**庆元县五大堡乡杨楼村基础设施提升及村庄环境整治项目（二期）实施方案（征求意见稿）**

为有效改善五大堡乡杨楼村基础设施，美化村庄环境，提升乡村产业，进一步迈向“山水杨楼，养乐福地”的发展目标，根据上级有关文件精神，结合我乡工作实际，特制定《庆元县五大堡乡杨楼村基础设施提升及村庄环境整治项目（二期）》实施方案：

**一、项目基本情况**

名 称：庆元县五大堡乡杨楼村基础设施提升及村庄环境整治项目（二期）

建设地点：庆元县五大堡乡杨楼村

主管单位：庆元县五大堡乡人民政府

实施单位：庆元县五大堡乡杨楼村村委

建设性质：续建

建设规模：10公顷

建 设 期：9个月

项目申请单位基本情况：

杨楼村位于庆元县五大堡乡南部，距乡政府所在地约16公里，距县城约28公里，平均海拔 640 米左右。村庄共有914人，283户，耕地面积 791 亩，山林面积 22574 亩，其中毛竹林 4200 多亩，锥栗 4080 亩，用材林 9000 多亩，生态公益林含毛竹锥栗 12501 亩，森林覆盖率 92% 以上。

1、历史资源丰富，古民居保存较为完好，于 2015 年被列为第三批省级历史文化保护村。

2、自然环境优良，四周山体连绵，溪穿村而过，村庄依山面水。

3、特色产业成形，杨楼村的锥栗“外靓、内香、质糯、味甜”，

锥栗已经是杨楼村一张金名片。

**二、项目建设内容及进度**

建设内容：

1、农耕园景观提升：位于杨楼村下洋区块，建设内容包括4处景观节点建设、1个网红雕塑、1条游步道、沿线绿化等。

2、杨楼-东半古道提升：修缮杨楼-东半古道位于村庄内部的路段，道路长度约为200米，宽0.5米，建设沿线景观节点。

3、杨楼溪亮化：安装杨楼溪沿线游步道的景观灯，同时对3处重要节点进行亮化，沿河长度约为1800（两岸相加）米。

4、环境整治：对5处零散地块的进行绿化，修补部分破损的村庄道路，整治2栋农房外立面等。

建设进度：

1、2023年6月底前完成设计、预算等项目前期工作，并完成政策处理。

2、2023年8月底前完成项目施工招投标等工作。

3、2023年10月底前完成项目施工工作。

4、2023年11月底前完成项目验收、核算等工作。

**三、项目投资估算**

该项目计划投资50万元。

**四、项目管理**

1、项目招投标情况

该项目业主单位为庆元县五大堡乡人民政府，拟采用邀请招标的方式发包，五大堡乡政府全程负责项目监管。

2、项目监理情况

严格规范项目实施与管理，项目实施管理实行“五制”。

（1）公示制：项目实施和资金使用情况按照要求在五大堡乡政府公开栏进行公示。

（2）领导责任制：项目由乡分管领导任项目领导小组组长，对项目实施进度、质量负总责。

（3）监督检查制：监督小组定期或不定期组织人员、对项目实施管理情况进行监督检查。

（4）严格规范资金使用管理。该项目严格实行专款专用，项目变动需经过五大堡乡政府领导班子会民主议定。

（5）项目验收办法

项目完工后由上级主管部门验收，对项目实施进度全程指导监督，组织项目验收。

**五、项目建设的作用和意义**

完善农村基础设施建设，是提升农村生产力、发展现代农业、增加农民收入、全面改善农村面貌、建设现代化农村的重要物质基础，是进一步村内推动经济增长的基础条件之一。外立面粉刷、路面基础设施建设、村内景观节点的建设及深化，使得村内更加整洁美观 ，交通更加便利，环境更加优美，为村民生活水平的提高打下坚实的基础。因此，加快建设和不断完善农村基础设施是为推进农业农村现代化提供更好的基础支撑。

**六、项目效益**

1、社会效益：通过项目实施，完善了路灯、道路等基础设施，挖掘了杨楼村历史古道的内涵，改善了村庄风貌，提升了产业结构。为杨楼“宜居、宜业、宜游”创造了一定的基础，是杨楼乡村振兴重要的内容。

2、经济效益：以“最理想”的“山水村居生活”乡村休闲旅游目的地，做足村庄的挖掘，以旅游为抓手，以乡村为空间载体和发展核心，突破原有资源主导型的文旅发展模式,打造产品先行的乡村文旅综合体。项目实施，有效促进了杨楼村利用历史、自然、农业等自有的特色资源，发展乡村旅游，促进村庄产业进一步提升。

3、生态效益：始终坚持生态优先原则，充分重视山区生态资源及水资源的保护，因地制宜地实行植被恢复和生态保护工作，推动村庄环境改善，提升村容村貌提升，从而推进村庄生态文明建设，实现“绿水青山就是金山银山”。