东以西大街为界，总面积约395.5公顷。该区块中包括赵宅未来社区建设项目、塘下中心区专科医院建设工程、塘下镇养老康复中心、塘下中心区F-3-10地块建设、塘下总部经济园片区开发项目、汽配总部大楼项目、中心区CBD地块综合开发项目、跨境电商园等项目，新中路等道路配套设施。 | 20.00 | 塘下镇政府 |
| 29 | 安阳段沿河基础设施综合建设 | 2023-2025 | 对温瑞塘河安阳段沿河道路交通优化，对基础设施进行改造，对沿线立面进行改造，对两岸夜游进行灯光提升。 | 1.00 | 市温瑞塘河工程建设中心、安阳街道办事处。 |
| 30 | 莘塍东单元综合片区开发项目 | 2024-2035 | 位于莘塍街道，以滨海大道、莘塍浦、港口大道、瑞枫线围合区域，包括住宅、工业等经营性土地及教育、医院、文体中心、社区用房、公园绿地、河流、市政道路等基础配套设施。 | 50.00 | ▲瑞安滨海新区管委会、莘塍街道办事处 |
| 31 | 莘塍西单元城市更新项目 | 2024-2035 | 东起温瑞塘河、南至温瑞塘河、西至温瑞大道、北至山体（山脚线），规划总用地面积约4.29平方公里。包括住宅、工业、商业、旅馆、办公等经营性土地及文化、医院、教育、体育、公园绿地、河流、市政道路等基础配套设施。 | 20.00 | ▲瑞安滨海新区管委会、莘塍街道办事处 |
| 32 | 莘塍中单元综合片区开发项目 | 2024-2035 | 西起温瑞塘河、南至九里浦、东至港口大道、北至瑞枫快速路,规划总用地面积约 4.24 平方公里。包括住宅、工业、商业、旅馆、办公等经营性土地及文化、医院、教育、体育、公园绿地、河流、市政道路等基础配套设施。 | 50.00 | ▲瑞安滨海新区管委会、莘塍街道办事处 |
| 33 | 汀田中单元综合片区开发项目 | 2024-2035 | 东至滨海大道,南至瑞枫大道,西至东新路,北至振兴路、横十路及汀田街道行政界线,总用地面积 7.06 平方公里。包括住宅、工业、商业、办公等经营性土地及教育、公园绿地、河流、市政道路等基础配套设施。 | 60.00 | ▲瑞安滨海新区管委会、汀田街道办事处 |
| 34 | 汀田街道城市更新项目 | 2024-2035 | 汀田街道东新路以西范围，包括旧村拆迁、市政道路建设、公配设施、商务办公、商业等综合开发。 | 40.00 | ▲瑞安滨海新区管委会、汀田街道办事处 |
| 35 | 上望街道城市更新项目 | 2024-2035 | 上望街道东新路以东范围，包括旧村拆迁、市政道路建设、公配设施、商务办公、商业等综合开发。 | 40.00 | ▲瑞安滨海新区管委会、上望街道办事处 |
| 36 | 高铁新城片区开发项目 | 2025-2030 | 位于城市核心区，北至规划民莘东路、南至世纪大道、东至规划新城路、西至滨海大道，项目总用地面积6平方公里。由商业中心、文化艺术中心、全民健身中心、工人文化活动中心、妇女儿童活动中心、青少年活动中心、科技馆、综合会展中心等组成。还包括城中路、春风路、江海路等道路工程。 | 60.00 | ▲瑞安滨海新区管委会、莘塍街道办事处、上望街道办事处 |
| 37 | 城市芯综合片区开发项目 | 2025-2030 | 位于城市中心区，北至规划民莘东路、南至世纪大道、东至规划滨海大道、西至东新路，总用地面积约为6平方公里。包括城市中心区BH-06单元04-46地块开发、S2线站点TOD开发、城市中心区高级中学、城市中心区东进路幼儿园、莘塍浦沿河慢行工程二期、九里浦沿河慢行工程等。 | 60.00 | ▲瑞安滨海新区管委会、莘塍街道办事处、上望街道办事处 |
| 38 | 陶山镇主镇区团块开发项目 | 2023-2025 | 包括陶山镇花园底村、陶峰村、河南村等村历史征收的返回地及周边统一征收地块建设项目，返回地选址均在主镇区范围内，总用地面积约40亩，主要内容为商住及工业标准厂房等建设。 | 1.00 | 陶山镇政府 |
| 39 | 马屿镇马南B4B5地块团块改造 | 2024-2026 | 位于马屿镇三马东路与南中南路交叉口东侧，总用地面积约54139 ㎡，规划总建筑面积约113883㎡。主要建设商业与住宅以及配套道路、社区服务中心等。 | 11.52 | 马屿镇政府 |
| 40 | 南滨江团块拆改项目 | 2023-2027 | 包括4个项目：1、南滨江景观带浦口团块改造工程位于飞云街道浦口村，具体位于规划支纬卅路以南，孙鳌路以西，总建筑面积约123220㎡；2、南滨江景观带南港团块改造工程位于飞云街道南港村，孙鳌路以西，支纬二十九路以南，大横河以东，支纬卅路以北，总建筑规模65610.88㎡；3、南滨江单元前金村安置房项目(08-09、08-10、09-11和09-12地块项目)位于飞云街道前金村，其中08-09、08-10地块位于南都路以南，马龙路以东，云龙路以西，09-11、09-12地块位于云龙路以东，南都路以北，规划总用地面积31415.23㎡；4、横河村、石碣门、宋家埭村和下厂村安置房项目位于飞云街道石竭门村，范围北至孙鳌路，南至祥和路，西至顺和路和石竭门河，东至盛达路，用地总面积约171亩。 | 53.00 | 瑞安江南新区管委会、飞云街道办事处 |
| 41 | 南滨江片区综合开发项目 | 2024-2027 | 位于南滨江新区范围内，飞云江大桥东侧，范围北至飞云江、南至孙鳌路，西至次纬五路，东至锦祥路，规划为商业、住宅用地，含幼儿园、绿地等，用地面积约18公顷。 | 60.00 | 瑞安江南新区管委会、飞云街道办事处 |
| 42 | 侨贸小镇路网工程 | 2024-2026 | 位于飞云街道和云周街道，包括瑞高公路(支经六路至瑞南大道段)、飞云江路(云栖路)、支经八路、支经十七路（云嘉路）、支纬七路、五洲路、支纬十三路（侨梦路）、支纬十四路（兴侨路）、次纬三路（侨贸大道）、支纬九路（云霞路）、西垟路（次纬五路至次纬二路段）、次纬四路（支经十六路至瑞南大道段）、次纬五路等道路。 | 6.60 | 瑞安江南新区管委会、飞云街道办事处、云周街道办事处 |
| 43 | 江南时尚轻工园区基础配套设施工程 | 2024-2028 | 包括小微智造园配套路网（华明路、经15#路、经19#路、纬3#路）、支经卅一路（次纬五路至飞鳌路段）、支纬卅一路（支经卅一路至322国道段）、盛达路（民心路至恒远路段）、锦祥路（新开河至322国道段）、华明路（华顺路至锦祥路段）道路新建、锦飞路(322国道至孙鳌路）道路新建、顺和路（孙鳌路至华顺路段）整治改造、华明路（锦祥路至直洪殿河段）整治改造、河道整治及疏浚等；南都路（从化路至云龙路段）道路新建、南都路（云龙路至飞龙路段）道路新建、瑞南大道（沈海高速至瑞祥大道）整治改造、东龙路（瑞南大道至瑞文公路）改建工程、南都路（飞龙路至瑞祥大道段）整治改造、飞龙路（322国道至瑞文公路段）整治改造、镇府路整治改造、河道整治及疏浚、周苌路改造提升工程等；317 乡道改造提升工程、南滨街道阁巷市政道路提升工程、孙鳌公路阁一至塘头段改造提升工程、瑞安江南新区云龙路（支经廿五路至G322国道段）一期道路工程、瑞安江南新区支经廿五路（云龙路至五中南校门段）道路工程等。 | 17.00 | 瑞安江南新区管委会、飞云街道办事处、南滨街道办事处 |
| 44 | 站西单元次纬五路 | 2024-2026 | 拟建次纬五路（瑞南大道至322国道段、322国道至西垟路）宽36米，全长2.3公里。 | 3.00 | 瑞安江南新区管委会、云周街道办事处 |
| 45 | 繁荣等村区块开发建设项目 | 2024-2026 | 因京东项目等省重大项目等返回地，拟选址云周街道站前单元02-44地块北首，万锦大道西侧，用地面积约43亩，建筑面积7万多平方，拟拍卖房地产开发，配套建设云周繁荣公立幼儿园，拟用地9.54亩用于建设公立幼儿园，办学规模12个班。 | 2.50 | 云周街道办事处 |
| 46 | 云周街道新居民公寓（人才公寓）项目 | 2024-2026 | 为改善动车站周边新居民及产业人口居住环境，拟新建新居民公寓或人才公寓，项目位于云周街道动车站周边，初步拟选址侨贸小镇北至云栖路南至云江医院站前单元02-45地块，用地约27亩。 | 1.50 | 瑞安江南新区管委会、云周街道办事处 |
| 47 | 塘下新区道路网建设二期 | 2026-2029 | 包括中心路(104 国道至规划罗山大道段)建设工程、104 国道至 228国道连接线（国泰路）工程、电信路(国泰路-广场路)建设工程、西金路道路建设项目、凤驮线综合环境提升工程、罗场路（塘下大道-文化路）道路工程、规划四路、规划八路等。 | 20.00 | 塘下镇政府 |
| **5、工业项目（22个）** | |  |  | **242.50** |  |
| 48 | 博泰智能汽车零部件制造基地项目 | 2023-2026 | 位于瑞安市经开区，占地面积83.2亩，建设包括工业厂房、研发测试中心、综合生活大楼、智能仓储中心等。达产后可年产相关智能汽车零部件350万套，年销售产值67000万元，税收3400万元。 | 12.00 | 瑞安经济开发区管委会 |
| 49 | 浙江迅达工业科技股份有限公司年产300万套新能源汽车电驱系统部件产业化项目 | 2023-2026 | 该项目总用地面积146947.10平方米，总建筑面积239000平方米。年产300万套新能源汽车电驱系统部件产品，投产后年产值105000万元，利润总额33000万元，纳税9200万元。 | 10.06 | 瑞安塘下新区管委会 |
| 50 | 年产650万套智能车身控制系统总成项目 | 2023-2026 | 项目选址在万亩千亿平台塘下基地，用地约346.314亩，建筑面积约631973平方米，建设包括生产车间、研发中心、办公楼、仓储物流中心等，建设数字化工厂，形成年产650万套智能车身控制系统总成的生产能力，预计年产值188000万。 | 22.25 | 瑞安塘下新区管委会 |
| 51 | 江南机械园区二期 | 2024-2028 | 位于南滨西单元04-52地块，拟建计容总建筑面积约157200㎡，新建生产车间、仓库、办公楼、研发展示中心及相关配套设施，将以合理的布局、优美的环境、崭新的面貌打造初具规模的现代自动化一体包装机械智造基地。 | 6.00 | 瑞安江南新区管委会、南滨街道 |
| 52 | 华瑞达包装材料股份有限公司年产14万吨多层共挤功能性薄膜新材料建设项目 | 2024-2026 | 选址于南滨街道飞云新区05-44地块，建筑面积50060㎡，项目达产期销售收入17.5亿元，预计年税收达1.1亿元。 | 3.00 | 瑞安江南新区管委会、南滨街道 |
| 53 | 云周街道轻工园区（天宏）配套道路建设项目 | 2024-2026 | 为天宏高分子新材时尚鞋智造项目重要的市政基础设施配套工程，包括西垟路（次纬五路至次纬二路段）道路工程、次经三路道路工程等。 | 1.50 | 瑞安江南新区管委会、云周街道办事处 |
| 54 | 汽车智能悬架系统项目 | 2025-2026 | 位于万亩千亿平台，拟建设汽车智能悬架系统项目，用地面积200亩。 | 10.00 | 塘下镇政府 |
| 55 | 汽车智能转向系统项目 | 2025-2026 | 位于万亩千亿平台，拟建设汽车智能转向系统科研开发项目，用地面积200亩。 | 10.00 | 塘下镇政府 |
| 56 | 新能源汽车智能车身稳定系统工程项目 | 2024-2026 | 项目选址在万亩千亿平台塘下基地，申报用地面积约660.78亩，建设包括生产车间、研发中心、办公楼、仓储物流中心等，建设数字化工厂。 | 20.00 | 塘下镇政府 |
| 57 | 年产100万台汽车轻量化产研基地项目 | 2023-2026 | 项目位于新居村，用地50 亩，拟建成83000 ㎡的轻量化部件及生产研发一体基地。 | 2.25 | 塘下镇政府 |
| 58 | 塘下镇老工业点项目 | 2024-2028 | 涉及塘下小南山工业点改造、岑头村改造，海安海东村、城南村、镇东村工业点改造，罗凤前庄村工业点改造、花园村工业点改造，凤胜小微园、中北居改产工程，场桥五方村工业点、鲍田南河村工业点改造、新居 7号、8号地块新建工业厂房项目等塘下办事处、罗凤办事处、鲍田办事处、场桥办事处、海安办事处工业点改造项目，预计改造面积2000亩。 | 10.00 | 塘下镇政府 |
| 59 | 新能源汽车产业项目 | 2024-2029 | 塘下东区拟引进新能源汽车产业项目，丰富汽摩配产业种类 | 10.00 | 塘下镇政府 |
| 60 | 智能电动助力转向器（RP-EPS）项目 | 2023-2025 | 项目计划总投资6000万元，用地面积6亩，投产后实现年产10万只齿条平行式智能电动助力转向器(RP-EPS)规模,新增年产值1亿元。 | 1.00 | 塘下镇政府 |
| 61 | 新能源汽车智能微电机项目 | 2025-2026 | 位于万亩千亿平台，拟建设汽车智能微电机项目。用地面积200亩，总投资10亿 | 10.00 | 塘下镇政府 |
| 62 | 马屿镇九甲工业区改造提升项目 | 2023-2025 | 本项目策划范围位于马屿镇九甲村，北邻三马西路，东接皋翔路，南临利民路，东依石牌河。策划总用地面积 60700 ㎡（91 亩），计划打造九甲时尚轻工工业改造提升团块项目。 | 3.00 | 马屿镇政府 |
| 63 | 桐浦镇工业园区工业地块及配套项目 | 2023-2027 | 为推动瑞安市桐浦镇工业园区的扩容，提升综合经济实力，启动瑞安市桐浦镇工业园区工业地块及配套项目和道路工程，总用地面积约112亩。 | 12.00 | 桐浦镇政府 |
| 64 | 平阳坑工业小微园项目 | 2024-2025 | 平阳坑工业小微园项目通过腾空间建设新型工业园，配套完善园区水、电、路、气、讯、物流、仓储等基础设施，和现工业区连成片，引进企业入驻工业园区，打造以高端、环保、创新先进制造业为主的高端产业集群，用地面积约60亩。 | 2.40 | 平阳坑镇政府 |
| 65 | 陶山镇工业地块及配套项目 | 2024-2026 | 为推动陶山镇工业园区工业地块的扩容、改造、提升，扩大综合经济实力，提升经济体量，启动陶山镇（含陶山、碧山、荆谷）工业园区工业地块及配套项目和道路工程，总用地面积约1000亩。 | 50.00 | 陶山镇政府 |
| 66 | 锦湖街道进星工业园等配套设施项目 | 2024—2027 | 该项目位于锦湖街道最西侧，温福铁路以东，靠近白象地块，共80亩，涉及工业标准厂房，加油站，公交首末站。 | 4.00 | 锦湖街道办事处 |
| 67 | 年产3000台(套)一体化智能高端鞋机装备生产线建设项目 | 2023-2026 | 项目总用地面积约369.27亩:总建筑面积573880平方米。建设内容包括设计研发中心、生产智造中心、成品检验中心、办公楼等;项目购置国内外先进的五轴联动加工中心、智能激光切割设备、智控系统等关键设备:形成年产3000台(套)一体化智能高端鞋机装备的生产能力。 | 22.36 | 仙降街道办事处 |
| 68 | 繁荣、杏垟老旧工业区改造提升工程 | 2024-2026 | 位于云周街道繁荣工业区、杏垟工业区范围，涉及老旧企业改建及低效土地利用。 | 6.00 | 云周街道办事处 |
| 69 | 东山垃圾填埋场有机更新项目 | 2024-2029 | 位于瑞安经济开发区高速公路桥西侧，垃圾填埋场总占地约350亩，需治理垃圾存量约212.76万m³。拟建设绿色建材产业园，总建筑面积25万㎡，植入机制砂、预制件、沥青和混凝土拌合等产业。 | 15.00 | 市产发集团 |
| **6、现代服务业及其他项目（10个）** | |  |  | **101.82** |  |
| 70 | 城隍庙地块改造建设项目 | 2023-2027 | 通过岭下（城隍庙）地块旧村改造，扩大东门商业范围，将白岩桥、东门码头、塘河印象等项目有机融合，打造团块式城隍庙文化街区，植入文化产业，形成有一定规模的文旅商圈。向西与玉海古城丰湖街历史街区联通，向东与塘 河文化走廊联通。 | 4.00 | 市温瑞塘河工程建设中心、安阳街道办事处。 |
| 71 | 九里汇传统历史风貌片区综合开发 | 2021-2027 | 对九里汇及莘塍东街历史街区老建保护、修缮；新建历史风貌街区及内部道路景观节点等建设，还原历史街区商业文化（含政策处理费）。 | 20.00 | 市温瑞塘河工程建设中心、莘塍街道办事处。 |
| 72 | 南镇一期（缪氏故居）旅游开发项目 | 2023-2027 | 南镇村城中村改造范围用地面积12.75公顷，项目位于莘塍街道南镇村，政府收购、修旧如旧，把缪氏故居打造成文化馆，可促进资源有效盘活利用，同时纳入全市网红旅游点，发挥老宅激励后学、联络游子、促进旅游、带动经济等综合效用。 | 17.50 | 市温瑞塘河工程建设中心、莘塍街道办事处。 |
| 73 | 集云山汽车产业园西区项目 | 2025-2028 | 在陈宅旺、小南山村，规划建设商业综合体，汽车后市场创新港，汽车博物馆，集云山运动公园，模型车室外赛道，打造成汽车后市场文化。 | 10.00 | 塘下镇政府 |
| 74 | 北麂全域旅游开发项目 | 2023-2028 | 包含日出酒店、日落酒店、气象观测研学基地、本岛景观提升项目、环岛交通设施建设及其他配套设施，总建筑面积51980㎡。 | 10.90 | 市产发集团 |
| 75 | 马屿镇院校共享中心项目 | 2024-2026 | 项目分两部分实施：规划总用地面积约752亩（康养230亩，院校共享中心522亩），马屿镇院校共享中心项目位于院校组合的中间，与公共开敞空间相结合。将布设重要共享设施，如图书馆、融媒体中心（会堂、展示）、体育中心、创新中心、共享教室、商业休闲、共享生活中心等场所形成共享单元。其中康养地快一期约35亩，建筑面积约42000㎡。项目位于马屿眼镜特色小镇的中心，东首为马屿眼镜产业基地，北首为马屿集镇，西首为石垟湖风景区，拥有全国重点文保单位晚商西周时期文物棋盘山石棚墓，被誉之为“亚洲金字塔”。 | 21.00 | 马屿镇政府 |
| 76 | 平阳坑全域文旅开发项目 | 2024-2025 | 平阳坑全域文旅开发项目拟在全镇范围内打造建设绿道景区，主题酒店，非遗创意园，研学基地，文旅综合体等项目，用地面积约300亩。 | 5.00 | 平阳坑镇政府 |
| 77 | 平阳坑商住开发项目 | 2024-2025 | 平阳坑商住开发项目拟在全镇范围内建设商住项目，包括普通住宅、商业、安置房及停车场等综合配套服务设施，用地面积约100亩。 | 2.60 | 平阳坑镇政府 |
| 78 | 桐溪生态康养小镇及配套项目 | 2023-2027 | 包括：1、桐溪生态康养小镇，包括桐溪景区旅游集散中心、桐岭峡谷研学示范基地和康养基地；2、桐溪河小流域生态综合治理项目，包括护岸工程、堰坝工程及生态护坡；3、桐溪河周边农村污水整治工程；4、康养基地：收购颐和家园和康馨颐养园；5、樱花谷旅游配套设施建设，含游客集散中心及其配套设施建设；6、樱花谷博物馆。 | 5.82 | 桐浦镇政府 |
| 79 | 寨寮湖景区建设工程（二期） | 2026-2030 | 包含：1、高楼镇弦湾文旅商住地块项目，拟建设文旅配套包括酒店、住宅等综合配套设施；2、高楼镇沿江大道龙腾地块项目，拟建设停车场、商业住宅等综合配套设施；3、高楼镇寨寮之星风栖文旅项目，拟建建设主题酒店、水上乐园等集游乐、户外亲子和度假为一体的综合游玩项目；4、高楼镇龙腾村商住地块，打造宜居宜养为一体的康养旅游度假项目；5、高楼镇寨寮半岛田园综合体，打造集水上游乐、生态农业、综合配套等功能为一体的田园综合体。 | 5.00 | 高楼镇政府 |

1. “五个零”机制：倾听企业呼声“零距离”机制、提升办事效率“零延误”机制、提速项目建设“零障碍”机制、护航生产经营“零干扰”机制、审慎包容监管“零缺位”机制。 [↑](#footnote-ref-0)
2. “五最优”环境：最优政务环境、最优法治环境、最优市场环境、最优经济生态环境、最优人文环境 [↑](#footnote-ref-1)